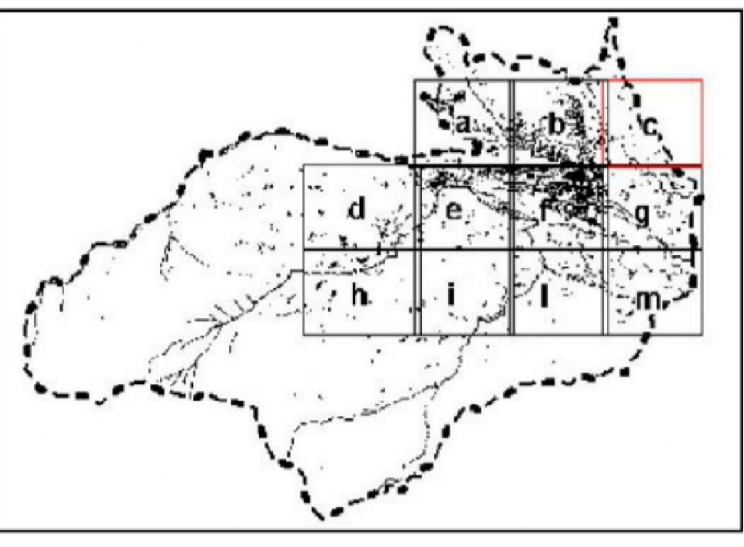


**CITTÀ DI GIAVENO**  
**PIANO REGOLATORE**  
**GENERALE COMUNALE**  
**VARIANTE DI REVISIONE APPROVATA**

Con la modifica in officina di cui al D.G.R. 28/11/2011 n° 28-2/2011 pubblicata sul G.U.R. n° 49 del 1/12/2011 e successive varianti e modifiche

**VARIANTE PARZIALE 2**

ex art. 17 c) comma 1) art. 56/17 e 58/1



**ASSETTO URBANISTICO - AREE URBANE E TERRITORIO DI FONDOVALLE MONTAVO**  
**SAN LUIGI**  
**P2c**  
SCALA 1:2000

**PROGETTO**  
Architetto: Enrico Borzatto (Alco Architetto Piemonte di Torino - 1395)  
Via Brignone 12 - 10126 Torino - torinoborzatto@alice.it - 011 5193353  
**COORDINAZIONE ARCHITETTICA**  
Ing. Enrico NATALINI  
MICROBIL SRL - Corso Primo Levi 23/D, 10018 RIVOLI (TO)  
**COORDINAZIONE GEOLOGICA**  
Gen. Giuseppe GENOVESE  
Studio GENOVESE & ASSOCIATI - via Camogli 15, 10134 TORINO  
**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
Arch. Paolo CALGARI

**FEBBRAIO 2021**  
**SUPPORTO CARTOGRAFICO AGGIORNATO AL 2006**  
Elaborazione cartografica VERTICAL S.r.l. - Via Suse, 11, 10050 Chiavasso di San Michele TO

**BASE CATASTALE**

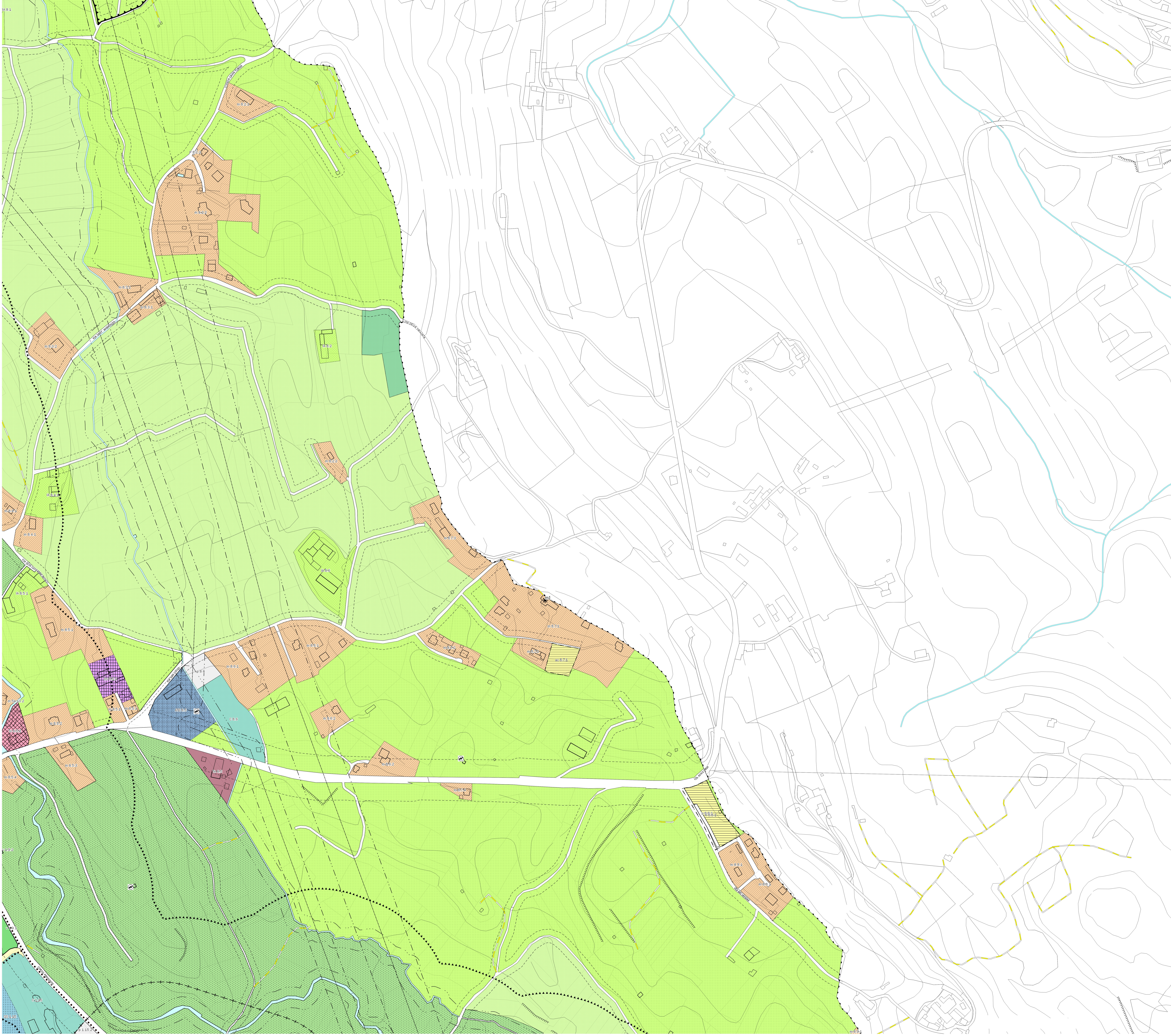
**ELEMENTI MORFOLOGICI DEL TERRITORIO**  
Curve e quote di livello  
Sarpenti e salti di quota  
**MANUFATTI ESISTENTI**  
Edifici principali a tipologia residenziale civile e rurale  
Edifici accessori (tetti, fienili, bassi fabbricati)

