



CITTA' DI GIAVENO
Area Urbanistica e Gestione del Territorio

DIRITTI DI SEGRETERIA PER PROVVEDIMENTI IN MATERIA DI EDILIZIA ED URBANISTICA
 (Decreto Legge 18/01/1993, n. 8 convertito in Legge 19/03/1993, n. 68; Legge 23/12/1996, n.662 e Decreto Legislativo n. 213/98 e s.m.i.; D.P.R. n. 380/2001)

ELENCO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA IN VIGORE DAL 01.12.2011 (DCC n°44 del 30.11.2011 i.e.)

Da versarsi al momento della presentazione dell'atto richiesto

	Tipo di Provvedimento –	Specifiche	Euro (bolli esclusi)
1	certificati di destinazione urbanistica (art.30 DPR 380/2001)	Per richieste: fino ad un massimo di 10 particelle per ogni particella in più per urgenze entro 5 gg. lavorativi previste solo fino a un max di n°10 particelle:	40.00 2.00 100.00
2	agibilità	con silenzio=assenso con dichiarazione sostitutiva di agibilità con accertamento, sopralluogo e rilascio certificato	30.00 50.00 150.00
3	certificati ed attestazioni in materia urbanistico edilizia	(es.: idoneità abitative, svincolo polizze fideiussorie ad esclusione dei SUE, ecc)	30.00
4	autorizzazioni amministrative	(es. tende, insegne, altro)	52.00
5	autorizzazioni in zona di vincolo idrogeologico (LR.45/89):	(se con procedimento autonomo)	57.00
6	Segnalazione Certificata di Inizio Lavori (Art. 19 Legge 07/08/1990, n. 241, come sostituito dall'art.5 del D.L. 70 del 13.05.2011 in vigore dal 14.05.2011)	in sostituzione della D.I.A. per interventi di cui all'art. 22 commi 1 e 2 D.P.R. 06.06.2001 n°380 e s.m.i.: interventi minori non soggetti a tutela penale se in assenza di vincoli, soggetti alle sole sanzioni amministrative in caso di esecuzione in difformità e, in genere, gratuiti	57.00

7	<p>permesso di costruire, denuncia di inizio attività sostitutiva del permesso di costruire ai sensi degli artt. 22 e 23 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. come modificato con D.Lgs. 27.12.2002 n°301 e D.L. 13.05.2011 n°70 per interventi di art. 22 commi 3 e 4 del D.P.R. 06.06.2001 n°380 e s.m.i.:</p> <p>per interventi di: demolizione e ricostruzione (anche fedele), ristrutturazione di tipo pesante con aggiunta di unità immobiliari, nuove costruzioni, ampliamenti sopraelevazioni di: edifici residenziali composti da:</p> <p>edifici commerciali, direzionali, terziari, produttive, rurali, composti da:</p> <p>nuove costruzioni di autorimesse e fabbricati accessori:</p> <p>per opere di urbanizzazione in SUE</p> <p>per altri interventi:</p>	<p>- una unità immobiliare - due/quattro unità immobiliari - oltre quattro unità immobiliari</p> <p>- una unità immobiliare - due/quattro unità immobiliari - oltre quattro unità immobiliari</p> <p>per ogni unità (max 550.00)</p>	<p>220.00 440.00 567.00</p> <p>220.00 440.00 567.00</p> <p>110.00</p> <p>550.00</p> <p>110.00</p>
8	<p>strumenti urbanistici esecutivi (SUE) varianti a SUE di competenza del Consiglio Com. varianti a SUE di competenza della Giunta Com.</p> <p>permessi di costruire convenzionati (PCC) varianti alla convenzione</p> <p>varianti a PCC senza modifica della convenzione</p>	<p>Rif. agli specifici procedimenti</p>	<p>567.00 567.00 275.00</p> <p>567.00</p> <p>275.00</p>
9	<p>copie conformi (escluso il costo delle fotocopie)</p>		<p>20.00</p>
10	<p>pareri preventivi o di massima:</p>	<p>relativi ad interventi di cui al punto 7 relativi ad interventi di cui al punto 8</p>	<p>57.00 100.00</p>
11	<p>vulture-cointestazioni</p>		<p>50.00</p>
12	<p>proroghe</p>		<p>100.00</p>
13	<p>Conferenza di servizi</p>		<p>250.00</p>

14	Richieste di verifiche tecniche e sopralluoghi:	per opere di urbanizzazione per interventi edilizi in corso d'opera	200.00 100.00
15	Richieste di ricerche pratiche di archivio: (oltre ai costi di riproduzione dei documenti, marche, bolli, ecc.) Proprietari / Soggetti autorizzati dalla proprietà Altri soggetti terzi	- ricerche estese fino a 10 anni - ricerche estese oltre i 10 anni - ricerche estese fino a 10 anni - ricerche estese oltre i 10 anni	Gratis 20.00 Gratis 50.00
16	comunicazione di inizio lavori per opere edilizie in regime di attività edilizia libera	Interventi di cui al D.P.R. 06.06.2001 n°380 e s.m. i. Art.6 c.1 e c.2 lettere b-c-d-e	20.00
17	comunicazione di inizio lavori per opere edilizie in regime di attività edilizia libera	Interventi di cui al D.P.R. 06.06.2001 n°380 e s.m. i. art.6 c.2 lettera a	57.00
18	comunicazione preventiva di inizio lavori per opere edilizie in regime di attività edilizia libera	Per impianti volti all'efficienza energetica ai sensi dell'art.11 del D.Lgs. 115/08	20.00
19	depositi di dichiarazioni di conformità impianti D.M. 37/2008	per rimborso spese dovuto alla richiesta di integrazioni qualora incomplete	10.00
20	richiesta di rimborso del contributo di costruzione per rinuncia ad interventi autorizzati		50.00
21	trasmissione cartacea ad Amministrazioni terze coinvolte nel procedimento richiesto	per rimborso spese trasmissione documenti ad ogni Ente interessato	5.00
22	richieste di variante al PRGC o ad altri strumenti urbanistici generali		100.00
23	Procedura Abilitativa Semplificata ai sensi del D.Lgs. 28/2011		57,00