

Comune di GIAVENO
Città metropolitana di TORINO

Il Richiedente : **RACE srl**
P.IVA: 05794450014
Strada della Praia n. 10/C
10090 Buttigliera Alta (TO)

Ubicazione : Via Marchini 3
10094 Giaveno (TO)

ISTANZA di STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO
per la realizzazione di fabbricato a destinazione commerciale
e annesse urbanizzazioni
(Area normative IR 1.2, p 1.2.2 e v 1.2.2)

L.R 56/77 e s.m.i. e D.C.R. 29/10/1999 n.563-13414

Oggetto: CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE



Via Filatoio n. 51, 10072 - Caselle Torinese (TO)
Tel +39 011 991.27.53 +39 011 996.24.42 Fax +39 011 991.33.91
Partita IVA: 08409830018 - E-Mail: info @ mestudio.it- PEC: mestudio@arubapec.it

Il Progettista



Il Richiedente
R.A.C.E. s.r.l.
Strada della Praia n. 6/B
10090 BUTTIGLIARA ALTA (TO)
Tel. 011.93.66.207 - Fax 011.93.19.828
P.I. e C.F. 05794450014

\\sme01\progetti\2018\2018-155 (Race (Rocco) - Giaveno)\AR (2018-155) \07_SUE\05_Sostituzione\		FASC. 9	2	08 08 2019	Sostituzione
Direttore della progettazione	Assicurazione Qualita'				
		2018-155 AR	0	22 03 2019	Presentazione
		Rev.	Data	Motivo modifica	

Questo disegno è di proprietà riservata, pertanto ne è vietata la riproduzione anche parziale, nonché la presentazione a terzi senza autorizzazione dello Studio.

COMPUTO METRICO

OGGETTO: ISTANZA di STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO
per la realizzazione di fabbricato a destinazione commerciale e annesse
urbanizzazioni
(Area normative IR 1.2, p 1.2.2 e v 1.2.2)

COMMITTENTE: RACE Srl, Strada della Praia n.8/b, Buttigliera Alta (TO)

Data, 08/08/2019

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
	Opere intervento (SpCat 1) Fabbricato (Cat 1) Scavi e demolizioni (SbCat 1)							
1 / 1 01.A01.A10. 010	Scavo generale, di sbancamento o splateamento a sezione aperta, in terreni sciolti o compatti, fino a 4 m di profondità, eseguito con mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina ma ... ezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 1 - Scavi e demolizioni Scavo	1,00 1,00	37,90 51,35	26,700 17,800		1'011,93 914,03		
	SOMMANO m ³					1'925,96	3,77	7'260,87
2 / 2 01.A01.B87. 020	Reinterro degli scavi in genere, con le materie di scavo precedentemente estratte e depositate nell'ambito del cantiere, compreso carico, trasporto, scarico, costipazione e regolarizzazione Eseguito con mezzo meccanico SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 1 - Scavi e demolizioni Reinterro	0,60 0,60	37,90 51,35	26,700 17,800		607,16 548,42		
	SOMMANO m ³					1'155,58	7,74	8'944,19
	Opere in CA (SbCat 2)							
3 / 3 24.A72.Y05. 005	STRUTTURA PREFABBRICATA, di qualsiasi luce, compresi i plinti, la copertura ad 1 o 2 falde senza coibentazione, in opera. Le dimensioni vanno computate secondo la proiezione orizzontale compresa la gronda: in cemento SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 2 - Opere in CA Struttura prefabbricata		37,90 51,35	26,700 17,800		1'011,93 914,03		
	SOMMANO m ²					1'925,96	123,77	238'376,07
	Murature e solai (SbCat 3)							
4 / 4 01.A05.B70. 010	Muratura eseguita con blocchi pieni di calcestruzzo cellulare leggero aventi proprieta' termo - fonoisolanti Spessore cm 20-25 SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 3 - Murature e solai Muratura perimetrale lato EST *(larg.=6+7,5) Lato NORD	0,50	26,70 37,90 8,90 16,40	13,500 6,000 6,000 7,500		180,23 227,40 53,40 123,00		
	*(larg.=6+5,5)	0,50 2,00	34,95 4,40	11,500 5,500		200,96 48,40		
	lato OVEST		17,80	5,500		97,90		
	lato SUD *(larg.=5,5+7,5)	0,50	89,25	13,000		580,13		
	Divisorio interno	2,00	17,80	4,060		144,54		
	laboratorio macelleria *(lung.=4,6+6,63)		11,23	3,200		35,94		
	laboratorio gastronomia *(lung.=4,57+2,53)		7,10	3,200		22,72		
	A R I P O R T A R E					1'714,62		254'581,13

