



CITTA' DI GIAVENO

Città Metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. GC / 162 / 2019	del 06/12/2019
<p>OGGETTO: DETERMINAZIONE DEL VALORE INDICATIVO AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'IMU DELLE AREE EDIFICABILI MODIFICATE CON LA D.C.C. 22 DEL 08/04/2019 DI ADOZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE DELLA VARIANTE PARZIALE N.2 AL VIGENTE PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE.</p>	
<p>immediatamente eseguibile</p>	

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **sei** del mese di **dicembre** alle ore **11:15** nella sala delle adunanze del Comune di Giaveno, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
GIACONE CARLO	Sindaco	Si
CATALDO ANNA	Assessore	Si
BARONE MARILENA	Assessore	Si
FAVARON EDOARDO	Assessore	Si
SGARRA PATRIZIO	Vice Sindaco	Si
ZURZOLO IMMACOLATA CONCETTA	Assessore	No
	Totale Presenti	5
	Totale Assenti:	1

Assume la presidenza il Sindaco sig. **GIACONE CARLO**.

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa. **DI RAIMONDO GIUSEPPA**.

Il Sindaco, constatato che gli interventi sono in numero legale dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'argomento sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione n. 95

Considerata la stessa meritevole di approvazione, per le motivazioni ivi indicate che qui si richiamano integralmente

Visti gli artt. 48 e 49 del d.lgs. 267/00;

Acquisiti i pareri espressi dai responsabili dei servizi ex art. 49 del dlgs 267/00, allegati alla presente:

- parere tecnico: ufficio SERVIZIO URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO - FAVOREVOLE
- parere contabile: Servizio FINANZIARIO - FAVOREVOLE

Con votazione espressa in forma palese ed unanime,

DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto:
DETERMINAZIONE DEL VALORE INDICATIVO AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'IMU DELLE AREE EDIFICABILI MODIFICATE CON LA D.C.C. 22 DEL 08/04/2019 DI ADOZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE DELLA VARIANTE PARZIALE N.2 AL VIGENTE PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE.

Successivamente, la Giunta Comunale, con espressa e separata votazione unanime, **dichiara** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ex art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/00.

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
FIRMATO DIGITALMENTE
GIACONE CARLO

IL SEGRETARIO GENERALE
FIRMATO DIGITALMENTE
DI RAIMONDO GIUSEPPA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PREMESSO CHE:

- il D.L.201/2011 convertito in L.214/2011 (c.d. Decreto Salva Italia), art.13 – Istituzione dell’Imposta Municipale Propria di tipo Sperimentale, ha richiamato, per la definizione di area edificabile, l’articolo 1 c.2 del D.Lgs.50/1992 istitutivo dell’ICI;
- la norma (integrata dal D.L.223/2006 convertito nella L.248/2006 art.36 c.2) stabilisce che *“un’area è da considerare edificabile se utilizzabile a scopo edificatorio in base allo strumento urbanistico generale adottato dal comune, indipendentemente dall’approvazione della regione e dall’adozione di strumenti attuativi del medesimo”*;
- l’art.5 c.5 sempre del D.Lgs.504/1992 istitutivo dell’ICI ed espressamente richiamato dal decreto “Salva Italia”, definisce che la base imponibile dell’area edificabile, alla quale applicare l’aliquota d’imposta, è costituita dal *“valore venale in comune commercio al 1° gennaio dell’anno di imposizione, avendo riguardo alla zona territoriale di ubicazione, all’indice di edificabilità, alla destinazione d’uso consentita, agli oneri per eventuali lavori di adattamento del terreno necessari per la costruzione, ai prezzi medi rilevati sul mercato dalla vendita di aree aventi analoghe caratteristiche”*.

ATTESO CHE il presupposto dell’imposta è il possesso d’immobili indicati all’art. 2 del D.Lgs.504/1992.

VISTO l’art.1 c.639 e successivi della L.147/2013 che ha istituito la nuova imposta comunale (IUC).

PRESO ATTO CHE con deliberazione di Consiglio Comunale n°37 del 30.08.2014 esecutiva ai sensi di legge il Consiglio Comunale ha approvato il Regolamento per l’applicazione dell’Imposta Municipale Propria (I.M.U.).

RICHIAMATE le deliberazioni della Giunta Comunale n°86 del 27.04.2009, in base alla quale si è proceduto ad approvare la stima dei valori venali in comune commercio in relazione alle aree edificabili e n°164/2015 del 03.12.2015 in base alla quale si è proceduto a modificare la stima dei valori venali in comune commercio in relazione alle aree edificabili produttive e commerciali.

DATO ATTO che le stime dei valori delle aree edificabili approvate con i suddetti provvedimenti non hanno subito aggiornamenti di valore nel periodo di tempo intercorso dalla loro approvazione ad oggi in quanto invariate le previsioni urbanistiche dell’Ente.

PRESO ATTO CHE con deliberazione n°22 del 08/04/2019, esecutiva dal 29.04.2019, il Consiglio Comunale di Giaveno ha adottato il Progetto Preliminare della variante parziale n°2 al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell’articolo 17 comma 5° della L.R.56/77 e s.m.i. con contestuale procedura di verifica di assoggettabilità a VAS (Valutazione Ambientale Strategica) e che il suddetto strumento urbanistico abbia modificato la capacità edificatoria riferibile ad alcune aree fabbricabili.

CONSIDERATO CHE l’Area Tecnica ha provveduto a redigere le allegate tabelle contenenti i valori venali di riferimento delle aree fabbricabili modificate o aggiunte conseguenti all’adozione del progetto preliminare della suddetta Variante parziale 2 al PRGC, sulla base della invariabilità dei valori unitari e di metodologia di calcolo già in precedenza approvati.

RITENUTI tali documenti meritevoli di approvazione;

Tutto ciò premesso,

Viste le disposizioni legislative soprarichiamate;

si propone che la **GIUNTA COMUNALE DELIBERI**

- 1) **DI APPROVARE** le considerazioni espresse in premessa narrativa qui recepite e riconfermate e che vengono a costituire le motivazioni della presente;
- 2) **DI APPROVARE** le allegate tabelle predisposte dall’Area Tecnica, relative alla determinazione del valore delle aree edificabili modificate o aggiunte dall’adozione del Progetto preliminare della Variante Parziale n°2 al vigente P.R.G.C.;

- 3) **DI STABILIRE** che tali nuovi valori abbiano decorrenza dalla data di esecutività della deliberazione di Consiglio Comunale n°22 del 08.04.2019 che ha adottato il progetto preliminare della Variante Parziale n°2 al P.R.G.C. e cioè a far data dal **29.04.2019**;
- 4) **DI DARE ATTO** altresì che, i valori non rivestono carattere vincolante in quanto puramente orientativi, facendo salvo il principio di legge (art.5, comma 5°, del D.Lgs. n.504/92) secondo il quale per le aree fabbricabili la base imponibile è costituita dal valore medio venale di mercato delle stesse;
- 5) **DI STABILIRE CHE** i valori così determinati NON assumono per il Comune di Giaveno una autolimitazione del potere di accertamento, avendo valore meramente indicativo e, pertanto, l'Ente potrà liberamente accertare un diverso valore in presenza di atti e documenti di natura pubblica o privata dai quali sia possibile evincere valori diversi, quali atti notarili, perizie tecniche, rivalutazioni fiscali, rettifiche fiscali, ecc.;
- 6) **DI INDIVIDUARE** quale Responsabile del procedimento estimativo l'arch. Paolo Caligaris, Responsabile dell'Area Tecnica;
- 7) **DI DARE ATTO CHE**, per tutto quanto non espressamente modificato nella presente deliberazione e nei suoi allegati, restano in vigore i disposti dettati dal vigente Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) in premessa citato nonché le deliberazioni della Giunta Comunale n°86 del 27.04.2009 e n°164 del 03.12.2015.

