



**CITTA' DI GIAVENO**  
**Area Tecnica Servizio Urbanistica Edilizia Privata e Patrimonio**  
**DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA DI EDILIZIA ED URBANISTICA**

**ELENCO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA IN VIGORE DAL 01.01.2023 (D.G.C. n.3 del 13.01.2023)**

Da versarsi al momento della presentazione

Tipo di Provvedimento –	CERTIFICATI E ATTESTAZIONI L.68/93 art.10 c.10 p.ti a, f)	Euro (bolli esclusi)
Certificati di destinazione urbanistica (art.30 DPR 380/2001)	Per richieste: fino ad un massimo di 10 particelle per ogni particella in più per urgenze entro 5 gg. lavorativi previste solo fino a un max di n°10 particelle:	40,00 <b>4,00</b> 80,00
Certificati ed attestazioni in materia urbanistico edilizia	( es.: svincolo polizze fideiussorie ad esclusione dei SUE, <b>classificazione di immobili o di opere ai fini fiscali attestazioni edilizie riferite a pratiche edilizie concluse, ecc)</b>	50,00
Tipo di Provvedimento –	ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA e CILA	Euro (bolli esclusi)
CILA	Interventi di cui al D.P.R. 06.06.2001 n°380 e s.m.i. art.6 bis	57,00
CILA in sanatoria	Interventi di cui al D.P.R. 06.06.2001 n°380 e s.m.i. art.6 bis c.5	114,00
Tipo di Provvedimento –	ATTIVITA' EDILIZIA LEGGI SPECIALI	Euro (bolli esclusi)
<b>CILAS</b>		<b>57,00</b>
PAS	Procedura Abilitativa Semplificata ai sensi del D.Lgs. 28/2011	57,00
<b>DILA</b>	<b>Dichiarazione di inizio lavori asseverata (DILA) L.34/2022 (Decreto Energia)</b>	<b>57,00</b>

<b>Tipo di Provvedimento –</b>	<b>SCIA</b>	<b>Euro (bolli esclusi)</b>
SCA per agibilità	SCA presentata FUORI termine stabilito dall'art.24 del DPR 380/01 SCA presentata ENTRO il termine stabilito dall'art.24 del DPR 380/01	57,00 Gratuita
Segnalazione Certificata di Inizio Lavori	SCIA ai sensi dell'art.22 c.1-2 e 2 bis del D.P.R. 06.06.2001 n°380 (escluse SCIA per eliminazione barriere architettoniche che rientrano nei casi di gratuità) SCIA alternativa al PdC ai sensi dell'art.23 c.1 del D.P.R. 06.06.2001 n°380 SCIA art.37 c.5 opere in corso di esecuzione SCIA art.37 c.4 conservazione di opere edilizie	100,00 100,00 100,00 200,00
<b>Tipo di Provvedimento –</b>	<b>AUTORIZZAZIONI</b>	<b>Euro (bolli esclusi)</b>
Autorizzazioni amministrative rinnovi di autorizzazioni amministrative	(es. tende, insegne, impianti pubblicitari, altro) ove previste (es. impianti pubblicitari)	50,00 50,00
Autorizzazione paesaggistiche\pareri alla CLP (qualora non si tratti di endoprocedimenti)	Autorizzazioni paesaggistiche semplificate Autorizzazioni paesaggistiche ordinarie Compatibilità paesaggistica Pareri della CLP per opere in progetto Pareri della CLP per sanatorie Pareri della CLP per condoni	50,00 100,00 100,00 50,00 100,00 50,00
Autorizzazioni in zona di vincolo idrogeologico (LR.45/89) (qualora non si tratti di endoprocedimenti)		100,00
Permesso di costruire per interventi su: - edifici residenziali composti da:  - edifici commerciali, direzionali, terziari, produttive, rurali composti da:  - nuove costruzioni di autorimesse e fabbricati accessori pertinenziali:  - per opere di urbanizzazione in SUE  - per dehors  - per altri interventi	- una unità immobiliare principale - due/quattro unità immobiliari principali - oltre quattro unità immobiliari principali  - fino a quattro unità immobiliari principali - oltre quattro unità immobiliari principali  per ogni unità (max 550.00)	220.00 440.00 550.00  440,00 550,00  110.00  110.00  200,00  110.00
Permessi di costruire in sanatoria	nel caso di accertamento di conformità	Si applicano le tariffe corrispondenti ai singoli interventi maggiorate del <b>100 %</b>

