



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N CC / 57 / 2015	<b>I.M.U. - IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - CONFERMA ALIQUOTA E DETRAZIONI PER L'ANNO 2015</b>
Data 02-09- 2015	

L'anno **Duemilaquindici** il giorno **Due** del mese **Settembre** alle ore 16:00 nella sala delle adunanze Consiliari, convocato con avvisi scritti tramite posta elettronica certificata e recapitati a norma di Regolamento del Consiglio Comunale, si è riunito in **SESSIONE ORDINARIA** ed in seduta di **PRIMA CONVOCAZIONE** il Consiglio Comunale del quale sono membri i seguenti Signori:

**ALFONSO MARIA PAOLA (Consigliere), BECCARIA VILMA (Consigliere), CALVO VINCENZA (Assessore), CAPPUCCIO ALESSANDRO (Consigliere), CARBONE MARCO (Consigliere), CATALDO ANNA (Assessore), COLOMBO VLADIMIRO LORENZO (Assessore), FAVARON EDOARDO (Consigliere), GIACONE CARLO (Sindaco), SCALIA ANDREA (Consigliere), GIOVALE ALET FEDERICO (Consigliere), MARTINACCI AMEDEO MARIA (Consigliere), MARTINIELLO SALVATORE (Consigliere), MELLANO GARDA GIOVANNI (Consigliere), NEIROTTI ERMANNO GIUSEPPE (Assessore), RUFFINO DANIELA (Consigliere), SCALISE SAVERIO (Consigliere), TIZZANI STEFANO (Consigliere), VERCELLI RAFFAELLA MARIA (Consigliere), BARONE MARILENA (Assessore), ZURZOLO IMMACOLATA (Consigliere), MARITANO GIANLUCA (Consigliere)**

Sono assenti giustificati i Signori :

FAVARON EDOARDO, MELLANO GARDA GIOVANNI, SCALIA ANDREA, ZURZOLO IMMACOLATA, BARONE MARILENA, CALVO VINCENZA,

Sono assenti ingiustificati i Signori :

/

Assume la presidenza la Signora Vilma BECCARIA

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. Gerardo BIROLO

La seduta è pubblica

Il Presidente, constatato che gli interventi sono in numero legale dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'argomento sopraindicato.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il D.Lgs 18/08/2000 n.267;

Visti i pareri espressi dai Funzionari interessati, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00, allegati alla presente deliberazione:

A) IL RESPONSABILE DELL'AREA: RAGIONERIA E TRIBUTI – CALCAGNO TUNIN RENATO  
Per quanto concerne la regolarità tecnica: FAVOREVOLE

B) IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA: Rag. CALCAGNO Renato  
Per quanto concerne la regolarità contabile: FAVOREVOLE

*Resa immediatamente eseguibile  
ai sensi dell'art. 134 - 4° comma  
D. LGS 18/8/00 N. 267*

Il Presidente del Consiglio Comunale mette in discussione il punto n. 1 dell'O.d.G. della presente seduta.

Sono **presenti n. 13** Consiglieri Comunali.

Il Presidente del Consiglio cede la parola all'Assessore alle Finanze Vladimiro Colombo che illustra l'argomento.

Terminato l'intervento dell'Assessore Colombo chiede la parola il Cons. Stefano Tizzani (Gruppo Per Giaveno) per rendere la dichiarazione di voto, dichiarazione che viene allegata all'originale della deliberazione.

Gli interventi integrali sono riportati nel file digitale della seduta conservata agli atti dell'ufficio comunale.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentito e preso atto della relazione dell'Assessore alle Finanze Vladimiro Colombo;

Visto il parere tecnico espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000 – Favorevole;

Visto il parere contabile espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000 – Favorevole,

Con votazione palese espressa per alzata di mano da n. 13 consiglieri presenti e votanti di cui:

- Favorevoli n. 8
- Contrari n. 3 (Conss. Tizzani, Ruffino, Cappuccio)
- Astenuti n. 2 (Conss. Beccaria, Giovale Alet)
- 

#### DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente per oggetto: "I.M.U IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – CONFERMA ALIQUOTA E DETRAZIONI PER L'ANNO 2015"

Successivamente

Con votazione espressa in forma palese da n. 13 consiglieri presenti e votanti di cui:

- Favorevoli n. 8
- Contrari n. 3 (Conss. Tizzani, Ruffino, Cappuccio)
- Astenuti n. 2 (Conss. Beccaria, Giovale Alet)

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

#### DICHIARA

La presente deliberazione IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4°, D.Lgs 18/08/2000n.267 (TUEL).