SUCCESSIVAMENTE

con voto unanime, attesa l'urgenza per le motivazioni esposte in premessa,

si propone che la **GIUNTA COMUNALE**
DELIBERI

di dichiarare immediatamente eseguibile presente deliberazione
ai sensi e per gli effetti del 4° comma art.134 D.lgs. 267 del 18.08.2000.



CITTA' DI GIAVENO

Città Metropolitana di Torino

PROPOSTA GIUNTA COMUNALE

(NUM 95 DEL 20/05/2019)

Oggetto:

DETERMINAZIONE DEL VALORE INDICATIVO AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'IMU DELLE AREE EDIFICABILI MODIFICATE CON LA D.C.C. 22 DEL 08/04/2019 DI ADOZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE DELLA VARIANTE PARZIALE N.2 AL VIGENTE PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE.

**PARERE DI REGOLARITA'
TECNICA**

Visto l'art. 49 e 147 bis D.LGS. 267/2000

Vista la proposta di deliberazione allegata,

Al fine del controllo preventivo in merito alla regolarità tecnica e alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa

Si esprime il seguente parere: **FAVOREVOLE**

GIAVENO, li 21/05/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CALIGARIS PAOLO
firmato digitalmente



CITTA' DI GIAVENO

Città Metropolitana di Torino

PROPOSTA GIUNTA COMUNALE

(NUM. 95 DEL 20/05/2019)

Oggetto:

DETERMINAZIONE DEL VALORE INDICATIVO AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'IMU DELLE AREE EDIFICABILI MODIFICATE CON LA D.C.C. 22 DEL 08/04/2019 DI ADOZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE DELLA VARIANTE PARZIALE N.2 AL VIGENTE PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE.

**PARERE DI REGOLARITA'
CONTABILE**

Visto l'art. 49 D.LGS. 267/2000

Vista la proposta di deliberazione allegata,

Tenuto conto dei riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'atto in oggetto

Si esprime il seguente parere: **FAVOREVOLE**

GIAVENO, li 03/12/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**LUISELLA BONAUDO
FIRMATO DIGITALMENTE**

**DCC 22/2019 adozione del progetto preliminare della VARIANTE 2 alla Variante di revisione al Piano
Regolatore Generale Comunale**

ELENCO AREE PER IMU Tabelle riassuntive delle aree ac - n - N

CAT.	Codice	TAVOLA	DENOMINAZIONE - UBICAZIONE	Fogli o	Particelle	SF opp ST (mq)	INDICE Ut/Uf	valore unitario E/mq
ac	2.3	2f - Centro	Via Moncenisio	74	143	980	0,100	€ 55,00
ac	2.7.1	2f - Centro	Via Frossasco	74	388 parte e 600 ex163	740	0,190	€ 104,50
ac	2.7.2	2f - Centro	Via Frossasco	74	628-625-773	1.120	0,200	€ 110,00
ac	2.8	2f - Centro	via Coazze	94	184	1.400	0,160	€ 88,00
ac	2.12	2f - Centro	via Genolino	95	272	870	0,160	€ 77,44
ac	2.13.1 ex 2.13	2f - Centro	Via Grangia Marin	94	875 (ex 846 ex 296)	1.080	0,100	€ 55,00
ac	2.13.1 ex 2.13	2f - Centro	Via Grangia Marin	94	876-877 (ex 846 ex 296)	1.080	0,100	€ 55,00
ac	2.13.2	2f - Centro	Area aggiunta (scheda B4c pag. 126) via Grangia Marin	94	933 parte	750	0,120	€ 66,00
ac	2.15	2f - Centro	int. Via S. Martino	95	305	982	0,260	€ 125,84
ac	2.16	2f - Centro	Via Ruata Sangone	96	263 266	870	0,220	€ 121,00
ac	2.26	2f - Centro	int via Can Pio Rolla	88	195-196-29-30	1.105	0,130	€ 71,50
ac	2.29	2f - Centro	via Villa	89	53	680	0,160	€ 88,00
ac	2.32	2f - Centro	nuova via San Michele ex n2.32.1	91	206-241-243-263-265-245-248	2.164	0,200	€ 96,80
ac	2.32	2f - Centro	via San Michele ex n2.32.1	91	241-248-243	2.164	0,200	€ 96,80
ac	2.33.1	2f - Centro	Strada della chioma	101	698 parte	880	0,130	€ 71,50
ac	2.33.2	2g - Colpastore	Via Nino Costa	101	525-526-519-520	940	0,130	€ 71,50
ac	2.35	2g - Colpastore	Area aggiunta (scheda B4a pag.118) interno di via Colpastore	100	315 parte	839	0,130	€ 71,50
ac	2.37	2f - Centro	Via Villa - Via delle Fucine	92	81 -119 e 48 parte	1.020	0,100	€ 48,40
ac	2.37	2f - Centro	Via Villa - Via delle Fucine	92	119	1.020	0,100	€ 48,40
ac	3.3.1	2e - Pontepietra	Via Cavour	73	65-233-96 parte	1.050	0,130	€ 62,92
ac	3.3.2	2e - Pontepietra	Via Cavour	73	95-314	1.155	0,130	€ 62,92