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1 714,62		254'581,13
	SOMMANO m ²					1 714,62	37,28	63'921,03
5 / 5 01.A06.A60. 005	Esecuzione di tramezzi mediante fornitura e posa in opera di parete divisoria in cartongesso conforme alla norma UNI 11424/2011, costituita da una struttura modulare metallica in 1 ... aspigoli), stuccatura e rasatura dei giunti e montante singolo da 50 mm. lastra in cartongesso dello spessore di 12.5 mm SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 3 - Murature e solai Muratura perimetrale Lato EST Lato Nord		26,70 37,90 8,90 16,40 34,95	3,200 3,200 3,200 3,200 3,000		85,44 121,28 28,48 52,48 104,85		
	Lato OVEST Lato SUD	2,00	4,00 17,80 34,95 54,80	3,000 3,000 3,000 3,200		24,00 53,40 104,85 175,36		
	SOMMANO m ²					750,14	38,14	28'610,34
6 / 6 03.A04.C01. 010	Rasatura. Con malte di calce aerea, malte di calce idraulica NHL EN 459-1 o malte di argilla. Esecuzione di rasatura su ariccio o intonaco di fondo, su pareti verticali e orizzont ... e calcaree-silicee. Granulometria 0-1,5 mm, più acqua q.b. Resa ~2,3 kg/m ² /mm. Prezzo al m ² per 1 millimetro di spessore. SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 3 - Murature e solai Laboratorio macelleria *(lung.=4,6+6,63) Laboratorio gastronomia *(lung.=4,57+2,53)	2,00 2,00	11,23 7,10	3,200 3,200		71,87 45,44		
	SOMMANO m ²					117,31	3,09	362,49
7 / 7 03.A10.C04. 015	Tinteggiatura ed imbiancatura. Pittura lavabile (Idropittura) coprente in 2 mani. Applicazione del prodotto a pennello o a rullo su fondo stabile, asciutto, pulito e privo di polve ... rte, esclusa la preparazione delle pareti con stuccatura e rasatura. A base di biossido di titanio e argilla per interni SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 3 - Murature e solai Vedi voce n° 4 [m ² 1 714.62] Vedi voce n° 6 [m ² 117.31]	2,00 2,00				3'429,24 234,62		
	SOMMANO m ²					3'663,86	8,90	32'608,35
	Coperture e manti impermeabili (SbCat 4)							
8 / 8 01.P09.B07.0 35	Pannelli in lana di roccia per isolamenti termoacustici di densità di 40 kg/m ³ e lamda pari a 0,035 W/mK; trattata con resine termoindurenti, euroclasse A1 spessore mm 160 SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 4 - Coperture e manti impermeabili Fornitura isolamento 16 cm (lung.=34,95+16,4) a dedurre rientranza lato NORD		26,70 51,35	37,900 17,800		1'011,93 914,03		
		-1,00	7,75	4,400		-34,10		
	Sommano positivi m ² Sommano negativi m ²					1'925,96 -34,10		
	A R I P O R T A R E					1'891,86		380'083,34

