



CITTA' DI GIAVENO  
Città Metropolitana di Torino

AREA AFFARI ISTITUZIONALI, LEGALI, CONTRATTI E SERVIZI SOCIO SCOLASTICI

**AVVISO POST-INFORMAZIONE  
ESITO DI GARA  
SERVIZIO DI CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E  
RUOLO DI TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI  
PER LE SEDI DEL COMUNE DI GIAVENO – PERIODO 01/11/2022-  
31/10/2025. – CIG. 9411297FF5.**

**Pubblicazione Albo Pretorio  
n. 1379 del 04/11/2022**

**Procedura di gara:** procedura negoziata da esperire tramite piattaforma telematica MEPA senza limitazioni di invito, attraverso la creazione di RDO specifica, ai sensi art. 36, comma 2 lett. b) D.lgs 50/2016 e dall'art. 1 comma 2a) Dl. 76/2020 convertito in L 120/2020 con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara, con eventuale esclusione automatica delle offerte anomale.

**Data scadenza presentazione offerte: 24/10/2022 ore 12,00.**

**Oggetto: SERVIZIO DI CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E RUOLO DI TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI PER LE SEDI DEL COMUNE DI GIAVENO – PERIODO 01/11/2022-31/10/2025 – CIG. 9411297FF5.**

**Importo a base d'asta soggetto a ribasso: €. 111.150,00.**

**Importo potenziale per manutenzioni straordinarie da applicarsi con sconto su prezzario regionale €. 60.000,00.**

**Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara: €. 5.850,00.**

**Tipo gara esperita:** procedura negoziata da esperire tramite piattaforma telematica MEPA senza limitazioni di invito, attraverso la creazione di RDO specifica nr. 3200871 ai sensi art. 36, comma 2 lett. b) D.lgs 50/2016 e dall'art. 1 comma 2a) Dl. 76/2020 convertito in L 120/2020, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) D.lgs 50/2016 e s.m.i, con esclusione automatica delle offerte anomale rispetto alla soglia di anomalia secondo il combinato disposto art. 97 c. 2, 2-bis e 2 ter e c.8 .

**Offerte pervenute ed AMMESSE n. 7 delle quali n. 1 ESCLUSA AUTOMATICAMENTE in quanto ANOMALA per ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia del 31,73% determinata ai sensi art. 97 c. 2 bis D.lgs 50/2016 e s.m.i.**

**Aggiudicazione: determinazione del responsabile del servizio n. 505 del 04/11/2022.**

**Aggiudicataria: Ditta "ENRICO COLOMBO S.P.A."- con un'offerta con ribasso percentuale del 28,77% sull'importo posto a base di gara ed un importo complessivo di assegnazione pari ad 145.022,14 (comprensivo di costi della manodopera, di €. 5.850,00 per costi della sicurezza e di €. 60.000,00 di importo potenziale per manutenzioni straordinarie soggetto a sconto prezzario regionale).**

**2° classificata: Impresa "ITALTERMICA 2000 S.R.L." di RIVOLI (TO) – con un'offerta con ribasso percentuale del 28,13.%.**

**SI** dà atto che, il presente **AVVISO** verrà pubblicato all'Albo Pretorio ON LINE di questo Comune per 30 giorni consecutivi e sul sito web profilo del committente del Comune di Giaveno – sez. “ Bandi di gara e Contratti” .

Giaveno, 07/11/2022

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
**f.to (Dott. Luca GERBINO)**

Firma autografa sostituita con indicazione a mezzo stampa ex art. 3 D.Lgs. 39/93.

Ai sensi dell'art. 6, comma 2, della legge 412/91 non seguirà trasmissione dell'originale se non richiesto

via Francesco Marchini, 1 - 10094 (TO) - Tel. 011.9326400 Fax 011.9364039  
Sito: <http://www.giaveno.it> E-mail: [protocollo@cert.comune.giaveno.to.it](mailto:protocollo@cert.comune.giaveno.to.it)