

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DI AUTORIZZAZIONE ALLA COSTRUZIONE IN DEROGA
ALLA DISTANZA DAI CONFINI E DI IMPEGNO ALLA
COSTITUZIONE DI SERVITU'

(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

La/Il Sottoscritta/o (A)
Nata/o a(Provincia di)
Il , residente a(.....)
in n°
è proprietario unico (*) del fabbricato/immobile sito nel Comune di Giaveno, via
....., così censito al Catasto Fabbricati/Terreni: Foglio mappale sub.

P R E S O A T T O

a) – che il signor ____ B ____ è proprietario del fabbricato/immobile sito nel Comune di Giaveno, via, così censito al Catasto Fabbricati/Terreni: Foglio mappale sub.

b) – che il signor ____ B ____, ha presentato al Comune di Giaveno, in data (prot. n°.....), richiesta di Permesso di Costruire a (descrivere intervento) sul fabbricato/immobile di sua proprietà; tale ampliamento / sopraelevazione / nuova costruzione avverrà ad una distanza dal confine con la mia proprietà, inferiore a metri previsti dall'art.16 del vigente R.I.E. e, precisamente a metri

c) che il Comune di Giaveno ha richiesto in data atto di assenso della proprietà confinante alla costruzione dell'ampliamento / sopraelevazione, ad una distanza inferiore dal confine secondo i dettami dell'art.16 del R.I.E. vigente;

TUTTO CIO' PREMESSO

consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, informo, autorizzo la raccolta

dei dati per l'emanazione del provvedimento amministrativo ai sensi dell'art.10 della L.675/96 e

DICHIARO DI

- **IMPEGNARMI** a costituire sul fondo di mia proprietà censito al Catasto Fabbricati/Terreni: Foglio mappale una servitù a favore dell'immobile di proprietà del signor ____ B ____, censito al Catasto Fabbricati/Terreni: Foglio mappale sub. perla costruzione di ampliamento / sopraelevazione in deroga alle distanze dal confine di cui all'art.16 del R.I.E. vigente;
- **AUTORIZZARE** il Comune di Giaveno a consentire che tale costruzione / sopraelevazione / ampliamento venga effettuata ad una distanza inferiore a quanto prescritto dalla strumentazione urbanistica vigente del Comune di Giaveno e, precisamente a metri dal confine della mia proprietà;
- **DI ESSERE CONSAPEVOLE** che eventuali future edificazioni sul fondo di mia proprietà dovranno essere erette ad una distanza dal confine con la proprietà del signor ____ A ____ superiore a quella prescritta dall'art.16 del R.E. o dalle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.C. vigenti del Comune di Giaveno, ciò al fine di rispettare la distanza tra i fabbricati prevista dalle norme di legge e regolamentari;
- **IMPEGNARMI**, nel caso di trasferimento della mia proprietà, a menzionare negli atti di trasferimento il vincolo/servitù conseguente alla presente, che dovrà essere accettato dagli aventi causa.

.....
.....

Giaveno,

Firma del dichiarante (A) (per esteso e leggibile)

(*) in caso di comproprietà, l'atto deve essere sottoscritto da tutti i proprietari.

La dichiarazione è riferita all'istanza di :.....

prodotta in data: al Comune di Giaveno Area Urbanistica e Gestione del Territorio.

E, pertanto, ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445/2000, le modalità di invio e presentazione sono:

- via fax o per posta, tramite incaricato, allegando copia fotostatica del documento di riconoscimento (Passaporto, carta d'identità, patente ecc.);
- per via telematica se sottoscritta mediante firma digitale o con l'uso della carta d'identità elettronica; Esente da imposta di bollo ai sensi dell'art.37 del D.P.R. 445/2000
- la firma è stata apposta in presenza del dipendente addetto alla ricezione senza autenticazione della sottoscrizione.

Giaveno,

Il dipendente addetto