



# CITTA' DI GIAVENO

Città Metropolitana di Torino

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. CC / 20 / 2016	Data 29/04/2016
<b>OGGETTO: I.M.U. - IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - CONFERMA ALIQUOTA E DETRAZIONI PER L'ANNO D'IMPOSTA 2016</b>	

L'anno **duemilasedici** il giorno **ventinove** del mese di **aprile** alle ore 15:00 nella sala delle adunanze Consiliari, convocato con avvisi scritti tramite posta elettronica certificata e recapitati a norma di Regolamento del Consiglio Comunale, si è riunito, in **SESSIONE ORDINARIA** ed in **SEDUTA PUBBLICA** di **PRIMA CONVOCAZIONE** il Consiglio Comunale del quale sono membri i seguenti Signori:

Cognome e Nome	Presente	Cognome e Nome	Presente
ALFONSO MARIA PAOLA	Sì	MARTINACCI AMEDEO MARIA	Sì
BECCARIA VILMA	Sì	MARTINIELLO SALVATORE	Giust.
CAPPUCCIO ALESSANDRO	Giust.	MELLANO GARDA GIOVANNI	Sì
CARBONE MARCO	Sì	RUFFINO DANIELA	Sì
FAVARON EDOARDO	Sì	SCALISE SAVERIO	Sì
GIACONE CARLO	Sì	TIZZANI STEFANO	Sì
SCALIA ANDREA	Giust.	VERCELLI RAFFAELLA MARIA	Sì
GIOVALE ALET FEDERICO	Sì	ZURZOLO IMMACOLATA	Giust.
MARITANO GIANLUCA	Giust.		
		Totale Presenti	12
		Totale Assenti:	5

Sono altresì presenti i seguenti assessori comunali:

Cognome e Nome	Presente	Cognome e Nome	Presente
BARONE MARILENA	Sì	COLOMBO VLADIMIRO LORENZO	Giust.
CALVO VINCENZA	Sì	NEIROTTI ERMANNIO GIUSEPPE	Sì
CATALDO ANNA	Giust.		

Assume la presidenza BECCARIA VILMA.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale BIROLO GERARDO.

Il Presidente, constatato che gli interventi sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a discutere e eventualmente deliberare ai sensi del D.lgs. 267/00 sull'argomento sopraindicato.

**10) Ore 20.50** Il Presidente del Consiglio mette in discussione il **punto n. 11** avente per oggetto: “ I.M.U – IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – CONFERMA ALIQUOTA E DETRAZIONI PER L’ANNO DI IMPOSTA 2016” cedendo la parola all’Ass. Vladimiro Colombo il quale illustra l’argomento.

A seguire interviene il cons. Beccaria per richiesta di chiarimenti. Risponde l’Ass. Colombo.

Vengono quindi rese le dichiarazioni di voto dei conss. Beccaria (favorevole), Tizzani (contrario), Giovale Alet (astenuto).

Le dichiarazioni di voto vengono unite alla deliberazione per farne parte integrante e sostanziale sotto la voce di **Allegato “A”**

Gli interventi integrali sono riportati nel file digitale della seduta conservata agli atti dell’Ufficio Comunale.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentito e preso atto della relazione dell’ass. Vladimiro Colombo;

Visto il parere tecnico espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell’art. 49 del D.lgs 267/2000 - Favorevole;

Visto il parere contabile espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell’art. 49 del D.lgs 267/2000 - Favorevole;

Visto il D.Lgs 267/00 art. 42 circa le competenze del Consiglio Comunale;

Con votazione espressa in forma palese da n. 13 consiglieri presenti e votanti:

- Favorevoli n. 10
- Contrari n. 2 ( conss.Tizzani, Ruffino)
- Astenuti n. 1 (cons. Giovale Alet)

### DELIBERA

Di approvare l’allegata proposta di deliberazione avente per oggetto: “I.M.U – IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – CONFERMA ALIQUOTA E DETRAZIONI PER L’ANNO DI IMPOSTA 2016”.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che per l'anno 2015, il sistema tributario non ha subito particolari variazioni, allorchè risultava infatti ulteriormente prorogato al primo gennaio 2016 l'avvio della cosiddetta Local Tax che avrebbe dovuto includere, in un'unica imposta, l'IMU e la TASI, e che la stessa sorte è toccata alla cosiddetta IMU secondaria che avrebbe dovuto riunire in un unico tributo COSAP, TOSAP e Imposta sulla pubblicità e sulle pubbliche affissioni, anch'essa prorogata a futuri esercizi. E' stato quindi mantenuto l'assetto tributario previsto nell'anno 2014 che ha visto l'introduzione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) prevista dall'art. 1 comma 639 della Legge 147/2013 (legge finanziaria 2014). Tale imposta si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e legato quindi alla loro natura e valore e l'altro connesso all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

Dato atto che con deliberazione di Consiglio Comunale N. **37** del **30.08.2014** esecutiva, è stato approvato il regolamento sull'applicazione dell'Imposta Unica Comunale.