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1'891,86		380'083,34
	SOMMANO m²					1'891,86	14,00	26'486,04
9 / 9 01.A09.G50. 005	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali similari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e sp ... compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato Per superfici in piano e simili SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 4 - Coperture e manti impermeabili Vedi voce n° 8 [m ² 1 891.86]					1'891,86		
	SOMMANO m²					1'891,86	6,30	11'918,72
10 / 10 01.A09.A60. 005	Tetto in lastre di lamiera zincata, con nervature grecate longitudinali, posate su correnti di larice rosso aventi sezione cm 6x8, fissate con apposite staffe, viti o bulloni, dato in opera, compresi i colmi ed i displuvi Lamiera del n.24, esclusa la grossa orditura. SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 4 - Coperture e manti impermeabili Copertura in lamiera grecata Vedi voce n° 9 [m ² 1 891.86] passaggio coperto *(larg.=1,5+2) pensilina portale	0,50	37,80	3,500		1'891,86 66,15 13,66 29,37		
	SOMMANO m²					2'001,04	42,54	85'124,24
	Sottofondi e vespai (SbCat 5)							
11 / 11 02.P10.C30.0 10	Getto di calcestruzzo per sottofondazioni e fondazioni per lavori eseguiti all'interno del fabbricato, con movimentazione del materiale: mediante l'ausilio della gru SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 5 - Sottofondi e vespai Getto di pulizia per fondazioni - spessore 10 cm	0,10 0,10	37,90 51,35	26,700 17,800		101,19 91,40		
	SOMMANO m³					192,59	51,44	9'906,83
12 / 12 01.A11.A50. 005	Realizzazione di soletta areata con casseri a perdere modulari in polipropilene riciclato (igloo) comprensiva di sottofondo in calcestruzzo magro dello spessore minimo di 5 cm per ... e minimo 8 cm armata con rete elettrosaldata 6/10x10. per l'impiego di casseri modulari (Igloo) con altezze fino a 10 cm SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 5 - Sottofondi e vespai Sottofondo e igloo		37,90 51,35	26,700 17,800		1'011,93 914,03		
	SOMMANO m²					1'925,96	44,74	86'167,45
13 / 13 02.P60.O30. 010	Sottofondo per pavimenti formati in calcestruzzo Rck 25 N/mm ² di cemento alleggerito con argilla espansa, spessore cm 8, tirato a fratazzo lungo SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 5 - Sottofondi e vespai Caldana spessore 8 cm Vedi voce n° 12 [m ² 1 925.96]					1'925,96		
	A R I P O R T A R E					1'925,96		599'686,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1'925,96		599'686,62
	SOMMANO m ²					1'925,96	36,39	70'085,68
14 / 14 01.A11.A20. 005	Provvista, spandimento e pigiatura di ghiaia naturale di cava per sottofondo di pavimenti, marciapiedi, battute di cemento ecc. Per un volume di almeno m ³ 0,10 SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 5 - Sottofondi e vespai Sottofondo per marciapiede	0,40	321,00			128,40		
	SOMMANO m ³					128,40	52,59	6'752,56
15 / 15 01.A04.C03. 005	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito direttamente da autobetoniera con appositacanaletta Per sottofondi di marciapiedi SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 5 - Sottofondi e vespai Massetto in cls per marciapiede spessore 18 cm	0,18	321,00			57,78		
	SOMMANO m ³					57,78	23,63	1'365,34
	Pavimenti e rivestimenti (SbCat 6)							
16 / 16 01.P09.E36.0 05	Controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e tagliafuoco composti da agglomerato di fibre minerali e resine sintetiche, ricoperti nella parte a vista da uno strato polimerico resistente ai grassi, compresa l'orditura di sostegno dim. mm 610x1220x15 e orditura apparente SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 6 - Pavimenti e rivestimenti Controsoffitto a quadrotti a vista ispezionabile Vedi voce n° 12 [m ² 1'925.96]					1'925,96		
	SOMMANO m ²					1'925,96	23,70	45'645,25
17 / 17 01.A06.A30. 025	Tramezzi e rivestimenti in blocchi o tavole piene o forate in calcestruzzo e malta cementizia (ferro pagato a parte) Dello spessore di cm 8 e per una superficie complessiva di almeno m ² 1 SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 6 - Pavimenti e rivestimenti Tramezzi interni bagni per il pubblico *(lung.=5,33+1,8*3) pescheria *(lung.=2,22+2,82+0,72) (lung.=2,96+4,86) bagni spogliatoio supermercato *(lung.=9,52*2+4,53*3) bagni spogliatoio altra unità *(lung.=10,73*2+4,45*3+1,1*4)		10,73 5,76 7,82 32,63 39,21	3,200 3,200 1,400 3,200 3,000		34,34 18,43 10,95 104,42 117,63		
	SOMMANO m ²					285,77	21,64	6'184,06
18 / 18 03.A10.C04. 015	Tinteggiatura ed imbiancatura. Pittura lavabile (Idropittura) coprente in 2 mani. Applicazione del prodotto a pennello o a rullo su fondo stabile, asciutto, pulito e privo di polve ... rte, esclusa la preparazione delle pareti con stuccatura e rasatura. A base di biossido di titanio e argilla per interni SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 6 - Pavimenti e rivestimenti controsoffiti Vedi voce n° 16 [m ² 1'925.96] tramezzi interni Vedi voce n° 17 [m ² 285.77]	2,00				1'925,96 571,54		
	A R I P O R T A R E					2'497,50		729'719,51

