



Città di GIAVENO
Provincia di TORINO

**OGGETTO: SISTEMAZIONE STRADE E VIE CITTADINE
2019 – LOTTO 1**

COMMITTENTE: COMUNE DI GIAVENO

PROGETTO ESECUTIVO

RELAZIONE TECNICA

QUADRO ECONOMICO

LOTTO 1

Anno 2019

IL RUP

F.to Arch. CALIGARIS Paolo

IL PROGETTISTA

F.to Geom. ROSA CLOT Marco

RELAZIONE

Profilo del Comune

Il Comune di Giaveno è posto ad un'altezza di mt. 506 sul livello del mare, conta una popolazione residente di oltre 15.000 unità (fonti ufficio anagrafico).

La Città di Giaveno è il centro più importante della Valsangone e vi convergono i servizi istituiti anche per i Comuni di Coazze - Valgioie - Giaveno - Trana - Sangano - Reano;

La popolazione totale di tale comprensorio montano ammonta a circa 24.000 abitanti residenti; a tale popolazione residente è da aggiungere quella fluttuante.

La Valsangone è meta di un relevantissimo flusso turistico sia per gli oggettivi requisiti ambientali (natura collinare e alpina del sito e salubrità del clima) sia per la vicinanza al Capoluogo Regionale (dista meno di 30 Km. da Torino). Tale flusso turistico si indirizza soprattutto nella costruzione di seconde case.

Oltre il 40% del patrimonio abitativo dell'Alta Valle (Comuni di Giaveno, Coazze e Valgioie) è costituita da seconde abitazioni; pertanto nel fine settimana e nel periodo da maggio a settembre compresi, di ogni anno, la popolazione effettiva raddoppia: quella di Giaveno perviene a circa 25.000 abitanti e quella della Valle ad oltre 40.000 abitanti.

Viabilità in atto

Nel Comune di Giaveno confluiscono ben 7 strade Provinciali, che collegano il capoluogo ai comuni limitrofi ed alle arterie più importanti quali le statali n. 24 e 25 del Moncenisio e Monginevro e la n. 389 dei Laghi di Avigliana oltre al collegamento con la A 21 del Traforo del Frejus, e più precisamente:

- la n. 187 Trana – Giaveno
- la n. 188 Giaveno - Colle Braida – Avigliana
- la n. 189 Giaveno - Selvaggio - Coazze
- la n. 190 Coazze - Giaveno - Avigliana

- la n. 191 dalla n. 190 alla fraz. Maddalena e Alpe Colombino
- la n. 193 Piossasco - Cumiana - Colletta – Giaveno
- la n. 227 Giaveno - Provonda

Da queste dorsali provinciali si dipartono strade comunali di primaria importanza che collegano i principali centri del comune quali le frazioni Buffa, Giuè, Selvaggio, Villanova, Sala, Tora, Villa, Dalmassi, Ruata Sangone, Ponte Pietra e Maddalena.

Dalle frazioni si snoda una rete di strade di collegamento alle varie borgate sparse sul territorio.

L'Amministrazione Comunale, nei limiti compatibili alle proprie risorse, sia con fondi propri che con contributi, ha provveduto negli anni scorsi, alla costruzione e manutenzione mediante asfaltature delle strade comunali di cui sopra per una lunghezza di oltre 200 Km.

Analizzando la situazione specifica del Comune di Giaveno, la rete viaria comunale, a causa dell'elevatissima estensione del territorio (ben 7.197 Ha), della vasta polverizzazione del tessuto residenziale (108 borgate), presenta ancora parecchie zone da adeguare alle nuove necessità.

Domanda di interventi stradali straordinari da parte della popolazione

Da parte dell'utenza locale la domanda di interventi ordinari e straordinari (asfaltature, formazione cunette, attraversamenti, allargamenti, ecc.) è assolutamente pressante ma anche giustificata.

Agli utenti locali va aggiunta la domanda che viene dalla popolazione non residente che gravita abitualmente su Giaveno, popolazione turistica di fine settimana; tale domanda aggiuntiva è tale da elevare del 50% la domanda dei residenti abituali.

La manutenzione viaria, ordinaria e straordinaria, è un'opera importantissima, lunga nella sua realizzazione e molto onerosa, tanto che con le sole risorse ordinarie del bilancio comunale si realizzano saltuariamente limitati tratti di risanamento viario.

Oltre che intervenire sulle sedi stradali dissestate, numerose e dislocate in tutto il territorio comunale, si intende intervenire anche in quelle zone del territorio Comunale in parte edificate e ristrutturate, e tutt'oggi mal collegate come viabilità alle dorsali principali.

Opere oggetto del presente progetto

Il **Primo** lotto di lavori oggetto del presente progetto prevede lavorazioni su sedi stradali comunali che necessitano interventi strutturati con nuovo sedime viario, ripristino o posa del manto bituminoso con eventuale scarifica/scotico, stesa di misto granulare bitumato, tappetino di usura, ecc.,

Gli interventi strutturati riguardano l'asfaltatura e la realizzazione di nuovi tratti di strada quali:

- Strada "Mobili Nino";
- Via Ricciardi (parte bassa);
- Via Balma;
- Via Selvaggio Rio;
- Prese Ostorero (Via Trieste);
- Via Ugo Scaletta (prima parte).

Le opere che formano oggetto del lavoro di pavimentazione possono riassumersi, come appresso, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione Lavori:

- Scarifica/scotico della massicciata preesistente
- risagomatura della sezione stradale con eventuale apporto di piestrischetto stabilizzato
- stesa di misto granulare bitumato
- scigliatura dei margini stradali
- eventuale ricarica con binder
- stesa di emulsione bituminosa
- stesa di tappetino
- rullatura
- saturazione con polvere di frantoio
- messa in quota/realizzazione di pozzetti o sostituzione degli

stessi

La durata dei lavori descritti, è prevedibile in mesi 3 (tre) ca. effettivi dalla data dell'inizio degli stessi.

Le opere individuate risultano essere essenziali per la funzionalità della viabilità comunale e comportano l'impegno di spesa stimato nel seguente Quadro Tecnico economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

Da un'analisi dei costi sulla base dell'Elenco Prezzi delle Opere Pubbliche "Regione Piemonte – Anno 2019" nonché da indagini sui prezzi del territorio, è stato possibile individuare l'onere economico relativo all'intervento in progetto:

- Strada Mobili Nino	Euro	31.534,50
- Via Ricciardi	Euro	9.865,03
- Via Balma	Euro	24.681,30
- Via Selvaggio Rio	Euro	22.928,88
- Prese Ostorero (Via Trieste)	Euro	5.131,70
- Via Ugo Scaletta	Euro	<u>10.947,27</u>
SOMMANO	Euro	105.088,68
Spese per la sicurezza	<u>Euro</u>	<u>500,00</u>
SOMMANO	Euro	105.588,68
I.V.A. 22%	Euro	23.229,51
Spese tecniche (iva/C.I.P.A.G compresi)	Euro	2.432,92
Imprevisti, arrotondamenti e ANAC	<u>Euro</u>	<u>748,89</u>
T O T A L E	<u>Euro</u>	<u>132.000,00</u>

Giaveno, Ottobre 2019