Fiscalizzazioni	In alternativa alla demolizione	Si applicano le tariffe corrispondenti ai singoli interventi maggiorate del <b>100 %</b>
Condoni edilizi (solo in caso di nuove istanze)		100,00
Occupazione di Suolo pubblico permanente		100,00
<b>Tipo di Provvedimento –</b>	<b>PROCEDIMENTI URBANISTICI</b>	<b>Euro (bolli esclusi)</b>
Strumenti urbanistici esecutivi (SUE) Varianti a SUE Permessi di costruire convenzionati (PCC) Varianti a convenzione Varianti a PCC senza modifica della convenzione		550,00 275,00 550,00 275,00 Si applicano le tariffe delle corrispondenti voci di cui al PdC
Progetti in deroga che richiedono espressione del Consiglio Comunale		1.100,00
Richieste di variante al PRGC o ad altri strumenti urbanistici generali		GRATIS
<b>Tipo di Provvedimento –</b>	<b>ACCESSO A DOCUMENTI AMMINISTRATIVI</b>	<b>Euro (bolli esclusi)</b>
Ricerche pratiche di archivio (oltre ai costi di riproduzione dei documenti)	Proprietari / Soggetti autorizzati dalla proprietà Altri soggetti terzi	35,00 50,00
Scansioni di documenti su supporto fornito dal richiedente	per ogni scansione fino a 10 pagine per ogni scansione oltre 10 pagine e fino a 50 pagine per ogni scansione oltre 50 pagine	5,00 10,00 20,00
<b>Richieste di copie conformi</b>	<b>Per ogni pratica</b>	<b>50,00</b> <b>oltre i costi di riproduzione, se cartacea</b>
<b>Costi riproduzione fotocopie</b>	<b>F.to A4</b> <b>F.to A3</b>	<b>0,20</b> <b>0,30</b>
<b>Tipo di Provvedimento –</b>	<b>RICHIESTE VARIE</b>	<b>Euro (bolli esclusi)</b>
Proroghe <b>Inizio-Fine lavori</b>		100,00
Volture-cointestazioni		50,00
Richieste di verifiche tecniche e sopralluoghi	per interventi edilizi in corso d'opera per riduzione IMU	100,00 50,00
Richiesta di rimborso del contributo di costruzione per rinuncia ad		50,00

interventi autorizzati		
Tipo di Provvedimento –	TOPONOMASTICA	Euro (bolli esclusi)
Assegnazione di numero civico		50,00
Attestazioni di natura toponomastica		50,00

Tipo di Provvedimento –	ESENZIONI (oltre quant'altro non espressamente indicato nella presente tabella)	Euro (bolli esclusi)
Istanza per richiesta contributo superamento barriere architettoniche (L.13/89)		GRATIS
Istanza per richiesta contributo per edifici di culto		GRATIS
Istanze presentate da altre Pubbliche Amministrazioni o da Concessionari di opere pubbliche e/o di pubblico interesse		GRATIS
Istanze presentate da Concessionari/Utilizzatori di immobili comunali		GRATIS
Istanze presentate da ONLUS e Società no profit		GRATIS
Idoneità abitative		GRATIS
Comunicazione facoltativa per opere edilizie in regime di attività edilizia libera	Interventi di cui al D.P.R. 06.06.2001 n°380 e s.m.i. Art.6	GRATIS
Comunicazione preventiva di inizio lavori e fine lavori	Per impianti volti all'efficienza energetica ai sensi dell'art.11 del D.Lgs. 115/08	GRATIS
Deposito Tipo di frazionamento		GRATIS
Depositi di dichiarazioni di conformità impianti D.M. 37/2008		GRATIS
Depositi documentazione strutturale		GRATIS
Richieste di Collaudo per opere di urbanizzazione a scomputo		GRATIS
Richieste di variante al PRGC o ad altri strumenti urbanistici generali		GRATIS
Richieste di rinuncia a prelazione su alloggi in edilizia convenzionata		GRATIS
Richieste contributi regionali e/o comunali per l'eliminazione di barriere architettoniche		GRATIS
Richieste contributi per edifici di culto L.R. 15/89		GRATIS