

**PALAZZO MARCHINI**

via Francesco Marchini 1, 10094 Giaveno (TO)

Progetto di restauro e riqualificazione
*Rifacimento copertura,
tinteggiatura facciate, sostituzione infissi***PROGETTO ESECUTIVO****COMMITTENTE:** Comune di Giaveno (TO)**PROGETTO:** Studio Architetto Gianfranco Gritella & Associati

Via Pianezza, 17 - 10149 Torino - Tel. 011-7741153

P.IVA/C.F. 08994000019

e-mail: info@gritellaassociati.com PEC: gritellaassociati@pec.it**OGGETTO:** Incidenza manodopera**TAV. DOC11**Progettista e D.L.:
Arch. Gianfranco GRITELLAResponsabile Unico di Procedimento:
Arch. Paolo CALIGARIS**DATA:** Luglio 2019**REV.:****STUDIO ARCHITETTO GIANFRANCO GRITELLA & ASSOCIATI**

VIA PIANEZZA, 17 - 10149 TORINO

TEL. 011.7741153 FAX. 011.7419114

www.gritellaassociati.com info@gritellaassociati.com

P.IVA. 04746230012



STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: Palazzo Marchini - Progetto di restauro e riqualificazione

COMMITTENTE: Comune di Giaveno

Giaveno, 04/07/2019

IL TECNICO



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A CORPO</u>					
1 01.A01.A10. 010	Scavo generale, di sbancamento o splateamento a sezione aperta, in terreni sciolti o compatti, fino a 4 m di profondità, eseguito con mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina ma ... ezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm SOMMANO m³	14,00	3,82	53,48	14,50	27,110
2 01.A01.A55. 010	Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per opere di fondazione, in terreni sciolti o compatti, di larghezza minima 30 cm, anche in presenza di acqua fino ad un battente ma ... oltre 1,50 m di profondità da conteggiare totalmente a parte. Fino a 3 m di profondità rispetto al piano di sbancamento SOMMANO m³	2,16	10,70	23,11	11,87	51,350
3 01.A02.A20. 030	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni pieni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando l ... ssore da cm 10 a cm 15 e per superfici di mq 0,50 e oltre, con carico e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato SOMMANO m²	12,44	18,04	224,42	209,02	93,140
4 01.A02.A80. 020	Demolizione del manto di copertura, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, computando le superfici prima della demolizione, escluse le opere provvisoriale In tegole di laterizio SOMMANO m²	380,00	11,00	4'180,00	4'180,00	100,000
5 01.A02.A90. 005	Demolizione dell'orditura di tetti, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima ... rasporto dei detriti alle discariche, per superfici di m² 0,50 ed oltre. Della piccola e della grossa orditura di tetti. SOMMANO m²	380,00	16,73	6'357,40	5'729,92	90,130
6 01.A02.B00. 060	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte In linoleum, gomma e simili SOMMANO m²	71,10	4,43	314,97	314,97	100,000
7 01.A02.B00. 070	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte In moquette incollata SOMMANO m²	64,40	2,41	155,20	155,20	100,000
8 01.A02.B80. 010	Rimozione di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento Doccioni di gronda o tubi di discesa SOMMANO m	200,00	3,58	716,00	628,00	87,710
9 01.A02.C00. 005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura,in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi alle dis ... o dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m² 0,50 SOMMANO m²	107,05	12,58	1'346,69	1'345,34	99,900
10 01.A02.G10. 020	Sovrapprezzo alla demolizione in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di discarica In discarica autorizzata, da 5 km fino a 10 km di distanza SOMMANO m³	30,00	2,76	82,80	43,72	52,800
11 01.A04.B20. 005	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto ... con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima C25/30 SOMMANO m³	16,16	99,16	1'602,43	0,00	
12 01.A04.C03. 010	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito direttamente da autobetoniera con apposita canaletta In strutture di fondazione SOMMANO m³	16,16	8,17	132,03	132,03	100,000
