



CITTA' DI GIAVENO
Città Metropolitana di Torino
AREA TECNICA ***

AVVISO DI AVVIO CONSULTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 2-BIS, DEL D. LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II. DELLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, DA ESPLETARSI AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D. LGS. N. 36/2023 COME MODIFICATO DAL D. LGS. N. 209/2024, RELATIVO ALL'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI AVENTI AD OGGETTO: "ESECUZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE IDROGEOLOGICA SUL TERRITORIO COMUNALE FINANZIATI CON FONDI ATO 3 – BACINO TAONERI – OLLASIO – ROMAROLO - SANGONE. ANNUALITA' 2025_LOTTI DIVERSI"

Il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Giaveno, in ottemperanza al disposto di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

RENDE NOTO

che intende avviare una consultazione di operatori economici, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi del comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., previa consultazione di almeno 5 operatori economici da individuare tramite elenco sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per l'affidamento di "INTERVENTI DI MANUTENZIONE IDROGEOLOGICA SUL TERRITORIO COMUNALE FINANZIATI CON FONDI ATO 3 – BACINO TAONERI – OLLASIO – ROMAROLO - SANGONE. ANNUALITA' 2025_LOTTI DIVERSI"

1. OGGETTO E DURATA DELL'APPALTO.

Affidamento di "INTERVENTI DI MANUTENZIONE IDROGEOLOGICA SUL TERRITORIO COMUNALE FINANZIATI CON FONDI ATO 3 – BACINO TAONERI – OLLASIO – ROMAROLO - SANGONE. ANNUALITA' 2025_LOTTI DIVERSI".

La durata dei lavori è di n. 90 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori.

2. NOMENCLATURA (CATEGORIA MERCEOLOGICA) – CPV: 45233220-7: Lavori di superficie per strade.
Categoria Tabella A ALLEGATO II.12: OG3

3. IMPORTO DELL'APPALTO.

Importo complessivo dell'appalto – Lotti Diversi: € 225.762,62 iva esclusa

Lotto 1: Importo complessivo dell'appalto: € 57.048,76

Di cui

€ 32.106,77 per costo della manodopera determinato dalla stazione appaltante;

€ 823,40 oneri della sicurezza;

Importo a base d'asta soggetto a ribasso: **€ 56.225,36 al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso**

Lotto 3: Importo complessivo dell'appalto: € 40.340,72

Di cui

€ 24.952,26 per costo della manodopera determinato dalla stazione appaltante;

€ 452,16 oneri della sicurezza;

Importo a base d'asta soggetto a ribasso: **€ 39.888,56 al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso**

Lotto 4: Importo complessivo dell'appalto: € 71.653,16

Di cui

€ 37.453,23 per costo della manodopera determinato dalla stazione appaltante;

€ 1.055,04 oneri della sicurezza;

Importo a base d'asta soggetto a ribasso: **€ 70.598,12 al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso**

Lotto 5: Importo complessivo dell'appalto: € 56.719,98

Di cui

€ 40.044,91 per costo della manodopera determinato dalla stazione appaltante;

€ 1.149,86 oneri della sicurezza;

Importo a base d'asta soggetto a ribasso: **€ 55.570,12 al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso**

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Criterio del prezzo più basso ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. applicato sull'elenco prezzi posto a base di gara, trattandosi di lavori da affidarsi a misura, avvalendosi dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 54 del decreto legislativo n. 36 del 2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Ciascun operatore economico può presentare offerta per uno o per tutti i lotti, fermo restando che potrà aggiudicarsene uno soltanto (c.d. vincolo di aggiudicazione).

5. R.U.P

Il Responsabile Unico del progetto, è il Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Paolo CALIGARIS nominato con provvedimento GC n.122 del 5/09/2025.

6. PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'articolo 50, comma 2-bis, del D. Lgs. n. 36/2023, il presente AVVISO viene pubblicato sul sito internet della Stazione Appaltante nella sezione "Amministrazione Trasparente", sezione "Bandi di gara e Contratti", al fine di dare evidenza dell'avvio di una consultazione ai sensi del comma 1, lett. c), dell'articolo 50 medesimo e relativo alla procedura negoziata descritta in oggetto.

Si avverte sin da ora e si specifica che il presente avviso, non costituisce invito a manifestare interesse, ma si configura come uno strumento atto a dare pubblicità e trasparenza all'azione amministrativa, così come richiesto dal Legislatore.

Giaveno lì 22/09/2025

Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. Paolo Caligaris