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					2'497,50		729'719,51
	SOMMANO m ²					2'497,50	8,90	22'227,75
19 / 19 01.A12.B40. 005	Pavimento eseguito con pietrini cementizi rigati di qualunque forma, dello spessore di cm 3, posato con malta di cemento,dato in opera,escluso il sottofondo Per superfici di almeno m ² 0,20 SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbriato SbCat 6 - Pavimenti e rivestimenti Pavimento marciapiede		320,00			320,00		
	SOMMANO m ²					320,00	37,73	12'073,60
20 / 20 01.A12.B70. 005	Posa in opera di pavimento eseguito in piastrelle di gres ceramico anche con fascia lungo il perimetro e anche disposto a disegni, dato in opera con malta cementizia; escluso il sottofondo o il rinzafo Per una superficie di almeno m ² 0,20 SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbriato SbCat 6 - Pavimenti e rivestimenti Supermercato bussola WC pubblico *(lung.=1,34+1,8) anti WC pubblico area vendita pescheria macelleria/gastronomia laboratorio gastronomia laboratorio macelleria magazzino spogliatoio uomini anti WC spogliatoio uomini WC spogliatoio uomini spogliatoio donne anti WC spogliatoio donne WC disabili WC spogliatoio donne Altra unità commerciale spogliatoio donne docce spogliatoio donne WC spogliatoio donne WC disabili spogliatoio uomini docce spogliatoio uomini WC uomini		23,94 3,14 1,80 801,35 2,72 2,86 3,01 4,55 4,46 5,81 1,52 1,17 5,81 1,52 1,80 1,17 5,00 2,20 1,10 1,80 5,00 1,95 1,10	2,880 1,800 1,800 2,220 4,860 18,520 2,330 6,430 1,660 1,570 1,810 2,610 2,700 1,810 1,810 2,090 3,500 1,800 1,800 2,000 3,500 1,800		68,95 5,65 3,24 801,35 6,04 13,90 55,75 10,60 28,68 192,31 9,64 2,39 2,12 15,16 4,10 3,26 2,12 10,45 7,70 1,98 3,24 10,00 6,83 1,98		
	SOMMANO m ²					1'267,44	28,57	36'210,76
	Serramenti (SbCat 7)							
21 / 21 01.P20.B01.0 10	Vetrate isolanti termoacustiche tipo vetrocamera formate da due lastre di vetro e interposta intercapedine di mm 15, complete di profilati distanziatori, sali disidratanti etc. per ... la pellicola di polivinilbutirrale interposta tra lastra e lastra vetro mm 4 + vetro mm 4; Ug= 2,8 w/m2k e Rw= c.a 30dB SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbriato SbCat 7 - Serramenti Vetrate prospetto est Vetrate prospetto nord Vetrate prospetto ovest	2,00 2,00	9,510 7,490 5,250 5,060 1,200 3,450 3,820 4,840	2,400 0,850 2,400 2,400 2,400 2,400 2,400 0,850		45,65 6,37 12,60 12,14 5,76 8,28 9,17 4,11		
	A R I P O R T A R E					104,08		800'231,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					104,08		800'231,62
	Vetrata prospetto sud			5,290	0,850	4,50		
				4,660	0,850	3,96		
				6,460	0,850	5,49		
				5,900	0,850	5,02		
	SOMMANO m²					123,05	39,48	4'858,01
22 / 22 01.P20.I00.0 10	Telaio per serramenti esterni in alluminio realizzati con profilati in lega primaria di alluminio 6060 (UNI9006/1); sistema completo per portefinestre e finestre in profilati a tag ... r telai con diversa trasmittanza termica Uf, vedere 01.P20.I40) finestra/portafinestra fissa; di superficie oltre 2,0 m² SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 7 - Serramenti Telaio serramenti e montaggio vetrata Vedi voce n° 21 [m² 123.05]					123,05		
	SOMMANO m²					123,05	147,84	18'191,71
23 / 23 01.P13.N50. 025	Porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura e maniglia, controtelaio con zanche, cerniera con molla regolabile pe ... con certificato di omologazione per resistenza al fuoco nelle seguenti classi e misure REI 60 a due battenti cm 120x210 SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 7 - Serramenti Forniture uscite di sicurezza doppio battente 120x210					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	562,78	2'251,12
24 / 24 01.P13.N50. 010	Porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura e maniglia, controtelaio con zanche, cerniera con molla regolabile pe ... ; con certificato di omologazione per resistenza al fuoco nelle seguenti classi e misure REI 60 ad un battente cm 90x210 SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 7 - Serramenti Fornitura uscita di sicurezza unico battente 90x210					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	251,86	755,58
25 / 25 01.P13.N50. 075	Porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura e maniglia, controtelaio con zanche, cerniera con molla regolabile pe ... con certificato di omologazione per resistenza al fuoco nelle seguenti classi e misure REI 120 a due battenti cm 140x210 SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 7 - Serramenti uscita di sicurezza doppio battente 140x210					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	632,38	632,38
26 / 26 01.A18.B18. 005	Posa in opera di porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello Per qualsiasi spessore SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 7 - Serramenti Posa in opera uscite di sicurezza 120x210 Posa in opera uscite di sicurezza 90x210 Posa in opera uscite di sicurezza 140x300	4,00	1,20	2,100		10,08		
		3,00	0,90	2,100		5,67		
		1,00	1,80	3,000		5,40		
	A R I P O R T A R E					21,15		826'920,42