13 01.A04.C50. 010	Getto in opera di betoncino reoplastico senza ritiro, resistente ai solfati, eseguito con apposita attrezzatura impastatrice e spruzzatrice, con funzione di risanamento e consolida ... , esclusa l'eventuale cassetatura Per interventi tipo incamiciatura di pilastri, sostegno e rafforzamento strutture etc.					
	A R I P O R T A R E			15'188,53	12'764,57	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			15'188,53	12'764,57	
14 01.A04.E00. 005	SOMMANO m³ Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantità di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile Di calcestruzzo cementizio armato	0,38	2'928,81	1'112,95	359,70	32,320
15 01.A04.F10. 005	SOMMANO m³ Acciaio per calcestruzzo armato ordinario, laminato a caldo, classe tecnica B450C, saldabile ad alta duttilità, in accordo alla UNI EN 10080 e conforme al D.M. 17/01/2018, dispost ... e le eventuali saldature per giunzioni e lo sfrido In barre ad aderenza migliorata ottenute nei diametri da 6 mm a 50 mm	16,16	8,57	138,49	97,00	70,040
16 01.A04.F70. 010	SOMMANO kg Rete metallica elettrosaldata in acciaio B450A e B450C per armature di calcestruzzo cementizio, lavaorata e tagliata a misura, posta in opera In tondino da 4 a 12 mm di diametro	288,00	1,38	397,44	198,40	49,920
17 01.A04.H10. 005	SOMMANO kg Casserature per strutture in conglomerato cementizio semplice od armato quali muri di sostegno, muri di controripa e simili, compreso il puntellamento ed il disarmo, misurando esclusivamente lo sviluppo delle pareti a contatto dei getti In legname di qualunque forma	304,00	1,31	398,24	203,22	51,030
18 01.A05.E10. 005	SOMMANO m² Realizzazione di ancoraggio strutturale di nuovi elementi portanti in cemento armato su murature e diaframmi murali esistenti, consistente nell'esecuzione di perforazione a rotoper ... del bolzone metallico come da schema di progetto. Compresa ogni altra opera accessoria. Per il primo ancoraggio eseguito	11,64	31,54	367,13	331,88	90,400
19 01.A05.E10. 010	SOMMANO cad Realizzazione di ancoraggio strutturale di nuovi elementi portanti in cemento armato su murature e diaframmi murali esistenti, consistente nell'esecuzione di perforazione a rotoper ... schema di progetto. Compresa ogni altra opera accessoria. Per ogni singolo ancoraggio eseguito successivamente al primo	1,00	31,43	31,43	22,84	72,660
20 01.A09.A50. 015	SOMMANO cad Realizzazione di ancoraggio strutturale di nuovi elementi portanti in cemento armato su murature e diaframmi murali esistenti, consistente nell'esecuzione di perforazione a rotoper ... schema di progetto. Compresa ogni altra opera accessoria. Per ogni singolo ancoraggio eseguito successivamente al primo	96,00	25,99	2'495,04	1'685,90	67,570
21 01.A09.B22. 005	SOMMANO m² Realizzazione di manto di copertura a tegole su orditura preesistente o sottotegola, compreso l'ancoraggio delle tegole e la provvista e posa con malta di calce idraulica di tegoloni speciali su tutti gli spigoli salienti In tegole curve	320,00	34,94	11'180,80	4'548,35	40,680
22 01.A09.G50. 005	SOMMANO m² Posa a secco di manti sintetici in PVC, comprendente l'ispezione e preparazione della superficie da impermeabilizzare, taglio dei teli e adattamento alle dimensioni dell'area, posa ... li Per impermeabilizzazione di coperture, fondazioni, opere interrato, bacini, vasche, piscine, parcheggi, viadotti etc.	270,00	10,34	2'791,80	2'726,47	97,660
23 01.A11.A50. 020	SOMMANO m² Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali similari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e sp ... compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato Per superfici in piano e simili	270,00	6,54	1'765,80	1'765,80	100,000