CAT.	Codice	TAVOLA	DENOMINAZIONE - UBICAZIONE	Fogli o	Particelle	SF opp ST (mq)	INDICE Ut/Uf	valore unitario E/mq
ac	3.4.1	2e - Pontepietra	Via Coazze - Via Sestriere	74	41	1.210	0,150	€ 82,50
ac	3.4.1	2e - Pontepietra	Via Coazze - Via Sestriere	74	301	1.210	0,150	€ 82,50
ac	3.4.2	2e - Pontepietra	Via Coazze	74	42-206	1.695	0,130	€ 71,50
ac	3.4.3	2e - Pontepietra	Nuova Via Coazze int.	74	52 parte	865	0,120	€ 66,00
ac	3.6	2e - Pontepietra	Nuova via Vietta ex n3.5	74	820	608	0,200	€ 110,00
ac	3.8.1	2f - Centro	Area aggiunta (scheda B4b pag.122) interno di via Monsignor Carlo Re	76	97 parte	1.230	0,130	€ 71,50
ac	3.10	2f - Centro	Ex ac 3.31	77	156 parte	680	0,160	€ 77,44
ac	4.4	2b - Villanova - Sala	Nuova Via Ollasio (area mod. scheda B3c psag. 112)	71	512	1.480	0,080	€ 44,00
ac	4.9.1	2b - Villanova - Sala	Ex N 4.2 parte	71	490	795	0,230	€ 126,50
ac	4.9.2	2b - Villanova - Sala	Ex ac 4.31	71	342 parte	580	0,160	€ 88,00
ac	4.9.3.1	2b - Villanova - Sala	Ex ac 4.9.3 ex N 4.1.2 parte	71	83	1.750	0,080	€ 44,00
ac	4.9.3.2	2b - Villanova - Sala	Ex n 4.9 parte ex N 4.1.2 parte	71	184	835	0,080	€ 44,00
ac	5a.1	2b - Villanova - Sala	Residuo Ex n5a.7 via Grisola	66	356 p.-357 p.-358 p.-354 p.	1.030	0,100	€ 55,00
ac	5a.3	2b - Villanova - Sala	Ex area n 5a.33 via S. Francesco d'Assisi	66	405-406	1.427	0,109	€ 59,95
ac	5a.5	2b - Villanova - Sala	Via Valgioie interno (scheda E5 pag.291)	68	309 parte	1.370	0,080	ABOLITA con DCC22/2019
ac	5b.6.1	2b - Villanova - Sala	Ex n 5b6.1 ex n 5b.19 Via Rosta	69	642	800	0,180	€ 99,00
ac	5b.10	2b - Villanova - Sala	Ex ac 5b.36 via Sacra di S.Michele	70	479 ex 311 parte	1.865	0,080	€ 44,00
ac	5b.13.1	2b - Villanova - Sala	Ex ac 5b.7 via Frassati	70	431-434	1.360	0,160	€ 88,00
ac	5b.13.1	2b - Villanova - Sala	Ex ac 5b.7 via Frassati	70	435-432-437	1.360	0,160	€ 88,00
ac	5b.13.2	2b - Villanova - Sala	Nuova Via Tortorello interno	70	350-352-22 parte-357	2.500	0,080	€ 44,00
ac	5b.14	2b - Villanova - Sala	Residuo Ex n 5b.10 via Coste	70	246 ex 19 parte	870	0,160	€ 88,00
ac	5b.18	2b - Villanova - Sala	Ex ac 5b.30 via Musinè	69	1 p-571-569-566-567-572 p.	1.250	0,130	€ 71,50
ac	5b.24.1	2b - Villanova - Sala	Area aggiunta (scheda B4d pag. 130) via Rodolfo di Montbel	63	618	560	0,160	€ 88,00
ac	5b.26	2a - Selvaggio	Ex n 6.34	63	296 p	950	0,120	€ 66,00
ac	5b.28	2a - Selvaggio	Nuova via Musinè int.	62	219	1.815	0,080	€ 44,00

CAT.	Codice	TAVOLA	DENOMINAZIONE - UBICAZIONE	Fogli o	Particelle	SF opp ST (mq)	INDICE Ut/Uf	valore unitario E/mq
ac	6.2	2a - Selvaggio	Ex ac 6.3	59	378-473-239	1.330	0,100	€ 48,40
ac	6.2	2a - Selvaggio	Ex ac 6.3	59	356	1.330	0,100	€ 48,40
ac	6.6	2a - Selvaggio	Nuova Via Paradiso	59	68	880	0,120	€ 58,08
ac	6.7.1	2a - Selvaggio	Ex ac 6.32	59	517	1.290	0,130	€ 62,92
ac	6.9.1	2a - Selvaggio	Ex ac 6.31 Via Selvaggio	59	308	1.160	0,100	€ 48,40
ac	6.9.2	2a - Selvaggio	Nuova Via Selvaggio int.	58	562-274	3.270	0,110	€ 60,50
ac	6.9.2	2a - Selvaggio	Nuova Via Selvaggio int.	58	270-563	3.270	0,110	€ 60,50
ac	6.11/12	2a - Selvaggio	Area aggiunta a seguito di abolizione N6.12 (scheda E6 pag.299)	58	855 parte	765	0,150	€ 82,50
ac	6.20	2a - Selvaggio	Nuova via Bovero int. (area mod. scheda B3b pag.108)	58	112-928	690	0,160	€ 88,00
ac	6.21	2a - Selvaggio	Nuova Via Selvaggio	58	566-561	1.250	0,060	€ 33,00
ac	6.24	2a - Selvaggio	Ex ac 6.35	58	535-206	980	0,130	€ 71,50
ac	6.26	2b - Villanova - Sala	Nuova via Selvaggio	72	279	780	0,130	€ 71,50
ac	7a.2	2a - Selvaggio	Nuova via Combacalda	56	71-586	850	0,130	€ 62,92
ac	7a.3	2a - Selvaggio	Nuova Via Colle del Vento	56	884	2.400	0,090	€ 43,56
ac	7a.5	2a - Selvaggio	Nuova Via Colle del Vento	57	444	540	0,160	€ 88,00
ac	7a.8.	2e - Pontepietra	Ex n 7a.12 parte	57	819 (ex 133)	885	0,130	€ 71,50
ac	7a.9	2e - Pontepietra	Nuova Via Balma	57	135	1.070	0,130	€ 71,50
ac	7a.14.1	2e - Pontepietra	Residuo n7a.14 Via Nurivalle	57	741	1.140	0,130	€ 71,50
ac	7a.14.2	2e - Pontepietra	Nuova Via Nurivalle	57	236	800	0,120	€ 66,00
ac	7a.14.2	2e - Pontepietra	Nuova Via Nurivalle	57	240	800	0,120	€ 66,00
ac	7a.14.3	2e - Pontepietra	Nuova Via Viassa	57	745	1.250	0,090	€ 49,50
ac	7a.14.4	2e - Pontepietra	Residuo n7a.11 Via Nurivalle	57	229-510	1.575	0,060	€ 33,00
ac	7a.14.4	2e - Pontepietra	Residuo n7a.11 Via Nurivalle	57	230	1.575	0,060	€ 33,00
ac	7b.3.1	2e - Pontepietra	Nuova Via De Vitis int.	56	185-186	770	0,120	€ 58,08
ac	7b3.2	2e - Pontepietra	Nuova Via De Vitis	56	450	504	0,180	€ 87,12
ac	7b.4	2e - Pontepietra	Ex N 7b.1 borgata Magnana	9	793-794-789-791-792	1.904	0,230	€ 80,96

CAT.	Codice	TAVOLA	DENOMINAZIONE - UBICAZIONE	Foglio	Particelle	SF opp ST (mq)	INDICE Ut/Uf	valore unitario E/mq
ac	8.7.1	2c - San Luigi	Nuova Via San Luigi	67	456-458	2.215	0,060	€ 33,00
ac	8.9.1	2g - Colpastore	Ex ac 2 Via Monte Grappa	103	365-367-368	1.680	0,120	€ 66,00
ac	8.12.1	2g - Colpastore	Nuova Via F.lli Piol (scheda E3 pag.281)	101	373-371-372-274-275	1.365	0,100	ABOLITA con DCC22/2019
ac	8.14.1	2g - Colpastore	Nuova B.ta Barolà Colpastore	104	186	1.200	0,120	€ 42,24
ac	8.17.1	2l - Mollar - Gischia	Parte Ex ac1 Via Tre Denti	108	66	2.690	0,130	€ 62,92
ac	8.17.1	2l - Mollar - Gischia	Parte Ex ac1 Via Tre Denti	108	171	2.690	0,130	€ 62,92
ac	8.17.2	2l - Mollar - Gischia	Area aggiunta a seguito di abolizione della N 8.17 (scheda B6b pag. 175)	108	31 parte -276-277 parte	1.670	0,080	€ 38,72
ac	8.19	2l - Mollar - Gischia	Nuova Via Pio Rolla int.	108	89	990	0,130	€ 62,92
ac	8.26	2m - Brancard	Nuova SP per Cumiana (Area Mod scheda B3a pag.104)	110	211-325-163	970	0,130	€ 45,76
ac	9.3.1	2l - Mollar - Gischia	Nuova Case Via	52	508	510	0,280	€ 98,56
ac	10.8.4	2h - Maddalena	Ex n1bis - Roccette	13	418	590	0,160	€ 56,32