Con particolare riferimento alla I.M.U. si precisa:

che con gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, veniva istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 in tutti i comuni del territorio nazionale, ed il D.L. n.16 del 2 marzo 2012, coordinato con la legge di conversione 26 aprile 2012 n. 4;

che la Legge di stabilità 2014 (Legge n. 147 del 27/12/2013) ha previsto che l'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota di cui al comma 7 e la detrazione di cui al comma 10 dell'articolo 13 del decreto-legge n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 214 del 2011.

Rilevato che ai sensi del citato D.L. 201/2011, convertito nella L. 214/2011, le aliquote base dell'imposta municipale propria sono le seguenti:

- aliquota di base 0,76 per cento;
- aliquota abitazione principale (Cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze 0,4 per cento.

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

Rilevato che per l'anno 2016 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione è stato ulteriormente differito con decreto del Ministero al 30.04.2016.

Visto l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

Rilevato che ai sensi dell'art. 1, comma 1, del D.L. n. 4/2015 convertito nella Legge n. 34 del 24/03/2015, i terreni agricoli ubicati nel Comune di GIAVENO (classificato nell'elenco predisposto dall'ISTAT: "totalmente montano"), già a decorrere dall'anno 2015 sono stati nuovamente esentati dall'imposta municipale (I.M.U.).

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Giaveno. Responsabile Procedimento: GRASSO GRAZIA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

Richiamata la deliberazione C.C. n. 40 del 30.08.2014 con la quale sono state determinate le aliquote e le detrazioni IMU, per l'anno d'imposta 2014.

Richiamata la deliberazione C.C. n. 57 del 02.09.2015 con la quale è stata confermata l'aliquota IMU per l'anno d'imposta 2015;

Ritenuto di confermare per l'esercizio 2016 le aliquote e le detrazioni già deliberate nell'anno 2015, e precisamente:

- **Aliquota del 1,06 % per altri fabbricati e aree edificabili;**
- **Aliquota ridotta dello 0,35 % per abitazione principale (cat. A1 – A8 e A9).** L'aliquota si applica anche alle pertinenze classificate nelle categoria catastali C/2, C/6 e C/7 nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo;
- **la detrazione di base pari a € 200,00 per abitazione principale (cat. A1 – A8 e A9),** così come prevista dall'art. 13, comma 10, del D.L.201/14, convertito nella L.214/11.

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

Con votazione favorevole.....

### **DELIBERA**

- 1) Di confermare per l'esercizio 2016 le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria vigenti per l'anno 2015, come di seguito indicate:

**Aliquota indifferenziata del 1,06 % per altri fabbricati e aree edificabili;**

**Aliquota ridotta 0,35 % per abitazione principale (cat. A1 – A8 e A9).** L'aliquota si applica anche alle pertinenze classificate nelle categoria catastali C/2, C/6 e C/7 nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo;

**la detrazione di base pari a € 200,00 per abitazione principale (cat. A1 – A8 e A9),** così come prevista dall'art. 13, comma 10, del D.L.201/14, convertito nella L.214/11.

- 2) Di dare atto che i terreni agricoli ubicati nel Comune di GIAVENO (classificato nell'elenco predisposto dall'ISTAT: "totalmente montano"), ai sensi dell'art. 1, comma 1, del D.L. n. 4/2015 convertito nella Legge n. 34 del 24/03/2015, già a decorrere dall'anno 2015 sono stati nuovamente esentati dall'imposta municipale (I.M.U.).
- 3) Di disporre che la presente deliberazione venga inserita nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3 del d.lgs. 28.9.1998, n. 360 e s.m.i. nonché sul sito istituzionale dell'Ente nei termini stabiliti dalla legge.
- 4) Di dare atto che l'efficacia della presente deliberazione decorre, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, dal 1° gennaio 2016.
- 5) Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto deliberativo in conformità all'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**  
F.to: BECCARIA VILMA

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to: BIROLO GERARDO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

REG. N.

Visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione **CC / 20 / 2016** del **29/04/2016** viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del comune, raggiungibile dal sito internet [www.giaveno.it](http://www.giaveno.it), dal 20/05/2016 al 04/06/2016 consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000

Giaveno , li 20/05/2016

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
Grasso Maria Grazia F.to:

---

E' copia conforme all'originale, per gli usi consentiti dalla Legge.

Giaveno, li \_\_\_\_\_

**IL FUNZIONARIO DELEGATO**  
Dott.ssa Donatella GAMBINO

---

**ESEGUIBILITA'**

[     ] Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. n. 267/2000)

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Che la presente deliberazione è diventata esecutiva il giorno \_\_\_\_\_

Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. n. 267/2000)

Perché dichiarata immediatamente eseguibile

Giaveno, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
BIROLO GERARDO