



CITTA' DI GIAVENO
Area Tecnica Servizio Urbanistica Edilizia Privata e Patrimonio
DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA DI EDILIZIA ED URBANISTICA

ELENCO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA IN VIGORE DAL 01.01.2023 (DGC 3/2023) aggiornata con DT ___/2025
 Da versarsi al momento della presentazione

Tipo di Provvedimento –	CERTIFICATI E ATTESTAZIONI L.68/93 art.10 c.10 p.ti a, f)	Euro (bolli esclusi)
Certificati di destinazione urbanistica (art.30 DPR 380/2001)	Per richieste: fino ad un massimo di 10 particelle per ogni particella in più per urgenze entro 5 gg. lavorativi previste solo fino a un max di n°10 particelle:	40.00 4,00 80.00
Certificati ed attestazioni in materia urbanistico edilizia	(es.: svincolo polizze fideiussorie ad esclusione dei SUE, classificazione di immobili o di opere ai fini fiscali attestazioni edilizie riferite a pratiche edilizie concluse, ecc)	50,00
Tipo di Provvedimento –	ATTIVITA' EDILIZIA CILA	Euro (bolli esclusi)
CILA	Interventi di cui al D.P.R. 06.06.2001 n°380 e s.m.i. art.6 bis	57.00
CILA in sanatoria	Interventi di cui al D.P.R. 06.06.2001 n°380 e s.m.i. art.6 bis c.5	114.00
Tipo di Provvedimento –	ATTIVITA' EDILIZIA LEGGI SPECIALI	Euro (bolli esclusi)
CILAS		57,00
PAS	Procedura Abilitativa Semplificata	57,00
DILA	Dichiarazione di inizio lavori asseverata (DILA) L.34/2022 (Decreto Energia)	57,00

Tipo di Provvedimento –	SCIA	Euro (bolli esclusi)
SCA per agibilità	SCA presentata FUORI termine stabilito dall'art.24 del DPR 380/01 SCA presentata ENTRO il termine stabilito dall'art.24 del DPR 380/01	57,00 Gratuita
Segnalazione Certificata di Inizio Attività	SCIA ai sensi dell'art.22 c.1-2 e 2 bis del D.P.R. 06.06.2001 n°380 (escluse SCIA per eliminazione barriere architettoniche che rientrano nei casi di gratuità) SCIA alternativa al PdC ai sensi dell'art.23 c.1 del D.P.R. 06.06.2001 n°380 SCIA art.37 c.5 opere in corso di esecuzione SCIA art.36 bis conservazione di opere edilizie	100,00 100,00 100,00 200,00
Tipo di Provvedimento –	AUTORIZZAZIONI	Euro (bolli esclusi)
Autorizzazioni amministrative / SCIA per attività di tipo non edilizio rinnovi	(es. tende, insegne, impianti pubblicitari, altro)	50,00 50,00
Autorizzazione paesaggistiche\pareri alla CLP (qualora non si tratti di endoprocedimenti)	Autorizzazioni paesaggistiche semplificate Autorizzazioni paesaggistiche ordinarie Compatibilità paesaggistica Pareri della CLP per opere in progetto Pareri della CLP per sanatorie Pareri della CLP per condoni	50,00 100,00 100,00 50,00 100,00 50,00
Autorizzazioni in zona di vincolo idrogeologico (LR.45/89) (qualora non si tratti di endoprocedimenti)		100,00
Permessi di costruire per interventi su: <ul style="list-style-type: none"> - edifici residenziali composti da: <ul style="list-style-type: none"> - una unità immobiliare principale - due/quattro unità immobiliari principali - oltre quattro unità immobiliari principali - edifici commerciali, direzionali, terziari, produttive, rurali composti da: <ul style="list-style-type: none"> - fino a quattro unità immobiliari principali - oltre quattro unità immobiliari principali - nuove costruzioni di autorimesse e fabbricati accessori pertinenziali: <ul style="list-style-type: none"> per ogni unità (max 550.00) - per opere di urbanizzazione in SUE - per dehors - per altri interventi 		220,00 440,00 550,00 440,00 550,00 110,00 110,00 200,00 110,00