A relazione dell'assessore COLOMBO che illustra l'argomento.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che per l'anno 2015, il sistema tributario non ha subito particolari variazioni. Risulta infatti ulteriormente prorogato al primo gennaio 2016 l'avvio della cosiddetta Local Tax che dovrebbe includere, in un'unica imposta, l'IMU e la Tasi, ed inoltre stessa sorte è toccata alla cosiddetta IMU secondaria che avrebbe dovuto riunire in un unico tributo COSAP, TOSAP e Imposta sulla pubblicità e sulle pubbliche affissioni, anch'essa prorogata a futuri esercizi. Viene quindi mantenuto l'assetto tributario previsto nell'anno 2014 che ha visto l'introduzione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) prevista dall'art. 1 comma 639 della Legge 147/2013 (legge finanziaria 2014). Tale imposta si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e legato quindi alla loro natura e valore e l'altro connesso all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

Dato atto che con deliberazione di Consiglio Comunale N. **37** del **30.08.2014** esecutiva, è stato approvato il regolamento sull'applicazione dell'Imposta Unica Comunale.

Con particolare riferimento alla I.M.U. si precisa:

che con gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, veniva istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 in tutti i comuni del territorio nazionale, ed il D.L. n.16 del 2 marzo 2012, coordinato con la legge di conversione 26 aprile 2012 n. 4;

che la Legge di stabilità 2014 (Legge n. 147 del 27/12/2013) ha previsto che l'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota di cui al comma 7 e la detrazione di cui al comma 10 dell'articolo 13 del decreto-legge n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 214 del 2011.

Rilevato che ai sensi del citato D.L. 201/2011, convertito nella L. 214/2011, le aliquote base dell'imposta municipale propria sono le seguenti:

- aliquota di base 0,76 per cento;
- aliquota abitazione principale (Cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze 0,4 per cento.

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

Rilevato che per l'anno 2015 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione è stato ulteriormente differito al 30 luglio p.v. con Decreto del Ministero dell'Interno del 13/05/2015.

Visto l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

Rilevato che ai sensi dell'art. 1, comma 1, del D.L. n. 4/2015 convertito nella Legge n. 34 del 24/03/2015, i terreni agricoli ubicati nel Comune di GIAVENO (classificato nell'elenco predisposto dall'ISTAT: "totalmente montano"), a decorrere dall'anno 2015 sono esenti da imposta municipale (I.M.U.).

Richiamata la deliberazione C.C. n. 40 del 30.08.2014 con la quale sono state determinate le aliquote e le detrazioni IMU, per l'anno 2014.

Ritenuto di confermare per l'esercizio 2015 le aliquote e le detrazioni già deliberate nell'anno 2014, e precisamente:

- Aliquota del 1,06 % per altri fabbricati e aree edificabili;
- Aliquota ridotta 0,35 % per abitazione principale (cat. A1 – A8 e A9). L'aliquota si applica anche alle pertinenze classificate nelle categoria catastali C/2, C/6 e C/7 nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo;
- la detrazione di base pari a € 200,00 per abitazione principale (cat. A1 – A8 e A9), così come prevista dall'art. 13, comma 10, del D.L.201/14, convertito nella L.214/11.

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

Con votazione espressa per alzata di mano che dà il seguente risultato:

<b>PRESENTI</b>	<b>13</b>
<b>VOTANTI</b>	<b>13</b>
<b>FAVOREVOLI</b>	<b>8</b>
<b>CONTRARI</b>	<b>3 (TIZZANI – RUFFINO – CAPPUCCIO)</b>
<b>ASTENUTI</b>	<b>2 (BECCARIA, GIOVALE ALET)</b>

Constatato l'esito della votazione,

#### **DELIBERA**

1) Di confermare per l'esercizio 2015 le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria vigenti per l'anno 2014, come di seguito indicate:

- Aliquota del 1,06 % per altri fabbricati e aree edificabili;
- Aliquota ridotta 0,35 % per abitazione principale (cat. A1 – A8 e A9). L'aliquota si applica anche alle pertinenze classificate nelle categoria catastali C/2, C/6 e C/7 nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo;
- la detrazione di base pari a € 200,00 per abitazione principale (cat. A1 – A8 e A9), così come prevista dall'art. 13, comma 10, del D.L.201/14, convertito nella L.214/11.