24 01.A12.B00. 025	SOMMANO m² Realizzazione di soletta areata con casseri a perdere modulari in polipropilene riciclato (igloo) comprensiva di sottofondo in calcestruzzo magro dello spessore minimo di 5 cm per ... mata con rete elettrosaldata 6/10x10. per l'impiego di casseri modulari (Igloo) con altezze oltre i 30 cm e fino a 40 cm	4,00	60,95	243,80	82,45	33,820
25 01.A15.A10. 015	SOMMANO m² Pavimento in marmette di cemento e graniglia di marmo posato con malta di cemento e successivamente imboiacciato, dato in opera a regola d'arte con o senza fasce o disegno, escluso il sottofondo Scaglia n.7-12 delle dimensioni di cm 25x25, e per superfici di almeno m² 0,20	4,00	45,64	182,56	135,42	74,180
	SOMMANO m² Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale Isolanti termoacustici tipo vetrocamera	67,22	46,79	3'145,22	3'101,51	98,610
	A R I P O R T A R E			39'439,23	28'023,51	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			39'439,23	28'023,51	
26 01.A15.A10. 035	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfido del materiale Vetri antisfondamento SOMMANO m²	38,73	39,64	1'535,26	1'531,57	99,760
27 01.A17.A30. 015	Legname in travi, travetti, tavole e simili, riquadrati alla sega a filo vivo, dato e misurato in opera, con le lavorazioni e ferramenta occorrenti, nessuna opera esclusa In abete (Picea abies, Abies Alba) SOMMANO m³	6,35	1'087,21	6'903,78	5'350,43	77,500
28 01.A17.A30. 035	Legname in travi, travetti, tavole e simili, riquadrati alla sega a filo vivo, dato e misurato in opera, con le lavorazioni e ferramenta occorrenti, nessuna opera esclusa In douglas (Pseudotsuga menziesii) SOMMANO m³	8,76	1'412,69	12'375,16	7'381,79	59,650
29 01.A17.A40. 015	Legname lavorato su misura sulle diverse facce, con incastri e sagome semplici con le lavorazioni e ferramenta occorrenti, per davanzali, tavolati, imbottiture, montanti, traverse, listelli,zoccolini piani d'armadio ecc. In abete (Picea abies, abies alba) e per quantitativi superiori a m³ 0,1 SOMMANO m³	8,11	1'534,56	12'445,28	8'292,29	66,630
30 01.A17.A60. 005	Posa in opera di legname di qualsiasi natura lavorato sulle diverse facce, comprese le opere accessorie Per davanzali, tavolati, imbottitura, montanti, traverse, listelli, zoccolini, piani d'armadio ecc. e per quantitativi superiori a m³ 0,1 SOMMANO m³	23,22	763,82	17'735,90	17'601,11	99,240
31 01.A17.A80. 005	Falso telaio per il fissaggio dei serramenti alla muratura, dato in opera, misurato sullo sviluppo effettivo In legno di abete (Picea abies, Abies alba) SOMMANO m²	67,22	42,35	2'846,77	2'221,62	78,040
32 01.A17.B00. 552	Serramenti esterni in legno, sistema completo per finestre e porte finestre di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, costruito con profili in legno con un grado di umid ... rimitura ad olio (esclusi i vetri). In rovere o farnia (Quercus robur; Quercus petraea) dello spessore maggiore di mm 60 SOMMANO m²	67,22	348,72	23'440,96	13'895,80	59,280
33 01.A17.B30. 005	Posa in opera di serramenti per finestre e porte finestre, per qualsiasi spessore, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti In qualsiasi legname SOMMANO m²	67,22	39,90	2'682,08	2'617,17	97,580
34 01.A17.B60. 120	Porte interne tamburate, aventi rivestimento sulle due facce dello spessore non inferiore a mm 4, e ossatura in abete, provvista di regoli fissa vetri in legno forte applicati con ... di cui mm 50 di ossatura in abete (Picea abies, Abies alba) e mm 8 di rivestimento in compensato In noce (junglas regia) SOMMANO m²	38,73	406,03	15'725,54	10'268,78	65,300
35 01.A17.C80. 010	Posa in opera di persiane a lamelle o gelosie per serramenti esterni in legname di qualsiasi natura, comprese le opere accessorie Ad ante battenti SOMMANO m²	2,64	31,55	83,29	78,88	94,700
36 01.A17.N00. 010	Interventi locali Medie riparazioni di porte estensibili consistenti nello smontaggio della porta, fissaggio o sostituzione di cerniere e carrucole, rimontaggio della porta esclusa la provvista dei materiali da compensarsi a parte: 10% del prezzo della porta nuova (percentuale del 10 %) SOMMANO	45,38	32,20	1'461,24	0,00	