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					21,15		826'920,42
	SOMMANO m ²					21,15	45,21	956,19
27 / 27 01.A17.B60. 015	Porte interne tamburate, aventi rivestimento sulle due facce dello spessore non inferiore a mm 4, e ossatura in abete, provvista di regoli fissa vetri in legno forte applicati con ... i cui mm 35 di ossatura in abete (Picea abies, Abies alba) e mm 8 di rivestimento in compensato di pioppo (Populus spp.) SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 7 - Serramenti Fornitura porte interne					21,00		
	SOMMANO m ²					21,00	300,65	6'313,65
28 / 28 01.A17.B70. 005	Posa in opera di porte interne semplici o tamburate, a pannelli od a vetri, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, per qualsiasi spessore, montate su chianbrane o telarone In qualsiasi tipo di legname SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 7 - Serramenti Posa in opera porte interne	21,00	0,80	2,100		35,28		
	SOMMANO m ²					35,28	41,48	1'463,41
29 / 29 01.P20.B01.0 05	Vetrare isolanti termoacustiche tipo vetrocamera formate da due lastre di vetro e interposta intercapedine di mm 15, complete di profilati distanziatori, sali disidratanti etc. per "film" si intende la pellicola di polivinilbutirrale interposta tra lastra e lastra vetro mm 3 + vetro mm 3 SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 7 - Serramenti Fornitura vetrata per lucernari	6,00 1,00	2,50 1,20	0,800 0,800		12,00 0,96		
	SOMMANO m ²					12,96	31,67	410,44
30 / 30 01.A18.A80. 005	Intelaiature metalliche per lucernari e velari, anche con parti apribili, compreso gocciolatoio in lamiera, cerniera in ghisa, squadre per comandi, squadrette ferma vetri, una ripresa antiruggine In profilati normali SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 7 - Serramenti Telaio per lucernari (peso 45 kG cad)	6,50	45,00			292,50		
	SOMMANO kg					292,50	6,22	1'819,35
31 / 31 01.A15.A10. 020	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale Di qualunque tipo e spessore per lucernari SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 7 - Serramenti Posa in opera vetri su lucernari	6,00 1,00	2,50 1,20	0,800 0,800		12,00 0,96		
	SOMMANO m ²					12,96	28,85	373,90
32 / 32 01.A18.A90. 005	Posa in opera di intelaiature per lucernari o velari In profilati normali o in profilati speciali conchiusura ermetica o in elementi fusi in ghisa SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato							
	A R I P O R T A R E							838'257,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							838'257,36
	SbCat 7 - Serramenti Posa in opera lucernari (peso 45 Kg cad)	6,50	45,00			292,50		
	SOMMANO kg					292,50	2,01	587,93
	Opere da lattoniere idraulico (SbCat 8)							
33 / 33 01.A19.H25. 005	Formazione di rete di scarico per apparecchi igienico sanitari tipo lavelli, lavandini, lavabo, pilozzi, lavatoi, bidet e similari, comprensivo di tutte le forniture e i mezzi d'op ... hezza. prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 8 - Opere da lattoniere idraulico Scarico per lavabo tranne disabili					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	195,86	1'175,16
34 / 34 01.A19.H35. 005	Formazione di rete di scarico per vasi a sedile o alla turca,comprensivo di cucchiaina, braga, tubo, giunto a T con tappo a vite per ispezione, curva aperta per innesto nella colonn ... ezza. Prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche. SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 8 - Opere da lattoniere idraulico Scarico per WC tranne disabili					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	276,38	1'381,90
35 / 35 01.A19.H50. 005	Formazione di servizio igienico per disabili eseguito secondo la normativa vigente, eseguito secondo gli schemi di progetto. il prezzo è comprensivo delle seguenti lavorazioni e fo ... Prove idrauliche ed elettriche prima del ripristino della muratura. Sgombero e trasporto alle discariche della risulta. SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 8 - Opere da lattoniere idraulico Impianto completo WC disabili					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	5'547,62	16'642,86
36 / 36 01.A19.H20. 005	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda realizzato in batteria con allacciamento diretto e senza soluzioni di continuità all'adduzione descritta all'art. 01.A19.H10, ... renti; prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 8 - Opere da lattoniere idraulico Punto acqua					11,00		
	SOMMANO cad					11,00	74,54	819,94
37 / 37 01.A19.G10. 035	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Lavabo completo di accessori, compresa la p ... un rubinetto, curvette di raccordo, piletta di scarico, sifone di scarico e curva tecnica di raccordo al muro e mensole SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 8 - Opere da lattoniere idraulico Posa in opera lavabo tranne disabili					6,00		
	A R I P O R T A R E					6,00		858'865,15

