



CITTA' DI GIAVENO
Provincia di Torino

COPIA PER PUBBLICAZIONE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N CC / 37 / 2014	APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)
Data 30-08- 2014	

L'anno **Duemilaquattordici** il giorno **Trenta** del mese **Agosto** alle ore 15:00 nella sala delle adunanze Consiliari, convocato con appositi avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione ordinaria ed in seduta di prima convocazione il Consiglio Comunale del quale sono membri i seguenti Signori:

FAVARON EDOARDO (Consigliere), GIACONE CARLO (Sindaco), MELLANO GARDA GIOVANNI (Consigliere), TIZZANI STEFANO (Consigliere), CARBONE MARCO (Consigliere), VERCELLI RAFFAELLA MARIA (Consigliere), GIOVALE ALET FEDERICO (Consigliere), GIORDANO ALDO MARINO (Consigliere), CATALDO ANNA (Assessore), BECCARIA VILMA (Consigliere), MARTINACCI AMEDEO MARIA (Consigliere), CAPPUCCIO ALESSANDRO (Consigliere), COLOMBO VLADIMIRO LORENZO (Assessore), SCALISE SAVERIO (Consigliere), NEIROTTI ERMANNO GIUSEPPE (Assessore), ALFONSO MARIA PAOLA (Consigliere), CARPIGNANO LUCA (Consigliere), CALVO VINCENZA (Assessore), MARTINIELLO SALVATORE (Consigliere), BARONE MARILENA (Assessore)

Sono assenti giustificati i Signori :
RUFFINO DANIELA, ZURZOLO IMMACOLATA

Sono assenti ingiustificati i Signori :

Assume la presidenza la Signora Vilma BECCARIA –Presidente del Consiglio Comunale
Partecipa alla seduta il Segretario Generale Sig. BIROLO GERARDO

La seduta è pubblica

Il Presidente, constatato che gli interventi sono in numero legale dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'argomento sopraindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il D.Lgs 18/08/2000 n.267;

Visti i pareri espressi dai Funzionari interessati, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00, allegati alla presente deliberazione:

A) IL RESPONSABILE DELL'AREA RAGIONERIA E TRIBUTI – Rag. CALCAGNO RENATO
Per quanto concerne la regolarità tecnica: parere favorevole

B) IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA: Rag. CALCAGNO Renato
Per quanto concerne la regolarità contabile: parere favorevole

Vista la proposta di deliberazione come segue

,Il Presidente del Consiglio Comunale Vilma Beccaria introduce l'argomento cedendo la parola all'Assessore alle Finanze Colombo Vladimiro per l'illustrazione dell'argomento.

Al termine chiede la parola il Cons. Comunale Marco Carbone (Per Giacone) per effettuare il proprio intervento.

Gli interventi integrali sono riportati nel file digitale della seduta conservata agli atti dell'ufficio comunale competente.

Successivamente vengono rese le dichiarazioni di voto da parte dei Capigruppo Consiliari come riportato nell'elaborato allegato alla presente.

Poiché più nessun Consigliere Comunale chiede la parola

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita l'introduzione dell'Assessore Alle Finanze Colombo Vladimiro.

Sentito e preso atto degli interventi dei Consiglieri Comunali.

Sentito e preso atto delle dichiarazioni di voto allegate alla presente.

Visti i pareri espressi dai responsabili dei servizi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 267/2000
Visto il parere favorevole espresso dalla Commissione Consiliare in data 01/08/2014

Con votazione palese espressa per alzata di mano:

-Presenti : n. 15

-Votanti : n. 11

-Astenuiti : n. 4 - (MELLANO G./TIZZANI S./GIOVALE ALET F./ BECCARIA V.)

-Favorevol : n. 11

-Contrari: /-

DELIBERA

-Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente per oggetto: **APPROVAZIONE
REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visto che l'amministrazione comunale ha deciso di approvare separati regolamenti per le suddette componenti della IUC al fine di rendere il più agevole possibile, per i contribuenti, la lettura e la comprensione della complessa disciplina che caratterizza il nuovo coacervo di tributi comunali;

Preso atto che con separati regolamenti si procederà ad approvare i regolamenti TASI e TARI;

Visto il comma 703 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, in cui si precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

Considerato che, nonostante quanto indicato al predetto comma 703, si rende necessario un aggiornamento al regolamento comunale IMU a seguito di una serie di novità normative che sono state emanate relativamente a tale imposta, da ultimo per effetto dei commi 707 e 708, nonché da 719 a 721, dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Vista la bozza di regolamento comunale IMU predisposta dal Servizio Tributi comunale, allegata alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Visto l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

- i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto l'articolo unico del D.M. 23 luglio 2014, che ha differito al 30 settembre 2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014;

Visto l'allegato parere tecnico positivo espresso dal Responsabile del Servizio Tributi;

Visto l'allegato parere contabile positivo espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Visto l'allegato parere dell'organo di revisione dell'ente, verbale n. 103 del 04.08.2014, acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere della II Commissione Consiliare Programmazione Finanziaria ed Economica espresso con verbale datato 01.08.2014 trattenuta agli atti.

Visto l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

Visto lo Statuto Comunale;

Udita la proclamazione dell'esito della votazione

DELIBERA

1. di approvare il "Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU)" testo allegato alla presente delibera, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

2. di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2014;

3. di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente delibera e del regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;

4. di dichiarare, con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to (Vilma BECCARIA)

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to (Dott.BIROLO GERARDO)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

REG. N. **2014000870**

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,
ATTESTA

che la presente deliberazione n. **CC / 37 / 2014** del **30-08-2014** viene affissa all'Albo Pretorio informatico del comune, raggiungibile dal sito internet www.giaveno.it, dal **03-09-2014** e vi rimarrà affissa per quindici giorni consecutivi fino al **18-09-2014** come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE

Dalla Residenza comunale, lì F.to (dott. BIROLO GERARDO)

Che la presente deliberazione è copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo .
Dalla Residenza Comunale

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gerardo BIROLO)

CERTIFICATO ESECUTIVITA'

- Che la presente deliberazione è diventata esecutiva il giorno **03-09-2014**
- Perché dichiara immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, D.Lgs n.267/2000)
- Perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs n. 267/2000)

Dalla Residenza Comunale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to (Dott. Gerardo BIROLO)