37 01.A18.A10. 005	Carpenteria per grandi orditure o industrializzata, capriate, tralicci, pilastri e simili,compresa coloritura ad una ripresa di antiruggine, escluse le sole opere murarie In ferro in profilati normali e lavorazione saldata SOMMANO kg	1'665,37	1,97	3'280,78	1'234,89	37,640
38 01.A18.A10. 010	Carpenteria per grandi orditure o industrializzata, capriate, tralicci, pilastri e simili,compresa coloritura ad una ripresa di antiruggine, escluse le sole opere murarie In ferro in profilati normali e lavorazione chiodata o bullonata SOMMANO kg	3'879,90	2,46	9'544,55	3'392,13	35,540
39 01.A18.A20. 005	Posa in opera di carpenterie in ferro,per grandi orditure, tralicci, capriate, pilastri e simili In profilati normali con lavorazione saldata, chiodata o bullonata SOMMANO kg	5'545,27	2,77	15'360,39	13'534,05	88,110
	A R I P O R T A R E			164'860,21	115'424,02	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			164'860,21	115'424,02	
40 01.A18.B70. 010	Ringhiere in elementi metallici per balconi, terrazze ecc, compresa una ripresa di antiruggine In ferro con disegno a linee curve od a intreccio, in elementi metallici tondi, quadri, piatti profilati speciali SOMMANO kg	96,00	9,41	903,36	820,25	90,800
41 01.A20.A60. 005	Raschiatura o lavatura di vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguita su intonaci interni gia' tinteggiati Per superfici di almeno m² 4 SOMMANO m²	240,00	2,09	501,60	155,09	30,920
42 01.A20.B50. 005	Lavatura con detersivo, revisione stuccatura, scartavetratura, coloritura di fondo sulle parti stuccate o scoperte, su manufatti in legno gia' precedentemente coloriti Di serramenti SOMMANO m²	45,38	6,43	291,79	286,16	98,070
43 01.A20.B60. 005	Sgrassatura di vecchie coloriture mediante detersivi Di manufatti in legno. SOMMANO m²	45,38	2,76	125,25	121,27	96,820
44 01.A20.B90. 010	Spazzolatura con spazzole metalliche e spolveratura su superfici metalliche grezze Di serramenti ed infissi interni SOMMANO m²	3,81	6,77	25,79	25,79	100,000
45 01.A20.C10. 010	Lavatura con detersivo, revisione stuccatura, scartavetratura, coloritura di fondo sulle parti stuccate o scoperte,su superfici metalliche gia'precedentemente colorite Di serramenti ed infissi interni SOMMANO m²	3,81	6,86	26,14	25,80	98,720
46 01.A20.E30. 010	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30%, lavabile, ad una o piu' tinte su fondi gia' preparati Su intonaci esterni, a due riprese SOMMANO m²	240,00	9,36	2'246,40	1'723,66	76,730
47 01.A20.E38. 005	Applicazione di idropittura murale opaca a base di silicati di potassio, pigmenti inorganici selezionati e cariche minerali, non filmogena ma permeabile all'acqua ed al vapore acqui ... , esclusa la preparazione del supporto, eseguita a qualsiasi piano del fabbricato Su pareti esterne, vani scala, androni SOMMANO m²	1'009,18	16,47	16'621,19	12'090,26	72,740
48 01.A20.E60. 005	Applicazione fissativo Su soffitti e pareti interne SOMMANO m²	240,00	1,74	417,60	414,93	99,360
49 01.A20.F00. 005	Verniciatura su manufatti in legno con vernice protettiva stemperata con olio di lino Ad una ripresa per interni SOMMANO m²	270,00	6,54	1'765,80	1'598,40	90,520
50 01.A20.F30. 010	Verniciatura di manufatti in legno a due riprese di vernice tipo flatting Su fondi gia' preparati SOMMANO m²	48,67	11,03	536,83	496,73	92,530
51 01.A20.F32. 005	Protezione di manufatti in legno di qualsiasi genere mediante applicazione di un fondo a base di resine sintetiche ad azione consolidante, fungicida, antitarlo ed insetto repellent ... applicato a spruzzo od a pennello, compresa ogni opera accessoria per la pulizia preventiva dei manufatti A due riprese SOMMANO m²	45,38	14,01	635,77	530,04	83,370
52 01.A20.F50. 005	Coloritura con una ripresa di antiruggine a base di olestenolici ai fosfati di zinco,su superficimetalliche Di manufatti esterni SOMMANO m²	3,81	11,02	41,99	39,28	93,550