CAT.	Codice	TAVOLA	DENOMINAZIONE - UBICAZIONE	Fogli o	Particelle	SF opp ST (mq)	INDICE Ut/Uf	valore unitario E/mq
n	1.4.1	2f - Centro	Ex n 1.8 parte	79	11	1.460	0,150	€ 82,50
n	1.4.1	2f - Centro	Ex n 1.8 parte	79	99	1.460	0,150	€ 82,50
n	1.4.2	2f - Centro	Ex n 1.9 via Coazze	94	169	2.500	0,150	€ 82,50
n	2.1.2	2e - Pontepietra	Ex n7b.4 parte via Coazze	74	39-382-389-373	1.150	0,130	€ 71,50
n	2.2.1	2f - Centro	Ex N 2.13a ex N2.2.1	74	63	2.325	0,160	€ 88,00
n	2.12.1	2f - Centro	Parte Ex ac 2.13 via Ruata Sangone int.	95	280-281-282	1.300	0,120	€ 58,08
n	2.12.2	2f - Centro	Residuo n 2.18 Via Genolino	95	168	1.105	0,120	€ 58,08
n	2.13	2f - Centro	Nuova Via Ruata Sangone int.	94	9	3.077	0,080	€ 44,00
n	2.16	2f - Centro	Nuova Via dei Muretti	96	44-274-275	1.700	0,120	€ 66,00
n	2.21	2f - Centro	Ex R 2.6 via F.lli Cervi- via Pio Rolla	94	98-100	2.345	0,100	€ 55,00
n	2.22	2f - Centro	Ex n 2.34	94	862	2.080	0,120	€ 66,00
n	2.29.1	2f - Centro	Nuova Via Pio Rolla Interno	89	75	2.500	0,160	€ 88,00
n	2.29.2	2f - Centro	Nuova Via Villa	93	90-92	2.050	0,200	€ 96,80
n	2.31.1	2f - Centro	Ex n 2.8 via Scaletta	86	99	1.760	0,100	€ 55,00
n	2.33.1	2f - Centro	Nuova Via della Chioma	101	108	2.120	0,130	€ 71,50
n	2.34	2g - Colpastore	Nuova Via Colpastore	101	147-148	1.755	0,100	€ 55,00
n	2.35.1	2g - Colpastore	Nuova Via Colpastore	100	13	4.570	0,080	€ 44,00
n	2.35.1	2g - Colpastore	Nuova Via Colpastore	100	14	4.570	0,080	€ 44,00
n	2.35.1	2g - Colpastore	Nuova Via Colpastore	100	15	4.570	0,080	€ 44,00
n	2.40.1	2f - Centro	Area aggiunta (scheda B5c pag.148) Via delle Fucine ex In DP4.1	92	94-95	2.320	0,100	€ 55,00
n	3.4	2e - Pontepietra	Area aggiunta (scheda B5b pag.142) Via Coazze ex Tc 3.4	74	234 p. - 460 p	1.690	0,150	€ 82,50
n	3.5	2f - Centro	Nuova Via Gonin	75	144	980	0,130	€ 62,92
n	3.5	2f - Centro	Nuova Via Gonin	75	143	980	0,130	€ 62,92
n	3.12.1	2f - Centro	Ex n 3.1 Via Suor Versino	77	28	750	0,160	€ 77,44
n	3.12.2	2f - Centro	Ex n 3.2 Via Calvettera	77	151	1.005	0,150	€ 72,60

CAT.	Codice	TAVOLA	DENOMINAZIONE - UBICAZIONE	Fogli o	Particelle	SF opp ST (mq)	INDICE Ut/Uf	valore unitario E/mq
n	4.6	2b - Villanova - Sala	Nuova Via Ruata Ollasio	71	329-331-19	3.110	0,130	€ 71,50
n	4.6	2b - Villanova - Sala	Nuova Via Ruata Ollasio	71	329-331	3.110	0,130	€ 71,50
n	4.6	2b - Villanova - Sala	Nuova Via Ruata Ollasio	71	330-332	3.110	0,130	€ 71,50
n	4.6	2b - Villanova - Sala	Nuova Via Ruata Ollasio	71	20-25	3.110	0,130	€ 71,50
n	4.9	2b - Villanova - Sala	Ex N 4.1.2 parte	71	138	2.505	0,080	€ 44,00
n	4.9	2b - Villanova - Sala	Ex N 4.1.2 parte	71	305	2.505	0,080	€ 44,00
n	4.9	2b - Villanova - Sala	Ex N 4.1.2 parte	71	306	2.505	0,080	€ 44,00
n	5a.1	2b - Villanova - Sala	Nuova Via S.Francesco d'Assisi	66	32 parte	2.210	0,090	€ 49,50
n	5a.7	2b - Villanova - Sala	Residuo Ex area n 5a.9	68	357 parte	2.050	0,100	€ 55,00
n	5a.8.1	2b - Villanova - Sala	Ex area ac 5a.2 via San Francesco d'Assisi	68	1055 parte	1.575	0,100	€ 48,40
n	5a.8.2	2b - Villanova - Sala	Nuova Via S. Ambrogio	68	686-687	3.230	0,140	€ 77,00
n	5a.8.2	2b - Villanova - Sala	Nuova Via S. Ambrogio	68	245	3.230	0,140	€ 77,00
n	5a.8.3	2b - Villanova - Sala	Ex area n 5a.32 via S. Ambrogio	68	1028-1029-1032	2.570	0,130	€ 71,50
n	5a.8.3	2b - Villanova - Sala	Ex area n 5a.32 via S. Ambrogio	68	1028-1029-1030	2.570	0,130	€ 71,50
n	5a.8.3	2b - Villanova - Sala	Ex area n 5a.32 via S. Ambrogio	68	1028-1029-1031	2.570	0,130	€ 71,50
n	5a.8.4	2b - Villanova - Sala	Area modificata (scheda B11 pag. 73) Via S. Ambrogio	68	254	3.060	0,120	€ 66,00
n	5a.8.4	2b - Villanova - Sala	Area modificata (scheda B11 pag. 73) Via S. Ambrogio	68	316	3.060	0,120	€ 66,00
n	5a.11	2b - Villanova - Sala	Via Sacra di S. Michele - interno	68	269	1.670	0,150	€ 82,50
n	5b.4.1	2b - Villanova - Sala	Ex n 5b.45 via Sacra di San Michele	69	262-254-307	1.250	0,130	€ 71,50
n	5b.4.2	2b - Villanova - Sala	Nuova Via Villanova	69	247-248	1.700	0,160	€ 88,00
n	5b.6.2	2b - Villanova - Sala	Ex n 5b.23 Via Rosta	69	636-638	920	0,160	€ 88,00
n	5b.6.2	2b - Villanova - Sala	Ex n 5b.23 Via Rosta	69	638	920	0,160	€ 88,00
n	5b.6.3	2b - Villanova - Sala	Ex n 5b.42 Via Rosta	69	217	950	0,100	€ 55,00
n	5b.6.4	2b - Villanova - Sala	Area aggiunta a seguito di abolizione della N 5b6 (scheda B6c pag. 183)	69	143- parte-134 parte - 175 parte - 653 parte	2.084	0,120	€ 66,00
n	5b.6.5	2b - Villanova - Sala	Area aggiunta a seguito di abolizione della N 5b6 (scheda B6c pag. 185)	69	181 parte	2.620	0,120	€ 66,00