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					6,00		858'865,15
	SOMMANO cad					6,00	66,79	400,74
38 / 38 01.A19.G10. 175	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Orinatoio a pavimento di qualunque tipo e dimensione con tutti gli accessori occorrenti, alimentazione e scarico SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 8 - Opere da lattoniere idraulico Posa in opera WC tranne disabili					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	110,94	554,70
39 / 39 01.A19.E16. 005	Posa in opera di tubazioni in polietilene alta densita' PN10, PN6, per condotte a pressione per acqua potabile, compreso la posa dei raccordi e pezzi speciali occorrenti, escluso solo lo scavo ed il reinterro Per tubi di diametro esterno mm 20, 25 e 32 SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 8 - Opere da lattoniere idraulico Tubazioni per punti acqua					25,00		
	SOMMANO m					25,00	6,30	157,50
40 / 40 01.A19.A30. 005	Tubi pluviali in polivinile (tipo pesante), dati in opera Del diametro di cm 8 SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 8 - Opere da lattoniere idraulico Pluviali verticali passaggio coperto portale	3,00 2,00		3,500 7,000		10,50 14,00		
	SOMMANO m					24,50	14,54	356,23
41 / 41 01.P22.A15. 005	Lavabo a canale in gres ceramico smaltato senza troppo - pieno, per montaggio in batteria con un fianco non smaltato cm 90x45x21 SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 8 - Opere da lattoniere idraulico Fornitura lavabo tranne disabili					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	118,06	354,18
42 / 42 01.P22.C06.0 05	Gruppo miscelatore monoforo in ottone cromatoper lavabo, con bocca di erogazione normale, senza scarico automatico Da 1/2" senza aeratore, tipo corrente SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 8 - Opere da lattoniere idraulico Fornitura miscelatore per lavabo tranne disabili					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	27,83	83,49
43 / 43 N.P.	Fornitura e posa in opera di rivestimento di facciata costituito da pannelli in lamiera di acciaio grecata comprensivo di staffaggio di supporto. Colori della gamma RAL SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 8 - Opere da lattoniere idraulico facciata prospetto est *(H/peso=3,6+2,2) (larg.=2,54+3,1) testate passaggio coperto	0,50 0,50 2,00		13,300 5,640 2,000	5,800 3,700 4,100	38,57 10,43 16,40		
	A R I P O R T A R E					65,40		860'771,99

