



# CITTA' DI GIAVENO

Città Metropolitana di Torino

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>N. GC / 4 / 2025</b>	<b>del 17/01/2025</b>
OGGETTO: CANONE UNICO PATRIMONIALE PER L'OCCUPAZIONE PUBBLICO DA PARTE DELLE IMPRESE DI PUBBLICO ESERCIZIO E DELLE ATTIVITA' DI ESERCIZIO DEL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE - RIDUZIONE TARIFFA SINO AL 31/12/2025 PER OCCUPAZIONE STRAORDINARIA DI SUOLO PUBBLICO	
<b>immediatamente eseguibile</b>	

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **diciassette** del mese di **gennaio** alle ore **12:45** nella sala delle adunanze del Comune di Giaveno, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
OLOCCO STEFANO	Sindaco	Si
GIACONE CARLO	Vice Sindaco	Si
GROSSI ANTONELLA	Assessore	Si
VERSINO LUCA	Assessore	Si
MORISCIANO MAURO	Assessore	Si
CASTAGNOLI PAOLA	Assessore	Si
	Totale Presenti	6
	Totale Assenti:	0

Assume la presidenza il Sindaco Sig. **OLOCCO STEFANO**.

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO Dott.ssa **SACCO DANIELA**.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'argomento sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione n. 4

Considerata la stessa meritevole di approvazione, per le motivazioni ivi indicate che qui si richiamano integralmente

Visti gli artt. 48 e 49 del d.lgs. 267/00;

Acquisiti i pareri espressi dai responsabili dei servizi ex art. 49 del dlgs 267/00, allegati alla presente:

- parere tecnico: ufficio SERVIZIO URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO - FAVOREVOLE
- parere contabile: Servizio FINANZIARIO - FAVOREVOLE

**Con votazione espressa in forma palese ed unanime,**

**DELIBERA**

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto:

CANONE UNICO PATRIMONIALE PER L'OCCUPAZIONE PUBBLICO DA PARTE DELLE IMPRESE DI PUBBLICO ESERCIZIO E DELLE ATTIVITA' DI ESERCIZIO DEL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE - RIDUZIONE TARIFFA SINO AL 31/12/2025 PER OCCUPAZIONE STRAORDINARIA DI SUOLO PUBBLICO

\*\*\*\*\*

Successivamente, la Giunta Comunale, con espressa e separata votazione unanime, **dichiara** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ex art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/00.

Approvato e sottoscritto:

**IL SINDACO**  
**FIRMATO DIGITALMENTE**  
OLOCCO STEFANO

**IL SEGRETARIO**  
**FIRMATO DIGITALMENTE**  
SACCO DANIELA

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Su proposta del Sindaco Stefano OLOCCO.

Visto l'art.1 della L.160/2019 (commi da 816 al 847) che istituisce e disciplina a decorrere dal 2021 il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria denominato “canone unico” e il canone patrimoniale di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate denominato “canone mercatale”.

Vista la deliberazione del Consiglio dei ministri 31/01/2020, con la quale è stata dichiarata l'emergenza igienico sanitaria da COVID-19, da ultimo prorogata con D.L. 24/12/2021, n.221, fino al 31/03/2022.

Preso atto che:

- l'articolo 181 del D.L.34/2020 (L.77/2020) (c.d. “decreto sostegni”), ha previsto, ai c.3 e 4, che ai soli fini di assicurare il rispetto delle misure di distanziamento connesse all'emergenza da Covid-19, e comunque non oltre il 31 dicembre 2020, la posa in opera temporanea su vie, piazze, strade e altri spazi aperti di interesse culturale o paesaggistico, da parte dei soggetti di cui al comma 1 – i pubblici esercizi di somministrazione di alimenti e bevande – di strutture amovibili, quali *dehors*, elementi di arredo urbano, attrezzature, pedane, tavolini, sedute e ombrelloni, purché funzionali all'attività di somministrazione di alimenti e bevande, di cui all'articolo 5 della L. n. 287/1991, non è subordinata alle autorizzazioni di cui agli articoli 21 e 146 del Codice dei beni culturali. Si dispone, inoltre, che per la posa in opera di tali strutture amovibili è disapplicato il limite temporale di centottanta giorni di cui al già citato articolo 6, comma 1, lett. *e-bis* del D.P.R. 380/2001.
- L'articolo 9-ter del D.L.137/2020 (L.176/2020) ha riproposto, al comma 5, le previsioni di cui ai c.3 e 4 citati, disponendo che esse trovassero applicazione fino al 31 marzo 2021.
- Il termine di applicazione del 31 marzo 2021 è stato successivamente portato al 31 dicembre 2021 dall'articolo 30, c.1, lett. *b*) del D.L.41/2021 (L.69/2021) e poi più volte prorogato:
  - ✓ fino al 31 marzo 2022, dall'articolo 1, comma 706 della L.234/2021 (legge di bilancio 2022);
  - ✓ fino al 30 giugno 2022, dall'articolo 3-*quinquies* del D.L.228/2021 (L.15/2022);
  - ✓ fino al 30 settembre 2022, dall'articolo 10-ter del D.L.21/2022 (L.51/2022);
  - ✓ fino al 31 dicembre 2022, da parte dell'articolo 40 del D.L.144/2022 (L.175/2022);
  - ✓ fino al 30 giugno 2023, dall'articolo 1, c.815 della L.197/2022 (legge di bilancio 2023);
  - ✓ fino al 31 dicembre 2023, dall'articolo 1, c.22-*quinquies* del D.L.198/2022 (L.14/2023);
  - ✓ fino al 31 dicembre 2024, dall'articolo 11, c.8 della L.214/2023.