CAT.	Codice	TAVOLA	DENOMINAZIONE - UBICAZIONE	Fogli o	Particelle	SF opp ST (mq)	INDICE Ut/Uf	valore unitario E/mq
n	5b.6.6	2b - Villanova - Sala	Area aggiunta a seguito di abolizione della N 5b6 (scheda B6c pag. 187)	69	438- 214 parte	636	0,120	€ 66,00
n	5b.8	2b - Villanova - Sala	Ex n 5b.27 Via Coste int. Ex N5b.8	70	248-250	1.340	0,160	€ 88,00
n	5b.8	2b - Villanova - Sala	Ex n 5b.27 Via Coste int. Ex N5b.9	70	250	1.340	0,160	€ 88,00
n	5b.10	2b - Villanova - Sala	Nuova Via Tortorello	70	57	1.875	0,130	€ 71,50
n	5b.10	2b - Villanova - Sala	Nuova Via Tortorello	70	58	1.875	0,130	€ 71,50
n	5b.13	2b - Villanova - Sala	Nuova Via Tortorello int.	70	188	3.620	0,080	€ 44,00
n	5b.13	2b - Villanova - Sala	Nuova Via Tortorello interno	70	351	3.620	0,080	€ 44,00
n	5b.26	2a - Selvaggio	Nuova via Musinè	63	305-309-403	4.450	0,100	€ 55,00
n	5b.26	2a - Selvaggio	Nuova via Musinè	63	298	4.450	0,100	€ 55,00
n	5b.26	2a - Selvaggio	Nuova via Musinè	63	304	4.450	0,100	€ 55,00
n	6.8.1	2a - Selvaggio	Ex n 6.30 b.ta Selvaggio Rio	60	366-86	1.420	0,130	€ 71,50
n	6.10	2a - Selvaggio	Ex n 6.33	59	674-676 (673-675)	2.680	0,125	€ 60,50
n	6.12	2a - Selvaggio	Ex N 6.4 ed altro ex N 6.12	58	636-637	830	0,080	€ 44,00
n	6.15	2a - Selvaggio	Nuova Via Bovero	58	882	940	0,130	€ 71,50
n	6.17	2a - Selvaggio	area aggiunta a seguito di abolizione N6.17 (scheda E7 pag.307)	58	94 parte - 95 parte - 96 parte - 97 parte - 100 - 520	4.030	0,090	€ 49,50
n	6.19.1	2a - Selvaggio	Ex N6.2 parte	58	245	1.460	0,120	€ 66,00
n	6.19.1	2a - Selvaggio	Ex N6.2 parte	58	801-805	1.460	0,120	€ 66,00
n	6.19.2	2a - Selvaggio	Ex N6.2 parte	58	239	2.580	0,080	€ 44,00
n	6.19.2	2a - Selvaggio	Ex N6.2 parte	58	525	2.580	0,080	€ 44,00
n	6.23	2a - Selvaggio	Nuova Via Selvaggio int. (scheda E2 pag. 27)	58	171-172-344	1.910	0,110	ABOLITA con DCC22/2019
n	7a.1	2a - Selvaggio	Ex n 7a.30 via Coazze	56	65-66-332	1.850	0,100	€ 48,40
n	7a.2	2a - Selvaggio	Ex n 7a.6 Via Coazze	56	548	970	0,130	€ 62,92
n	7a.3	2a - Selvaggio	Nuova Via Coazze	56	215-216-218-219-361	4.130	0,120	€ 58,08
n	7a.5	2a - Selvaggio	Nuova Via Colle del Vento	57	36	1.030	0,130	€ 71,50
n	7a.6.1	2e - Pontepietra	Ex ac 7a.30 via Colle del Vento (scheda E8 pag. 311)	57	408	1.120	0,120	ABOLITA con DCC22/2019

CAT.	Codice	TAVOLA	DENOMINAZIONE - UBICAZIONE	Fogli o	Particelle	SF opp ST (mq)	INDICE Ut/Uf	valore unitario E/mq
n	7a.6.2	2e - Pontepietra	Nuova Via Colle del Vento	57	42	1.450	0,130	€ 71,50
n	7a.8.	2e - Pontepietra	Ex n 7a.2 Via Colle del Vento	57	390-532-134	2.050	0,130	€ 71,50
n	7a.8.	2e - Pontepietra	Ex n 7a.2 Via Colle del Vento	57	808	2.050	0,130	€ 71,50
n	7a.10	2e - Pontepietra	Nuova Via Colle del Vento	57	214	1.320	0,120	€ 66,00
n	7a.10.2	2e - Pontepietra	Nuova Via Colle del Vento int.	57	493	1.800	0,120	€ 66,00
n	7a.12	2e - Pontepietra	Nuova Via Nurivalle	57	589-590-202	2.460	0,130	€ 71,50
n	7a.13	2e - Pontepietra	Nuova Via Nurivalle	57	242	2.920	0,120	€ 66,00
n	7a.13	2e - Pontepietra	Nuova Via Nurivalle	57	337	2.920	0,120	€ 66,00
n	7b.3	2e - Pontepietra	Nuova Via De Vitis	56	165-166-713-793	2.010	0,120	€ 58,08
n	7b.3	2e - Pontepietra	Nuova Via De Vitis	56	792	2.010	0,120	€ 58,08
n	7b.4	2e - Pontepietra	Ex n 7b.5 parte B.ta Porteglio (scheda E1 pag.269)	9	390	1.800	0,120	ABOLITA con DCC22/2019
n	7b.4	2e - Pontepietra	Ex n 7b.5 parte B.ta Porteglio (scheda E1 pag.269)	9	584-585	1.800	0,120	ABOLITA con DCC22/2019
n	7b.4	2e - Pontepietra	Ex n 7b.5 parte B.ta Porteglio (scheda E1 pag.269)	9	586	1.800	0,120	ABOLITA con DCC22/2019
n	8.8.1	2c - San Luigi	Ex n10 ampliata Via Belvedere	103	190-355	4.402	0,120	€ 66,00
n	8.8.1	2c - San Luigi	Ex n10 ampliata Via Belvedere	103	354	4.402	0,120	€ 66,00
n	8.11.1	2g - Colpastore	Nuova Via Torino	103	176	1.420	0,100	€ 55,00
n	8.12.1	2g - Colpastore	Nuova Via F.lli Piol	101	202	1.200	0,120	€ 66,00
n	8.13.1	2g - Colpastore	Nuova B.ta Pogolotti	104	129	1.760	0,100	€ 35,20
n	8.13.2	2g - Colpastore	Nuova B.ta Pogolotti	104	661-662-663	1.150	0,100	€ 35,20
n	8.14.1	2g - Colpastore	Nuova B.ta Capp. di Colpastore	104	686	3.435	0,087	€ 30,62
n	8.14.1	2g - Colpastore	Nuova B.ta Capp. di Colpastore	104	687	3.435	0,087	€ 30,62
n	8.14.2	2g - Colpastore	Nuova B.ta Brancard Colpastore	104	450	5.440	0,120	€ 42,24
n	8.14.2	2g - Colpastore	Nuova B.ta Brancard Colpastore	104	644	5.440	0,120	€ 42,24
n	8.14.2	2g - Colpastore	Nuova B.ta Brancard Colpastore	104	267	5.440	0,120	€ 42,24
n	8.15.1	2g - Colpastore	Nuova Case Croia	104	426-233-232	1.210	0,080	€ 28,16
n	8.15.1	2g - Colpastore	Nuova Case Croia	104	232	1.210	0,080	€ 28,16