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					65,40		860'771,99
	facciata prospetto nord *(larg.=17,9+4*2+7,8+9,25)	2,00		42,950 2,500	2,960 2,400	127,13 12,00		
	SOMMANO m ²					<u>204,53</u>	60,00	12'271,80
	Impianto di illuminazione (SbCat 9)							
44 / 44 NP 001	Fornitura e posa in opera di impianto elettrico per edificio commerciale completo di ogni accessorio necessario al corretto funzionamento dell'impianto medesimo, completo di messa a terra e antifurto. SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 9 - Impianto di illuminazione Impianto elettrico per superficie locali Vedi voce n° 20 [m ² 1 267.44]					1'267,44		
	SOMMANO m ²					<u>1'267,44</u>	62,00	78'581,28
	Impianto di climatizzazione/riscaldamento (SbCat 10)							
45 / 45 NP 002	Fornitura e posa in opera dell'impianto riscaldamento, raffrescamento e ventilazione mediante la posa di : unità esterna vrv / vrf; unità interne climatizzazione area vendita, unit ... rea esterna; linea aeraulica di ripresa aria viz.interna. impianto di ventilazione forzata: estrattore locale di riposo. SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 10 - Impianto di climatizzazione/riscaldamento Impianto clim/risc. per superficie locali Vedi voce n° 20 [m ² 1 267.44]					1'267,44		
	SOMMANO m ²					<u>1'267,44</u>	73,00	92'523,12
	Energie rinnovabili (SbCat 11)							
46 / 46 03.P14.A17. 005	Struttura metallica di sostegno per moduli fotovoltaici a struttura rigida Per impianti parzialmente integrati, complanare alla falda SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 11 - Energie rinnovabili Fornitura struttura metallica per fotovoltaico in copertura					214,40		
	SOMMANO m ²					<u>214,40</u>	39,63	8'496,67
47 / 47 03.P14.A16. 015	Sistema fotovoltaico per connessione in rete costituito da moduli in silicio cristallino, inverter, struttura di sostegno per tetti inclinati, esclusi cavi di connessione, quadri DC e AC con dispositivi di protezione ed interfaccia Impianto parzialmente integrato complanare alla falda, potenza kWp 6 SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 11 - Energie rinnovabili Fornitura sistema fotovoltaico (40Kw) *(par.ug.=40/6)	6,67				6,67		
	SOMMANO cad					<u>6,67</u>	20'108,00	134'120,36
48 / 48 03.A13.A01. 015	Posa in opera di moduli fotovoltaici a struttura rigida in silicio cristallino o amorfo, su struttura di sostegno modulare costituita da profilati in alluminio o acciaio, incluso c ... o o altra attrezzatura per il trasporto su copertura Su coperture piane o su terreno, superficie installata oltre m ² 100							
	A R I P O R T A R E							1'186'765,22