In ottica emergenziale, il legislatore è intervenuto con l'articolo 181 del D.L.34/2020 (L.77/2020) disponendo, al c.2, che, fino al 31 dicembre 2020, le domande di nuove concessioni per l'occupazione di suolo pubblico ovvero di ampliamento delle superfici già concesse fossero presentate in via telematica all'ufficio competente dell'ente locale, con allegata la sola planimetria, in deroga al D.P.R.160/2010 e senza applicazione dell'imposta di bollo di cui al D.P.R.642/1972.

Anche l'applicazione di tale previsione è stata differita al 31 marzo 2021 dall'articolo 9-ter, c.4 del D.L.137/2020, poi fino al 31 dicembre 2021 dall'articolo 30, c.1, lett. b) del D.L.41/2021 (L.69/2021) e successivamente ulteriormente prorogata: fino al 31 marzo 2022 dall'articolo 1, c.706 della L.234/2021 (legge di bilancio 2021), indi al 30 giugno 2022 dall'articolo 3-quinquies del D.L.228/2021 (L.15/2022), poi al 30 settembre 2022 dall'articolo 10-ter del D.L.21/2022 (L.51/2022), al 31 dicembre 2023 dalla legge 14/2023 di conversione del D.L.198/2022 e al 31 dicembre 2024 con la L.214/2023.

La Legge 16 dicembre 2024 n.193 recante "Legge annuale per il mercato e la concorrenza 2023", in vigore dal 19 dicembre 2024, dispone un'ulteriore proroga fino all'entrata in vigore del decreto legislativo oggetto della delega, che dovrà essere esercitata entro 12 mesi dall'entrata in vigore della legge. Tale proroga non può comunque protrarsi oltre il 31 dicembre 2025.

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n.33 del 30/05/2022 con la quale è stato approvato il Regolamento per l'istituzione e la disciplina del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (Canone patrimoniale unico).

Richiamato il comma 3 dell'art. 27 del Regolamento Canone Unico Patrimoniale che testualmente recita: "*La Giunta Comunale, con atto motivato, può disporre una riduzione nella misura massima del 90 per cento della tariffa per i soggetti che realizzino occupazioni temporanee di suolo pubblico finalizzate all'animazione ed alla promozione del territorio, turismo e cultura, pur in presenza di attività aventi rilevanza commerciale*".

Viste:

- la deliberazione di Giunta Comunale n.148 del 11/11/2022 con la quale è stata riconosciuta una riduzione della tariffa del canone nella misura del 75%, per il periodo 01/04/2022 - 31/12/2022.
- la deliberazione di Giunta Comunale n.25 del 24/03/2023 con la quale è stata riconosciuta una riduzione della tariffa del canone nella misura del 75%, per il periodo 01/01/2023 - 31/12/2023.
- la deliberazione di Giunta Comunale n.6 del 15/01/2024 con la quale è stata riconosciuta una riduzione della tariffa del canone nella misura del 75%, per il periodo 01/01/2024 - 31/12/2024.

Ritenuto opportuno, per le argomentazioni sopra esposte, alla luce della proroga normativa nazionale che prevede la procedura semplificata per la posa di strutture amovibili su vie, piazze, strade e altri spazi aperti anche per l'anno 2025 attuare quale ulteriore misura di sostegno a favore delle imprese di pubblico esercizio che hanno richiesto l'occupazione straordinaria di suolo pubblico e/o hanno espresso la volontà di mantenere queste tipologie di occupazione, la riduzione della tariffa del canone nella misura del 75% per il periodo 01/01/2025 - 31/12/2025.

Visto il D.Lgs.267/2000.

Si propone che la **Giunta Comunale**

**DELIBERI**

1. DI RIDURRE, come già effettuato per l'anno 2022-2023-2024, la tariffa per l'occupazione di suolo pubblico le imprese di pubblico esercizio, per il periodo 01/01/2025 - 31/12/2025, nella misura del 75% del canone unico dovuto.
2. DI DEMANDARE:
  - a. all'Ufficio Patrimonio l'informazione in merito al presente atto nonché gli adempimenti conseguenti all'informativa delle procedure che gli stessi dovranno attuare nel caso in cui intendano mantenere l'occupazione degli spazi per l'anno 2025;
  - b. all'Ufficio Tributi la comunicazione della presente al Concessionario ICA S.r.l. che gestisce il Canone Unico Patrimoniale.

Successivamente:  
considerata l'urgenza di provvedere a quanto in oggetto,

Si propone altresì che  
la Giunta Comunale

dichiari il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs.267 del 18.08.2000.