53 01.A20.F70. 010	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Di manufatti esterni, a due riprese SOMMANO m²	3,81	14,87	56,65	53,56	94,540
54 01.A40.A01. 031	Dispositivi di ancoraggio puntuali (Tipo A) e flessibili (Tipo C) Punto fisso di ancoraggio sottotegola flessibile singolo - Fornitura e posa in opera di punto di ancoraggio contro ... cio di dichiarazione di corretta installazione. Esclusa la fornitura di carpenterie specifiche o accessori di fissaggio. SOMMANO cad	6,00	41,67	250,02	100,03	40,010
55 01.A40.A01.	Dispositivi di ancoraggio puntuali (Tipo A) e flessibili (Tipo C) Cavo per linea di ancoraggio permanente tipo C (UNI 11578:2015) Fornitura e posa in opera di Cavo in					
	A R I P O R T A R E			189'306,39	133'905,27	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			189'306,39	133'905,27	
040	acciaio INOX ... to ad un estremo di capocorda a occhiello con redance e manicotto di serraggio in alluminio, lunghezza come da progetto. SOMMANO m	14,50	13,70	198,65	72,53	36,510
56 01.A40.A01. 055	Dispositivi di ancoraggio puntuali (Tipo A) e flessibili (Tipo C) Linea di ancoraggio permanente tipo C (UNI 11578:2015) in alluminio su campata singola H25 cm. Fornitura di kit e ... tro 10 mm, lunghezza del corpo a riposo 220 mm con occhielli terminali. Forza massima trasmessa agli ancoraggi < 8,5 KN. SOMMANO cad	1,00	679,77	679,77	200,12	29,440
57 01.A40.A01. 075	Dispositivi di ancoraggio puntuali (Tipo A) e flessibili (Tipo C) Supporto intermedio per Linea di ancoraggio permanente tipo C (UNI 11578:2015) da parete in acciaio zincato a cald ... rizzontale (150x150x8 mm), (campata libera massima 15 m tra ancoraggi di estremità o tra questi ed ancoraggi intermedi). SOMMANO cad	1,00	157,08	157,08	33,35	21,230
58 01.P09.G00. 030	Pannelli tipo sandwich in poliuretano espanso autoestinguente rigidi con rivestimento in cartongesso bitumato cilindrato, per isolamento termico di coperture piane od inclinate, c ... direttamente sotto l'impermeabilizzazione; delle dimensioni di cm100x50; lambda= 0,029 spessore mm60, densità 35 kg/m³ SOMMANO m²	270,00	12,32	3'326,40	0,00	
59 01.P10.F50.0 05	Manto sintetico in PVC per impermeabilizzazione, di tipo spalmato supportato su speciale feltro sintetico per applicazioni in aderenza a mezzi di bitumi o collanti con ritiro massimo in opera dello 0,5%, stabilizzato ai raggi ultravioletti Per coperture di qualsiasi tipo-spessore mm 1,2 SOMMANO m²	270,00	12,94	3'493,80	0,00	
60 01.P20.B03.0 05	Vetrate antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale Spessore mm 3+0.38+3; Ug= 5,7 w/m²k e Rw= c.a 32dB SOMMANO m²	38,73	42,52	1'646,80	0,00	
61 01.P20.B03.0 20	Vetrate antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale Spessore mm 3+1.52+3; Ug= 5,5 w/m²k e Rw= c.a 33dB SOMMANO m²	10,00	74,60	746,00	0,00	
62 01.P20.B04.0 45	Vetrate isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da due lastre di vetro, normale o stratificata, con interposta intercapedine d'aria o gas; complete di profilati dista ... ri con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06) 4+4/12/3+3 magnetronico (B.E. 1 lastra)+aria U= 1,6 W/m²K e RW= c.a 38dB SOMMANO m²	67,22	101,59	6'828,88	0,00	
63 01.P24.E65.0 05	Nolo di gru a torre compreso l'onere del manovratore addetto per il tempo di effettivo impiego Con sbraccio fino a m 20 SOMMANO h	200,00	52,23	10'446,00	7'119,99	68,160
64 01.P25.A75. 005	Nolo di ponteggio tubolare esterno a telai prefabbricati compreso trasporto, montaggio, smontaggio nonché ogni dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vig ... voro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). Per i primi 30 giorni SOMMANO m²	1'155,00	6,22	7'184,10	0,00	
65 01.P25.A75. 010	Nolo di ponteggio tubolare esterno a telai prefabbricati compreso trasporto, montaggio, smontaggio nonché ogni dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vig ... sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). Per ogni mese oltre il primo SOMMANO m²	5'775,00	1,01	5'832,75	0,00	