**DESTINAZIONI D'USO DEL SUOLO**

**TERRITORIO URBANO**  
**S** Servizi sociali ed attrezzature al livello comunale  
**C** Area ed impianti per attività di interesse generale  
**V** Area per impianti sportivi, giochi e sport  
**P** Parcheggi pubblici  
**INTERESSI DI INTERESSE PUBBLICO**  
**IC** Impianti Culturali  
**IS** Impianti ad uso sportivo pubblico  
**IT** Attrezzature per il trasporto  
**AREE PER LA VIABILITÀ ED INFRASTRUTTURE RELATIVE**  
**INDEBENTIMENTI URBANI - AREE DI INTERESSE STORICO - PAESAGGISTICO E PATRIMONIALE**  
**CS** Ferme di interesse storico e ambientale  
**CS2** Ferme di interesse storico e ambientale  
**RESIDENZA**  
**RE** A presenza destinazione residenziale  
**R2** A presenza destinazione residenziale  
**R3** A presenza destinazione residenziale  
**R4** A presenza destinazione residenziale  
**BC** A presenza destinazione residenziale  
**PRODUTTIVO**  
**IR** A presenza destinazione industriale  
**IR2** A presenza destinazione industriale  
**SP** A presenza destinazione produttiva  
**TERRAZZO**  
**TA** A presenza destinazione sportiva  
**TA2** A presenza destinazione sportiva  
**TA3** A presenza destinazione sportiva  
**TA4** A presenza destinazione sportiva  
**AREE FORESTALI**  
**AF** A presenza destinazione forestale  
**AF2** A presenza destinazione forestale  
**AF3** A presenza destinazione forestale  
**AF4** A presenza destinazione forestale  
**AREE AGRICOLE PRODUTTIVE**  
**AI** A presenza destinazione agricola  
**AI2** A presenza destinazione agricola  
**AI3** A presenza destinazione agricola  
**AI4** A presenza destinazione agricola  
**AREE AGRICOLE PRODUTTIVE CON IMPIANTO ORIGINARIO MANTENUTO**  
**ACA** A presenza destinazione agricola  
**ACC** A presenza destinazione agricola  
**AP** A presenza destinazione agricola  
**AREE PRINCIPALI AREE DI INTERESSE STORICO - PAESAGGISTICO E PATRIMONIALE**  
**AS** A presenza destinazione storica  
**AS2** A presenza destinazione storica  
**AS3** A presenza destinazione storica  
**AS4** A presenza destinazione storica  
**AREE DI INTERESSE STORICO - PAESAGGISTICO E PATRIMONIALE**  
**AS** A presenza destinazione storica  
**AS2** A presenza destinazione storica  
**AS3** A presenza destinazione storica  
**AS4** A presenza destinazione storica

**VINCOLI D'USO E FASCE DI RISPETTO**

**VINCOLI ORTOGEOLOGICI**  
**V** Vincolo ortogeologico generalizzato  
**V2** Vincolo ortogeologico generalizzato  
**V3** Vincolo ortogeologico generalizzato  
**V4** Vincolo ortogeologico generalizzato  
**VINCOLI PAESAGGISTICO-AMBIENTALI**  
**VA** Vincolo paesaggistico-ambientale  
**VA2** Vincolo paesaggistico-ambientale  
**VA3** Vincolo paesaggistico-ambientale  
**VA4** Vincolo paesaggistico-ambientale  
**FASCE DI RISPETTO AD INFRASTRUTTURE ED IMPIANTI**  
**FR** Fascia di rispetto ad infrastrutture ed impianti  
**FR2** Fascia di rispetto ad infrastrutture ed impianti  
**FR3** Fascia di rispetto ad infrastrutture ed impianti  
**FR4** Fascia di rispetto ad infrastrutture ed impianti  
**PROCEDURE DI INTERVENTO**  
**PR** Procedura di intervento  
**PR2** Procedura di intervento  
**PR3** Procedura di intervento  
**PR4** Procedura di intervento



1) DELLA Via Torino 047  
2) DELLA Via Regione 0110  
3) CASTAGNO Via Medievale n° 16