CAT.	Codice	TAVOLA	DENOMINAZIONE - UBICAZIONE	Foglio	Particelle	SF opp ST (mq)	INDICE Ut/Uf	valore unitario E/mq
n	8.17.1	2l - Mollar - Gischia	Area aggiunta a seguito di abolizione della N 8.17 (scheda B6b pag. 169)	108	33	2.190	0,080	€ 28,16
n	8.17.2	2l - Mollar - Gischia	Area aggiunta a seguito di abolizione della N 8.17 (scheda B6b pag. 171)	108	30-277 parte-278-279-249-280 parte - 417 parte	3.055	0,080	€ 28,16
n	8.17.3	2l - Mollar - Gischia	Area aggiunta a seguito di abolizione della N 8.17 (scheda B6b pag. 173)	108	335-414	1.820	0,080	€ 28,16
n	8.19	2l - Mollar - Gischia	Nuova Via Dei Sabbioni	108	83-84-85-174-72	3.420	0,090	€ 43,56
n	8.19	2l - Mollar - Gischia	Nuova Via Dei Sabbioni	108	79-80-81-82	3.420	0,090	€ 43,56
n	8.19	2l - Mollar - Gischia	Nuova Via Dei Sabbioni	108	79-81	3.420	0,090	€ 43,56
n	9.4.1	2l - Mollar - Gischia	Mollar dei Franchi ex n 4	51	425	1.601	0,100	€ 35,20
n	9.4.1	2l - Mollar - Gischia	Mollar dei Franchi ex n 4	51	426	1.601	0,100	€ 35,20
n	9.4.1	2l - Mollar - Gischia	Mollar dei Franchi ex n 4	51	538-539	1.601	0,100	€ 35,20
n	9.12.1	2e - Pontepietra	Nuova Ughetti	46	2	1.220	0,100	€ 35,20
n	9.12.1	2e - Pontepietra	Nuova Ughetti	54	13	1.220	0,100	€ 35,20
n	10.1.5	2d - San Filippo	Ex n1 - Piancera	11	118-154	3.330	0,160	€ 56,32
n	10.1.5	2d - San Filippo	Ex n1 - Piancera	11	673-674-675	3.330	0,160	€ 56,32

CAT.	Codice	TAVOLA	DENOMINAZIONE - UBICAZIONE	Foglio	Particelle	SF opp ST (mq)	INDICE Ut/Uf	valore unitario E/mq
N	1.9.1	2b - Villanova - Sala	Nuova Corso Piemonte	102	491 (ex421-358)	10.020	0,050	€ 25,00
N	1.9.1	2b - Villanova - Sala	Nuova Corso Piemonte	102	495 (ex17)	10.020	0,050	€ 25,00
N	1.9.1	2b - Villanova - Sala	Nuova Corso Piemonte	102	512 (ex19)	10.020	0,050	€ 25,00
N	1.9.1	2b - Villanova - Sala	Nuova Corso Piemonte	102	226	10.020	0,050	€ 25,00
N	1.13.1	2f - Centro	Ex n 1.30 Strada del Ferro	102	424	4.810	0,120	€ 42,00
N	1.13.1	2f - Centro	Ex n 1.30 Strada del Ferro	102	425	4.810	0,120	€ 42,00
N	1.13.1	2f - Centro	Ex n 1.30 Strada del Ferro	102	56-305	4.810	0,120	€ 42,00
N	2.2.2	2f - Centro	Ex n 2.13	74	58-351-352-353	3.395	0,100	€ 50,00
N	2.3	2f - Centro	Ex N 2.13b	74	125	4.650	0,160	€ 80,00
N	2.3	2f - Centro	Ex N 2.13b	74	122	4.650	0,160	€ 80,00
N	2.3	2f - Centro	Ex N 2.13b	74	262	4.650	0,160	€ 80,00
N	2.6	2f - Centro	Nuova Via Genolino	74	403-150	7.040	0,100	€ 50,00
N	2.13	2f - Centro	Nuova Via Ruata Sangone int.	94	2	8.940	0,090	€ 45,00
N	2.13	2f - Centro	Nuova Via Ruata Sangone int.	94	3	8.940	0,090	€ 45,00
N	2.13	2f - Centro	Nuova Via Ruata Sangone int.	94	139	8.940	0,090	€ 45,00
N	2.13	2f - Centro	Nuova Via Ruata Sangone int.	94	280-461	8.940	0,090	€ 45,00
N	2.13	2f - Centro	Nuova Via Ruata Sangone int.	94	459-461	8.940	0,090	€ 45,00
N	2.13	2f - Centro	Nuova Via Ruata Sangone int.	94	460-461	8.940	0,090	€ 45,00
N	2.13	2f - Centro	Nuova Via Ruata Sangone int.	94	6	8.940	0,090	€ 45,00
N	2.13	2f - Centro	Nuova Via Ruata Sangone int.	94	801-802	8.940	0,090	€ 45,00
N	2.22	2f - Centro	Nuova Via Beale	94	119-838	8.200	0,120	€ 42,00
N	2.23	2f - Centro	Ex IN 2 - IN 3 via Ruata Sangone	97	39	42.100	0,080	€ 24,64
N	2.23	2f - Centro	Ex IN 2 - IN 3 via Ruata Sangone	97	41-45-47-48-269-270-271	42.100	0,080	€ 24,64
N	2.23	2f - Centro	Ex IN 2 - IN 3 via Ruata Sangone	97	49	42.100	0,080	€ 24,64
N	2.23	2f - Centro	Ex IN 2 - IN 3 via Ruata Sangone	97	50-51	42.100	0,080	€ 24,64
N	2.23	2f - Centro	Ex IN 2 - IN 3 via Ruata Sangone	97	209-210-319-320	42.100	0,080	€ 24,64
N	2.23	2f - Centro	Ex IN 2 - IN 3 via Ruata Sangone	97	223	42.100	0,080	€ 24,64