Permessi di costruire in sanatoria	nel caso di accertamento di conformità	Si applicano le tariffe corrispondenti ai singoli interventi maggiorate del 100 %
Fiscalizzazioni	In alternativa alla demolizione	Si applicano le tariffe corrispondenti ai singoli interventi maggiorate del 100 %
Condoni edilizi (solo in caso di nuove istanze)		100,00
Tipo di Provvedimento –	PROCEDIMENTI URBANISTICI	Euro (bolli esclusi)
Occupazione di Suolo Pubblico permanente		100.00
Tipo di Provvedimento –	PROCEDIMENTI URBANISTICI	Euro (bolli esclusi)
Strumenti urbanistici esecutivi (SUE) Varianti a SUE Permessi di costruire convenzionati (PCC) Varianti a convenzione Varianti a PCC senza modifica della convenzione		550.00 275.00 550.00 275.00 Si applicano le tariffe delle corrispondenti voci di cui al PdC
Progetti in deroga che richiedono espressione del Consiglio Comunale		1.100,00
Tipo di Provvedimento –	ACCESSO A DOCUMENTI AMMINISTRATIVI	Euro (bolli esclusi)
Ricerche pratiche di archivio (oltre ai costi di riproduzione dei documenti)	Proprietari / Soggetti autorizzati dalla proprietà Altri soggetti terzi	35,00 50,00
Scansioni di documenti su supporto fornito dal richiedente	per ogni scansione fino a 10 pagine per ogni scansione oltre 10 pagine e fino a 50 pagine per ogni scansione oltre 50 pagine	5,00 10,00 20,00
Richieste di copie conformi	Per ogni PE	50,00
Costi riproduzione fotocopie	F.to A4 F.to A3	0,20 0,30
Tipo di Provvedimento –	RICHIESTE VARIE	Euro (bolli esclusi)
Proroghe Inizio-Fine lavori	(eccetto comunicazioni)	100.00

Volture-cointestazioni		50.00
Richieste di verifiche tecniche e sopralluoghi	per interventi edilizi in corso d'opera per riduzione IMU	100.00 50.00
Richiesta di rimborso del contributo di costruzione per rinuncia ad interventi autorizzati		50.00
Tipo di Provvedimento –	TOPONOMASTICA	Euro (bolli esclusi)
Assegnazione di numero civico		50,00
Attestazioni di natura toponomastica		50,00

Tipo di Provvedimento –	ESENZIONI (oltre quant'altro non espressamente indicato nella presente tabella)	Euro (bolli esclusi)
Istanza per richiesta contributo superamento barriere architettoniche (L.13/89)		GRATIS
Istanza per richiesta contributo per edifici di culto		GRATIS
Istanze presentate da altre Pubbliche Amministrazioni o da Concessionari di opere pubbliche e/o di pubblico interesse		GRATIS
Istanze presentate da Concessionari/Utilizzatori di immobili comunali		GRATIS
Istanze presentate da ONLUS e Società no profit		GRATIS
Istanze di Idoneità abitative		GRATIS
Comunicazione opere edilizie in regime di attività edilizia libera	Interventi di cui al D.P.R. 06.06.2001 n°380 e s.m.i. Art.6	GRATIS
Comunicazione preventiva di inizio lavori e fine lavori	Per impianti volti all'efficienza energetica ai sensi dell'art.11 del D.Lgs. 115/08	GRATIS
Deposito Tipo di frazionamento		GRATIS
Depositi di dichiarazioni di conformità impianti D.M. 37/2008		GRATIS
Depositi documentazione strutturale		GRATIS
Richieste di Collaudo per opere di urbanizzazione a scomputo		GRATIS
Richieste di variante al PRGC o ad altri strumenti urbanistici generali		GRATIS
Richieste di rinuncia a prelazione su alloggi in edilizia convenzionata		GRATIS
Istanze presentate da Edifici di culto		GRATIS
Impianti telecomunicazioni D.Lgs. 259/2003 e smi	A norma di legge	GRATIS
Impianti ricariche elettriche	A norma di legge	GRATIS