66 01.P25.A90. 005	Montaggio e smontaggio di ponteggio tubolare esterno a telai prefabbricati comprensivo di ognionere (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale) SOMMANO m²	1'155,00	2,65	3'060,75	0,00	
67 02.P02.A76. 010	Caricamento a mezzo ragno o silos del materiale di risulta e trasporto alla pubblica discarica in un raggio di km 8, esclusi eventuali oneri di smaltimento imposti dalle discariche SOMMANO m³	30,00	28,32	849,60	531,42	62,550
68 02.P45.L40.0 05	Fornitura e posa in opera di tegoloni di colmo in cotto. Servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento.. SOMMANO m	50,00	18,51	925,50	590,75	63,830
	A R I P O R T A R E			234'682,47	142'453,43	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			234'682,47	142'453,43	
69 02.P75.R05.0 10	Raschiatura e levigatura di palchetto precedentemente trattato con cristallizzante, compresa la rimozione dei residui e delle polveri, la pulizia totale, la levigatura manuale degli spigoli e delle zone fuori portata della levigatrice SOMMANO m²	218,50	23,39	5'110,72	4'790,78	93,740
70 02.P75.R25.0 10	Verniciatura di palchetto in legno esistente, già levigato, con utilizzo di cristallizzante ad acqua per palchetti e, dove consentito, cristallizzante poliuretanico, comprendente una ripresa di cristallizzante e due riprese a finire, steso con pennello. Pulizia finale compresa SOMMANO m²	218,50	14,19	3'100,52	2'395,77	77,270
71 02.P80.S05.0 10	Pulitura di superfici mediante l'uso di stracci e scopini al fine di togliere i residui facilmente asportabili SOMMANO m²	23,16	1,96	45,39	39,35	86,670
72 02.P80.S10.0 10	Spazzolatura di vecchie tinte di facciata con spazzole metalliche e successiva spolveratura SOMMANO m²	1'009,18	2,78	2'805,52	2'738,18	97,600
73 02.P80.S32.0 10	Sverniciatura totale, o decapaggio, di serramenti in legno a superficie liscia, eseguita con fiamma e spatola, misurazione vuoto per pieno per ogni facciata, con un minimo di m² 1,2, eseguita in loco, compresa carteggiatura ed eventuale rimozione e successivo riposizionamento del serramento SOMMANO m²	48,67	31,77	1'546,25	1'421,46	91,930
74 02.P80.S44.0 10	Idrolavaggio di superfici, escluse tutte le protezioni ed i ponteggi, per interventi minimi di m² 150, su pietre tenere e rivestimenti in cotto SOMMANO m²	146,00	17,06	2'490,76	2'021,25	81,150
75 02.P80.S56.0 10	Applicazione di uno strato isolante inibente su superfici intonacate prima di procedere a rasatura, stuccatura o pitturazione: a base di resine emulsionate acriliche SOMMANO m²	1'009,18	2,27	2'290,84	1'712,63	74,760
76 02.P80.S72.0 30	Trattamento di superfici in ferro compresa la preparazione del fondo intesa come asportazione delle parti di ossido in fase di distacco mediante semplice spazzolatura: con vernici convertitrici: su cancellate, ringhiere a disegno complesso (conteggiato per ogni facciata) SOMMANO m²	43,81	15,24	667,66	574,06	85,980
77 02.P85.T15.0 20	Risanamento e ripristino di parti mancanti di calcestruzzo eseguito con malta premiscelata fibrorinforzata, classe R3, resine sintetiche e inerti di pezzatura adeguata, per uno spe ... ti con prodotti convertitori o passivanti (come da codice 02.P85.T12): per interventi estesi di superficie oltre m² 0,25 SOMMANO m²	28,83	177,72	5'123,67	2'935,35	57,290
78 02.P95.V38. 010	Intervento su davanzali in pietra delle finestre, comprendente il lavaggio, la stuccatura di eventuali screpolature, i materiali di consumo, l'applicazione di prodotti idrorepellenti protettivi e quanto altro necessario a dare l'opera finita a regola d'arte SOMMANO m²	35,12	137,22	4'819,17	4'713,14	97,800