CAT.	Codice	TAVOLA	DENOMINAZIONE - UBICAZIONE	Fogli o	Particelle	SF opp ST (mq)	INDICE Ut/Uf	valore unitario E/mq
N	2.23	2f - Centro	Ex IN 2 - IN 3 via Ruata Sangone	97	268	42.100	0,080	€ 24,64
N	2.34	2g - Colpastore	Nuova Via Colpastore	101	142-143	12.535	0,120	€ 60,00
N	2.34	2g - Colpastore	Nuova Via Colpastore	101	144-96	12.535	0,120	€ 60,00
N	2.34	2g - Colpastore	Nuova Via Colpastore	101	95-349	12.535	0,120	€ 60,00
N	2.41	2f - Centro	Nuova Via Pio Rolla	97	165	12.795	0,050	€ 22,00
N	2.41	2f - Centro	Nuova Via Pio Rolla	97	539-544	12.795	0,050	€ 22,00
N	2.41	2f - Centro	Nuova Via Pio Rolla	97	542	12.795	0,050	€ 22,00
N	2.41	2f - Centro	Nuova Via Pio Rolla	97	545-547	12.795	0,050	€ 22,00
N	2.41	2f - Centro	Nuova Via Pio Rolla	97	546	12.795	0,050	€ 22,00
N	3.8.1	2f - Centro	Area modificata (scheda B6a pag. 159) (ex N3.8.1 parte)	76	187 parte-188-275-276	6.520	0,120	€ 52,80
N	3.8.1	2f - Centro	Area modificata (scheda B6a pag. 159) (ex N3.8.1 parte)	76	88-89	6.520	0,120	€ 52,80
N	già 3.8.1	2f - Centro	Area aggiunta a seguito di stralcio da N3.8.1 (scheda B6a pag. 161)	76	90	2.480	0,120	€ 52,80
N	già 3.8.1	2f - Centro	Area aggiunta a seguito di stralcio da N3.8.1 (scheda B6a pag. 161)	76	190	2.480	0,120	€ 52,80
N	4.1	2b - Villanova - Sala	Ex N 4.2	72	267	5.405	0,200	€ 70,00
N	4.1	2b - Villanova - Sala	Ex N 4.2	72	265-266	5.405	0,200	€ 70,00
N	4.1	2b - Villanova - Sala	Ex N 4.2	72	276	5.405	0,200	€ 70,00
N	4.2	2b - Villanova - Sala	Ex N 5b24	71	290-21-408	4.885	0,120	€ 60,00
N	5b.6	2b - Villanova - Sala	Via Rosta int. (scheda B6c pag. 181)	69	143-134-175	5.340	0,120	ABOLITA con DCC22/2019
N	5b.6	2b - Villanova - Sala	Via Rosta int. (scheda B6c pag. 181)	69	653	5.340	0,120	ABOLITA con DCC22/2019
N	5b.6	2b - Villanova - Sala	Via Rosta int. (scheda B6c pag. 181)	69	181	5.340	0,120	ABOLITA con DCC22/2019
N	5b.6	2b - Villanova - Sala	Via Rosta int. (scheda B6c pag. 181)	69	438	5.340	0,120	ABOLITA con DCC22/2019
N	5b.6	2b - Villanova - Sala	Via Rosta int. (scheda B6c pag. 181)	69	214	5.340	0,120	ABOLITA con DCC22/2019
N	5b.8	2b - Villanova - Sala	Ex n 5b.27 Via Coste int.	70	399	3.620	0,160	€ 80,00

CAT.	Codice	TAVOLA	DENOMINAZIONE - UBICAZIONE	Fogli o	Particelle	SF opp ST (mq)	INDICE Ut/Uf	valore unitario E/mq
N	5b.8	2b - Villanova - Sala	Ex n 5b.27 Via Coste int.	70	331-323-336	3.620	0,160	€ 80,00
N	5b.12	2b - Villanova - Sala	Ex n 5b.18 - parte n 5b.20	69	382	3.450	0,120	€ 60,00
N	5b.12	2b - Villanova - Sala	Ex n 5b.18 - parte n 5b.20	69	107-108	3.450	0,120	€ 60,00
N	5b.18	2b - Villanova - Sala	Nuova Via Villanova	69	18-658	6.195	0,100	€ 50,00
N	5b.18	2b - Villanova - Sala	Nuova Via Villanova	69	16	6.195	0,100	€ 50,00
N	5b.18	2b - Villanova - Sala	Nuova Via Villanova	69	15	6.195	0,100	€ 50,00
N	5b.18	2b - Villanova - Sala	Nuova Via Villanova	69	285	6.195	0,100	€ 50,00
N	6.12	2a - Selvaggio	Ex N 6.4 ed altro (scheda E6 pag. 295)	58	855	7.890	0,080	ABOLITA con DCC22/2019
N	6.12	2a - Selvaggio	Ex N 6.4 ed altro (scheda E6 pag. 295)	58	70	7.890	0,080	ABOLITA con DCC22/2019
N	6.12	2a - Selvaggio	Ex N 6.4 ed altro (scheda E6 pag. 295)	58	71	7.890	0,080	ABOLITA con DCC22/2019
N	6.12	2a - Selvaggio	Ex N 6.4 ed altro (scheda E6 pag. 295)	58	72	7.890	0,080	ABOLITA con DCC22/2019
N	6.12	2a - Selvaggio	Ex N 6.4 ed altro (scheda E6 pag. 295)	58	77	7.890	0,080	ABOLITA con DCC22/2019
N	6.12	2a - Selvaggio	Ex N 6.4 ed altro (scheda E6 pag. 295)	58	78	7.890	0,080	ABOLITA con DCC22/2019
N	6.17	2a - Selvaggio	Nuova Via Bovero (scheda E7 pag. 303)	58	98	9.665	0,100	ABOLITA con DCC22/2019
N	6.17	2a - Selvaggio	Nuova Via Bovero (scheda E7 pag. 303)	58	99-100	9.665	0,100	ABOLITA con DCC22/2019
N	6.17	2a - Selvaggio	Nuova Via Bovero (scheda E7 pag. 303)	58	96	9.665	0,100	ABOLITA con DCC22/2019
N	6.17	2a - Selvaggio	Nuova Via Bovero (scheda E7 pag. 303)	58	97-95	9.665	0,100	ABOLITA con DCC22/2019
N	6.17	2a - Selvaggio	Nuova Via Bovero (scheda E7 pag. 303)	58	94	9.665	0,100	ABOLITA con DCC22/2019
N	6.17	2a - Selvaggio	Nuova Via Bovero (scheda E7 pag. 303)	58	520	9.665	0,100	ABOLITA con DCC22/2019
N	7a.9	2e - Pontepietra	Comprende Ex n 7a.15 (scheda E4 pag.285)	57	540 e 682	2.645	0,100	ABOLITA con DCC22/2019
N	8.13.2	2g - Colpastore	Nuova B.ta Pogolotti	104	623	3.790	0,080	€ 25,60

CAT.	Codice	TAVOLA	DENOMINAZIONE - UBICAZIONE	Fogli o	Particelle	SF opp ST (mq)	INDICE Ut/Uf	valore unitario E/mq
N	8.13.2	2g - Colpastore	Nuova B.ta Pogolotti	104	624	3.790	0,080	€ 25,60
N	8.13.2	2g - Colpastore	Nuova B.ta Pogolotti	104	151	3.790	0,080	€ 25,60
N	8.13.2	2g - Colpastore	Nuova B.ta Pogolotti	104	550	3.790	0,080	€ 25,60
N	8.13.2	2g - Colpastore	Nuova B.ta Pogolotti	104	152-326	3.790	0,080	€ 25,60
N	8.13.2	2g - Colpastore	Nuova B.ta Pogolotti	104	119	3.790	0,080	€ 25,60
N	8.17	2l - Mollar - Gischia	B.ta Tonni (scheda B6b pag.167)	108	31	6.780	0,080	ABOLITA con DCC22/2019
N	8.17	2l - Mollar - Gischia	B.ta Tonni (scheda B6b pag.167)	108	33	6.780	0,080	ABOLITA con DCC22/2019
N	8.17	2l - Mollar - Gischia	B.ta Tonni (scheda B6b pag.167)	108	278-30	6.780	0,080	ABOLITA con DCC22/2019
N	8.17	2l - Mollar - Gischia	B.ta Tonni (scheda B6b pag.167)	108	335	6.780	0,080	ABOLITA con DCC22/2019
N	8.17	2l - Mollar - Gischia	B.ta Tonni (scheda B6b pag.167)	108	277	6.780	0,080	ABOLITA con DCC22/2019
N	8.17	2l - Mollar - Gischia	B.ta Tonni (scheda B6b pag.167)	108	27	6.780	0,080	ABOLITA con DCC22/2019
N	8.18.1	2l - Mollar - Gischia	Nuova via Pio Rolla	98	94	4.220	0,080	€ 35,20
N	8.18.1	2l - Mollar - Gischia	Nuova via Pio Rolla	98	641	4.220	0,080	€ 35,20
N	8.18.2	2l - Mollar - Gischia	Nuova via Pio Rolla	98	144	8.420	0,080	€ 35,20
N	8.18.2	2l - Mollar - Gischia	Nuova via Pio Rolla	98	146-425-426	8.420	0,080	€ 35,20
N	8.18.2	2l - Mollar - Gischia	Nuova via Pio Rolla	98	424-145	8.420	0,080	€ 35,20