2) Di dare atto che i terreni agricoli ubicati nel Comune di GIAVENO (classificato nell'elenco predisposto dall'ISTAT: "totalmente montano"), ai sensi dell'art. 1, comma 1, del D.L. n. 4/2015 convertito nella Legge n. 34 del 24/03/2015, a decorrere dall'anno 2015 sono esenti da imposta municipale (I.M.U.).

3) Di disporre che la presente deliberazione venga inserita nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3 del d.lgs. 28.9.1998, n. 360 e ss.mm. nonché sul sito istituzionale dell'Ente nei termini stabiliti dalla legge.

4) Di dare atto che l'efficacia della presente deliberazione decorre, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, dal 1° gennaio 2015.

Successivamente,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Attesa l'urgenza del precedente contestuale atto deliberativo, al fine di consentirne la sua applicazione.

Visto l'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

A seguito di votazione resa in forma palese, che ha determinato il seguente risultato, esito accertato e proclamato dal Presidente:

<b>PRESENTI</b>	<b>13</b>
<b>VOTANTI</b>	<b>13</b>
<b>FAVOREVOLI</b>	<b>8</b>
<b>CONTRARI</b>	<b>3 (TIZZANI – RUFFINO – CAPPuccio)</b>
<b>ASTENUTI</b>	<b>2 (BECCARIA – GIOVALE ALET)</b>

### **DELIBERA**

Di dichiarare immediatamente eseguibile il precedente contestuale atto deliberativo in conformità all'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

\*\*\*\*\*



**CITTA' DI GIAVENO**  
Provincia di Torino

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell'art. 49 e 147bis del D.Lgs. 267/00, sulla proposta di deliberazione avente ad oggetto:

**I.M.U. - IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - CONFERMA ALIQUOTA E DETRAZIONI PER L'ANNO 2015**

Al fine del controllo preventivo in merito alla regolarità tecnica e alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa,

si esprime il seguente parere: **favorevole**

Dà atto che ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/00, il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno

Il resp del procedimento



Il responsabile del area / servizio

VISTO

L'assessore proponente



# CITTA' DI GIAVENO

Provincia di Torino

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00, sulla proposta di deliberazione avente ad oggetto:

### I.M.U. - IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - CONFERMA ALIQUOTA E DETRAZIONI PER L'ANNO 2015

Tenuto conto dei riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'atto in oggetto,

si esprime il seguente parere: **FAVOREVOLE.**

Dà atto che ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/00, il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno



Il responsabile del servizio Finanziario

Approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
F.to (Vilma BECCARIA)



IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to (Dott. Gerardo BIROLO)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

REG. N. 2015 000941

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,  
**ATTESTA**

che la presente deliberazione n. **CC / 57 / 2015** del **02-09-2015** viene affissa all'Albo Pretorio informatico del comune, raggiungibile dal sito internet www.giaveno.it, dal 09-09-2015 e vi rimarrà affissa per quindici giorni consecutivi fino al 24-09-2015 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000.

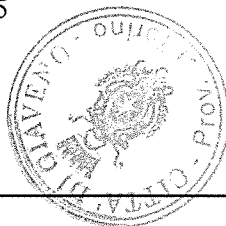
**IL SEGRETARIO GENERALE F.F**

Dalla Residenza comunale, li 09/09/2015

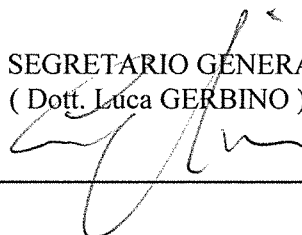
f.to (dott. Luca GERBINO)

Che la presente deliberazione è copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo .

Dalla Residenza Comunale 09/09/2015



**IL SEGRETARIO GENERALE F.F**  
( Dott. Luca GERBINO )



CERTIFICATO ESECUTIVITA'

- Che la presente deliberazione è esecutiva il giorno 09-09-2015
- Perché dichiara immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, D.Lgs n.267/2000)
- Perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs n. 267/2000)

Dalla Residenza Comunale .....

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to ( Dott. Gerardo BIROLO )