79 02.P95.V52. 010	Ricostruzione delle spalle delle finestre a cui viene sostituito il serramento compreso la ripresa della muratura a cucì-scucì, dei giunti, previa accurata pulizia degli interstizi ... mezzo d'opera necessario a dare l'opera finita a regola d'arte, dimensione media 0,21x0,12 m, misurato vuoto per pieno.. SOMMANO m²	53,53	133,00	7'119,49	6'777,75	95,200
80 02.P96.Z30.0 20	Predisposizione per rinforzo di solaio in legno atto a garantire una deformazione inferiore a 1/500 della luce con i sovraccarichi richiesti, esclusi la rimozione degli elementi so ... lutato al metro lineare di trave rinforzata, per travi oltre 5 m di luce con posa di quattro connettori al metro lineare SOMMANO m	30,00	152,40	4'572,00	2'237,54	48,940
81 24.A27.F06. 010	Canali di gronda, in opera compreso ogni onere: di rame SOMMANO m	200,00	31,22	6'244,00	0,00	
82 24.A36.J09.0 05	Chiusure esterne tipo persiana o antone a doghe, in legno, in PVC o alluminio anodizzato, complete di ferramenta, posa in opera ed ogni altro onere: SOMMANO m²	2,64	240,15	634,00	0,00	
	A R I P O R T A R E			281'252,46	174'810,69	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			281'252,46	174'810,69	
83 27.A05.D10. 010	RIMOZIONI ELEMENTI IMPROPRI E STUCCATURE - Rimozione meccanica stuccature non idonee per materiale, granulometria e colorazione e/o incongruamente eseguite, inclusi oneri di protez ... ioni e/o su superfici in buono stato di conservazione, da eseguire con microtrapano, vibroincisore, martellino pneumatico SOMMANO dm²	313,25	13,38	4'191,28	4'035,37	96,280
84 27.A05.G05. 010	CONSOLIDAMENTO INTONACO - Ristabilimento dell'adesione fra i vari strati dell'intonaco ed il supporto murario su aree che risultano distaccate con rigonfiamenti localizzati, sacche ... ra preventiva delle parti distaccate per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30% in 1 mq SOMMANO m²	36,34	147,39	5'356,15	5'198,68	97,060
85 27.A05.G05. 015	CONSOLIDAMENTO INTONACO - Ristabilimento dell'adesione fra i vari strati dell'intonaco ed il supporto murario su aree che risultano distaccate con rigonfiamenti localizzati, sacche ... atura provvisoria di parti pericolanti o velinatura preventiva delle parti distaccate per ciascun distacco fino a 0,5 mq SOMMANO cad	12,12	49,44	599,21	532,94	88,940
86 27.A05.H05. 010	STUCCATURA INTONACO - Risarcitura dei vari strati dell'intonaco mediante applicazione di malte da eseguirsi a livello e/o sottolivello in accordo con la D.L. con malta di calce aer ... azione e finitura per lacune, fessurazioni, fratturazioni estese fino al 50% della superficie e di profondità entro 1 cm SOMMANO m²	45,43	105,87	4'809,67	4'752,44	98,810
87 27.A05.H10. 015	STUCCATURA INTONACO - Microstuccatura di fessure, microfratture della superficie pittorica, da eseguirsi a livello con malta di calce aerea e/o idraulica naturale pura (classificat ... a composizione della malta idonea per colore e granulometria. per fenomeni diffusi sulla superficie oltre il 50% in 1 mq SOMMANO m²	12,12	100,57	1'218,91	1'180,63	96,860
88 27.A05.I05.0 05	PRESENTAZIONE ESTETICA - Riduzione dell'interferenza visiva dell'intonaco di supporto in presenza di abrasioni, cadute della pellicola pittorica e dell'intonaco, al fine di restitu ... colori ad acquarello (resistenza alla luce in base alla classificazione ASTM: I) mediante successive velature di colore SOMMANO m²	9,85	273,40	2'692,99	2'643,44	98,160
89 27.A05.I05.0 15	PRESENTAZIONE ESTETICA - Riduzione dell'interferenza visiva dell'intonaco di supporto in presenza di abrasioni, cadute della pellicola pittorica e dell'intonaco, al fine di restitu ... o e forma in caso di decorazioni ripetitive con riporto del disegno preparatorio. Per decorazioni semplici fino a 0,5 mq SOMMANO m²	10,50	381,16	4'002,18	3'924,54	98,060
90 27.A07.A15. 010	OPERAZIONI PRELIMINARI - Asportazione a secco di depositi superficiali mediante pennellesse e piccoli aspiratori, inclusi eventuali oneri di protezione delle superfici circostanti, ... ondo le norme vigenti per depositi superficiali parzialmente coerenti, quali polvere sedimentata e scialbi poco aderenti SOMMANO m²	32,00	18,55	593,60	533,53	89,880