**DCC 22/2019 adozione del progetto preliminare della VARIANTE 2 alla Variante di revisione al Piano
Regolatore Generale Comunale
NUOVO IMPIANTO (IN In TC)**

CATEGORIA	Codice	TAVOLA	DENOMINAZIONE UBICAZIONE	Foglio	Particelle	ST/SF (mq)	U. T. (mq/mq)	valore unitario E/mq
IN	DP3	2f - Centro	Via Pio Rolla	97	315-354-166-165-535	21.605	0,50	€ 37,25
IN	DP3	2f - Centro	Via Pio Rolla	97	181	21.605	0,50	€ 37,25
IN	DP3	2f - Centro	Via Pio Rolla	97	539	21.605	0,50	€ 37,25
IN	DP3	2f - Centro	Via Pio Rolla	97	542	21.605	0,50	€ 37,25
IN	DP3	2f - Centro	Via Pio Rolla	97	545-547	21.605	0,50	€ 37,25
IN	DP3	2f - Centro	Via Pio Rolla	97	238	21.605	0,50	€ 37,25
IN	DP4.1	2f - Centro	Via Caduti sul Lavoro (scheda D1 pag. 231)	98	8	42.300	0,50	ABOLITA con DCC22/2019
IN	DP4.1	2f - Centro	Via Caduti sul Lavoro (scheda D1 pag. 231)	98	15-16-18-19	42.300	0,50	ABOLITA con DCC22/2019
IN	DP4.1	2f - Centro	Via Caduti sul Lavoro (scheda D1 pag. 231)	98	22	42.300	0,50	ABOLITA con DCC22/2019
IN	DP4.1	2f - Centro	Via Caduti sul Lavoro (scheda D1 pag. 231)	98	474	42.300	0,50	ABOLITA con DCC22/2019
IN	DP4.1	2f - Centro	Via Caduti sul Lavoro (scheda D1 pag. 231)	98	472	42.300	0,50	ABOLITA con DCC22/2019
IN	DP4.1	2f - Centro	Via Caduti sul Lavoro (scheda D1 pag. 231)	98	36	42.300	0,50	ABOLITA con DCC22/2019
IN	DP4.1	2f - Centro	Via Caduti sul Lavoro (scheda D1 pag. 231)	98	37-38	42.300	0,50	ABOLITA con DCC22/2019
IN	DP4.1	2f - Centro	Via Caduti sul Lavoro (scheda D1 pag. 231)	98	87	42.300	0,50	ABOLITA con DCC22/2019
IN	DP4.1	2f - Centro	Via Caduti sul Lavoro (scheda D1 pag. 231)	98	39	42.300	0,50	ABOLITA con DCC22/2019
IN	DP4.1	2f - Centro	Via Caduti sul Lavoro (scheda D1 pag. 231)	98	40	42.300	0,50	ABOLITA con DCC22/2019
IN	DP4.1	2f - Centro	Via Caduti sul Lavoro (scheda D1 pag. 231)	98	41	42.300	0,50	ABOLITA con DCC22/2019
IN	DP4.1	2f - Centro	Via Caduti sul Lavoro (scheda D1 pag. 231)	98	42	42.300	0,50	ABOLITA con DCC22/2019
IN	DP4.1	2f - Centro	Via Caduti sul Lavoro (scheda D1 pag. 231)	98	464	42.300	0,50	ABOLITA con DCC22/2019
IN	DP4.1	2f - Centro	Via Caduti sul Lavoro (scheda D1 pag. 231)	98	45-467	42.300	0,50	ABOLITA con DCC22/2019
IN	DP4.1	2f - Centro	Via Caduti sul Lavoro (scheda D1 pag. 231)	98	470	42.300	0,50	ABOLITA con DCC22/2019
IN	DP4.1	2f - Centro	Via Caduti sul Lavoro (scheda D1 pag. 231)	98	469	42.300	0,50	ABOLITA con DCC22/2019
IN	DP4.1	2f - Centro	Via Caduti sul Lavoro (scheda D1 pag. 231)	98	486	42.300	0,50	ABOLITA con DCC22/2019
IN	DP4.1	2f - Centro	Via Caduti sul Lavoro (scheda D1 pag. 231)	98	488	42.300	0,50	ABOLITA con DCC22/2019
IN	DP4.1	2f - Centro	Via Caduti sul Lavoro (scheda D1 pag. 231)	98	49	42.300	0,50	ABOLITA con DCC22/2019
IN	DP4.1	2f - Centro	Via Caduti sul Lavoro (scheda D1 pag. 231)	98	80-172-427	42.300	0,50	ABOLITA con DCC22/2019
IN	DP4.1	2f - Centro	Via Caduti sul Lavoro (scheda D1 pag. 231)	98	81-82	42.300	0,50	ABOLITA con DCC22/2019
IN	DP4.1	2f - Centro	Via Caduti sul Lavoro (scheda D1 pag. 231)	98	83	42.300	0,50	ABOLITA con DCC22/2019
IN	DP4.2.3 4	2g Colpastore	- Modificata (scheda D5 pag. 259)	101	226	7.000	0,50	€ 37,25
In	DP4.1.1	2f - Centro	Via delle Fucine (scheda B5c pag. 149)	92	94-95	2.320	0,60	ABOLITA con DCC22/2019
In	DP4.1.2	2f - Centro	Via Pio Rolla	98	12-13-	6.750	0,50	€ 40,98
In	DP4.1.3	2f - Centro	Area aggiunta a seguito di abolizione di IN DP4.1(scheda D1 pag. 235)	98	552 - 15 - 16 - 18 - 19 - 8 - 474 - 472 - 481 p- 22 p	9.830	0,50	€ 41,03
In	DP4.1.4	2f - Centro	Area aggiunta a seguito di abolizione di IN DP4.1 (scheda D2 pag.237)	98	472 p - 8 p - 19 p - 36 p - 37 p - 87 p	5.700	0,50	€ 41,03
In	DP4.1.5	2f - Centro	Area aggiunta a seguito di abolizione di IN DP4.1 (scheda D3 pag. 239)	98	42 - 467 parte - 45 parte	3.390	0,50	€ 41,03
TC	3.4	2e Pontepietra	- Via Coazze (scheda B5b pag. 143)	74	234	1.690	0,50	ABOLITA con DCC22/2019
TC	6.10	2a - Selvaggio	Via del Santuario	59	432-288-287	870	0,50	€ 69,85



CITTA' DI GIAVENO

Città Metropolitana di Torino

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

REG. N. 1966

Visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione **Giunta Comunale / 162 / 2019** del **06/12/2019** viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del comune, raggiungibile dal sito internet www.giaveno.it, dal **09-dic-2019** al **24-dic-2019** consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000

Giaveno , li 09-dic-2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Maria Grazia Grasso
firmato digitalmente