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'186'765,22
	SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 11 - Energie rinnovabili Posa in opera fotovoltaici Vedi voce n° 46 [m² 214.40]					214,40		
	SOMMANO m²					214,40	51,75	11'095,20
	Estinzione incendi (SbCat 12)							
49 / 49 01.P22.R70.0 05	Provvista di cassetta antincendio regolamentare uni in lamiera verniciata, con sportello in metallo e vetro trasparente, contenente un naspo rotante, avvolto su apposita bobina, in ... rubinetto di manovra e lanciaerogratrice munita di valvola di regolazione del getto Con tubazione della lunghezza di m 20					6,00		
	SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 12 - Estinzione incendi Fornitura cassetta antincendio					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	425,73	2'554,38
50 / 50 06.P20.N02. 005	Cassetta per estintori d'incendio, verniciata rossa con portella trasparente, completa di lastra Safe Crash. Cassetta in acciaio per estintore kg 6					6,00		
	SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 12 - Estinzione incendi Cassetta per estintore					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	37,17	223,02
51 / 54 06.A20.N01. 010	F.O. Fornitura in opera di nuovo estintore d'incendio portatile o carrellato, omologato in base alla normativa vigente esclusa eventuale fornitura in opera del supporto. Per ogni tipologia, è indicata la capacità estinguente minima richiesta. F.O. di Estintore a Co2 kg 5 113BC					3,00		
	SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 12 - Estinzione incendi estintori portatili Co2					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	120,18	360,54
52 / 55 06.A20.N01. 035	F.O. Fornitura in opera di nuovo estintore d'incendio portatile o carrellato, omologato in base alla normativa vigente esclusa eventuale fornitura in opera del supporto. Per ogni tipologia, è indicata la capacità estinguente minima richiesta. F.O. di Estintore a polvere ABC kg 6 34A 233BC					14,00		
	SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 12 - Estinzione incendi estintori portatili a polvere					14,00		
	SOMMANO cad					14,00	40,23	563,22
	Opere da falegname (SbCat 19)							
53 / 53 N.P.	Fornitura e posa in opera di rivestimento in doghe di coposito legno-plastico, spessore 15 mm							
	SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 19 - Opere da falegname							
	A R I P O R T A R E							1'201'561,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'204'662,38
	LAVORI A CORPO							
	Opere intervento (SpCat 1) Fabbricato (Cat 1) Scala metallica interna (SbCat 14)							
54 / 51 N.P.	Fornitura e posa di struttura metallica per scala di accesso alla copertura, comprensiva di trasporto in cantiere e montaggio degli elementi strutturali (pilastri e putrelle in acc ... etro, compreso il montaggio della porta di accesso al vano scala a terra. Dimensioni 7,7 x 1,2 metri, altezza 2,25 metri SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 14 - Scala metallica interna Scala metallica esterna					1,00		
	SOMMANO a corpo					<u>1,00</u>	6'000,00	6'000,00
	Struttura metallica di sostegno per portale in legno (SbCat 17)							
55 / 52 N.P.	Fornitura e posa in opera di struttura metallica per sostegno di portale di legno sul prospetto est, nord e sud del prospetto est del fabbricato, comprensiva di trasporto in cantie ... tegno per la finitura lignea. Dimensioni prospetto est 13,30 x 7,36 metri, dimensioni prospetto nord/sud 2 x 7,36 metri. SpCat 1 - Opere intervento Cat 1 - Fabbricato SbCat 17 - Struttura metallica di sostegno per portale in legno Struttura di sostegno a portale con finitura in composito legno-plastico					1,00		
	SOMMANO a corpo					<u>1,00</u>	11'500,00	11'500,00
	Parziale LAVORI A CORPO euro							<u>17'500,00</u>
	T O T A L E euro							<u>1'222'162,38</u>
	----- -----							
	A R I P O R T A R E							