91 27.A07.B05. 005	DESCIALBO - Asportazione stratigrafica degli strati sovrammessi alla superficie (scialbi, tinteggiature, fissativi, incrostazioni), sino al livello decorativo stabilito dalla D.L., ... e vigenti per strati sottili e poco aderenti, da eseguire mediante mezzi meccanici manuali quali bisturi, martellina ecc SOMMANO m²	12,12	326,74	3'960,09	3'859,11	97,450
92 27.A07.C10. 005	PULITURA - Rimozione di depositi superficiali con acqua addizionata ad agenti tensioattivi non ionici neutri per mezzo di pennelli, spugne cellulosiche, inclusa idonea tamponatura Compresi oneri per la raccolta e lo sgombero dei rifiuti dal piano di lavoro e lo smaltimento secondo le norme vigenti SOMMANO m²	17,12	77,08	1'319,61	1'219,98	92,450
93 27.A07.G05. 005	CONSOLIDAMENTO - Ristabilimento dell'adesione fra i vari strati di malta ed il supporto murario su aree che risultano distaccate con rigonfiamenti localizzati, sacche di porosità e ... ra preventiva delle parti distaccate per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 20% in 1 mq SOMMANO m²	16,00	104,40	1'670,40	1'558,65	93,310
94 27.A07.H05. 005	STUCCATURA ED INTEGRAZIONE PLASTICA - Risarcitura dei vari strati di malta mediante applicazione di malte da eseguirsi a livello e/o sottolivello in accordo con la D.L. con malta d ... zione e finitura per lacune, fessurazioni, fratturazioni estese entro il 30% della superficie e di profondità entro 1 cm					
	A R I P O R T A R E			311'666,55	204'250,00	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	COSTO Manodopera	incid. %
		TOTALE		
	R I P O R T O			
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>			
C	LAVORI A CORPO euro	332'050,77	220'354,95	66,362
C:001	OPERE ARCHITETTONICHE euro	199'649,75	119'361,17	59,785
C:001.001	COPERTURA euro	72'091,92	56'858,67	78,870
C:001.001.001	NOLI E TRASPORTI euro	11'378,40	7'695,13	67,629
C:001.001.003	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI euro	11'253,40	10'537,92	93,642
C:001.001.004	COPERTURA euro	49'460,12	38'625,62	78,094
C:001.002	OPERE ESTERNE euro	62'808,02	28'793,71	45,844
C:001.002.002	OPERE PROVVISORIALI euro	16'077,60	0,00	0,000
C:001.002.003	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI euro	1'346,69	1'345,34	99,900
C:001.002.008	SERRAMENTI euro	45'383,73	27'448,37	60,481
C:001.003	OPERE INTERNE euro	64'749,81	33'708,79	52,060
C:001.003.000	<nessuna> euro	1'500,00	0,00	0,000
C:001.003.003	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI euro	694,59	679,19	97,783
C:001.003.004	COPERTURA euro	31'493,90	11'229,77	35,657
C:001.003.007	TINTEGGIATURE E DECORAZIONI euro	3'516,12	2'595,06	73,805
C:001.003.008	SERRAMENTI euro	18'907,60	11'800,35	62,411
C:001.003.010	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI euro	8'637,60	7'404,42	85,723
C:002	OPERE DI RESTAURO euro	86'482,34	74'196,45	85,794
C:002.002	OPERE ESTERNE euro	76'244,23	64'857,17	85,065
C:002.002.000	<nessuna> euro	1'490,60	0,00	0,000
C:002.002.007	TINTEGGIATURE E DECORAZIONI euro	68'066,87	60'736,71	89,231
C:002.002.008	SERRAMENTI euro	6'686,76	4'120,46	61,621
C:002.003	OPERE INTERNE euro	9'920,97	9'066,60	91,388
C:002.003.007	TINTEGGIATURE E DECORAZIONI euro	9'920,97	9'066,60	91,388
C:002.004	overflow euro	317,14	272,68	85,981
C:003	OPERE STRUTTURALI euro	45'918,68	26'797,33	58,358
C:003.001	COPERTURA euro	41'346,68	24'559,79	59,400
C:003.001.004	COPERTURA euro	1'285,52	406,03	31,585
C:003.001.005	OPERE DA FABBRO euro	30'712,19	19'869,81	64,697
C:003.001.006	SCAVI euro	76,59	26,37	34,430
C:003.001.009	CALCESTRUZZI, IMPERMEABILIZZAZIONI euro	9'272,38	4'257,58	45,917
C:003.003	OPERE INTERNE euro	4'572,00	2'237,54	48,940
C:003.003.004	COPERTURA euro	4'572,00	2'237,54	48,940
	TOTALE euro	332'050,77	220'354,95	66,362
	Giaveno, 04/07/2019			
	Il Tecnico			

	A R I P O R T A R E			